

Změna Z1000/00
Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy
Opatření obecné povahy č.6/2009

Zastupitelstvo hlavního města Prahy příslušné podle § 6 odst.5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č.500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona

vydává

usnesením č.30/86 ze dne 22.10.2009 **změnu Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy**, schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m.Prahy č.10/05 dne 9.9.1999, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č.10/2001 Sb.hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.27/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.21/2002 Sb.hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.30/2002 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.8/2003 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.3/2004 Sb. hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.7/2004 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.6/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.17/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.24/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.6/2006 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.15/2006 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.23/2006 Sb.hl.m.Prahy Opatření obecné povahy č.2/2008, Opatření obecné povahy č.3/2008, Opatření obecné povahy č.4/2008 a Opatření obecné povahy č.5/2009.

Závazná část ÚP SÚ hl.m.Prahy uvedená v přílohách č.1 a 2 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, ve znění změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy se mění takto:

A. Příloha č.1 zní :

**REGULATIVY FUNKČNÍHO A PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

Pojmy používané v této příloze jsou vysvětleny v Oddíle 16.

Oddíl 1

Cíl územního plánu

(1) Územní plán hlavního města Prahy je územním plánem sídelního útvaru podle zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném ke dni 30.6.1998 na základě výjimky udělené Ministerstvem pro místní rozvoj pod č.j. 8845/98-31/766 ze dne 1.9.1998 ve smyslu čl. II, bod 1 zákona č. 83/1998 Sb., kterým se mění zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

(2) Územní plán hlavního města Prahy řeší funkční využití a uspořádání ploch na území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách, schválených usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 31/7 ze dne 21.10.1993:

- a) řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,
- b) rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,
- c) respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími

ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,

d) respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Památková rezervace v hlavním městě Praze, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,

e) organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Oddíl 2 Urbanistická koncepce

(1) Urbanistická koncepce hlavního města Prahy je založena na vyváženém využití a rozvoji tří historicky utvářených pásem: celoměstského centra, kompaktního města a vnějšího pásma.

(2) Celoměstské centrum je tvořeno severní částí historického jádra (Památkové rezervace v hlavním městě Praze). Územní plán ho rozšiřuje do prostorů Bubny-Zátory, Smíchov, Pankrác a Karlín s cílem snížit dopravní zatížení historického jádra decentralizací komerčních aktivit.

(3) Kompaktní město zahrnuje původní pražská předměstí s blokovou zástavbou, zahradní města z období před 2. světovou válkou a zástavbu pražských sídlišť. Územní plán rozšiřuje kompaktní město o rozvojové plochy určené pro bytovou výstavbu městského charakteru a pro další funkce celoměstského i lokálního významu. V souladu se zásadou polycentrického řešení hlavního města Prahy jsou navržena významná centra, přebírající některé celoměstské funkce: Dejvice, Nové Butovice, Palmovka, Vršovice-Eden, Letňany, Černý Most, Jižní Město, Nové Dvory. Nejvýznamnější plochy rozšířeného kompaktního města jsou v prostorech Barrandov, Západní Město, Letňany - Kbely, Horní Počernice - Černý Most, Dolní Počernice, Kunratice - Šeberov. V návaznosti na obytnou funkci jsou umístěny plochy pracovních příležitostí minimalizující dojížděku za prací. Restrukturalizace pražského průmyslu uvolňuje plochy původních průmyslových areálů situovaných uvnitř obytné zástavby a umožňuje jejich transformaci na plnohodnotné městské čtvrti s dosud chybějící vybaveností, bydlením a zelení.

(4) Vnější pásmo, jehož podstatou je příměstská krajina s původně venkovským osídlením, je v územním plánu doplněno o nízkopodlažní formy bydlení, navazující na zástavbu stávajících sídel. Podstatnými prvky tohoto pásma jsou zemědělský půdní fond, lesní porosty a pozemky určené k plnění funkce lesa, dále přírodní prvky zeleně, které přecházejí z volné krajiny do kompaktního města a celoměstského centra formou parků a parkově upravených ploch. Územní plán doplňuje uvedené stávající prvky v radiálních i tangenciálních směrech do spojitého systému zeleně. Součástí krajiny jsou vodní plochy a toky, které jsou spolu s přilehlým územím chráněny jako významná součást krajinného rázu a jako obohacení biodiverzity pro svou mikroklimatickou, hygienickou a estetickou hodnotu.

(5) Na území hlavního města Prahy bezprostředně navazuje pražský region, který zahrnuje centrální část Středočeského kraje, tvořenou územím okresů Praha-východ, Praha-západ, převážnou částí okresu Beroun, Kladno, Mělník a malou částí okresů Kolín a Nymburk s vazbami na území hlavního města. Mezi jádrem regionu – hlavním městem Prahou a ostatním územím regionu existuje vzájemná interakce, kdy Praha je pro region centrem pracovních příležitostí, vybavenosti a školství, region je pro hlavní město Prahu zdrojem pracovních sil, zázemin krátkodobé rekreace a nositelem nadřazené sítě dopravy a technické infrastruktury. Vzájemné vazby se nejsilněji projevují v tzv. kontaktním pásmu, vymezeném přibližně městy Beroun, Kladno, Kralupy n. Vlt., Neratovice, Brandýs n. L., Čelákovice, Úvaly, Říčany, Benešov.

(6) Prostorové uspořádání hlavního města Prahy je specifické:

a) proporcemi a obrazem historického jádra (Památkové rezervace v hlavním městě Praze) s jeho uličními prostory, náměstími, historickými zahradami a parky, řekou Vltavou s ostrovy a nábřežími, architektonickými dominantami, utvářením terénu s dominantním meandrem Vltavy, údolími jejích přítoků i výraznými náhorními plošinami nad zachovanými přírodně hodnotnými svahy,

b) výsledkem pozitivní lidské činnosti při tvorbě krajiny i kultivovaného městského prostředí sestávající ze zakládání historických obor a zahrad, příměstských hájů a významných městských parků v centrální části,

c) dochovanými historickými jádry městských částí s prvky tvarosloví lidové architektury.

(7) Uvedené prvky prostorového utváření hlavního města Prahy jsou měřítkem a limitem

pro hodnocení nové výstavby v území a je nutno je chránit a rozvíjet při rozhodování v území a při pořizování navazující územně plánovací dokumentace.

(8) Neoddělitelnou součástí urbanistické koncepce je územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES). Koncepce ÚSES vychází z územně technického podkladu „Nadregionální a regionální ÚSES ČR“, porízeného v roce 1996 Ministerstvem pro místní rozvoj. Systém je doplněn o prvky lokálního (místního) významu a interakční prvky. ÚSES představuje vybranou část systému zeleně a vodních prvků se zcela specifickými požadavky na realizaci.

(9) Doprava se podílí na urbanistické koncepci hlavního města Prahy zejména:

a) řešením nadřazené komunikační sítě města, která je tvořena dvěma okruhy, Pražským (silničním) a městským, a na ně navazujícími sedmi radiálami a dvěma spojkami;

a.1) Pražský (silniční) okruh slouží pro vedení dopravy, která je vůči městu tranzitní, a dále pro rozvádění vnější cílové či zdrojové dopravy a pro realizaci vnitroměstských jízd mezi jednotlivými okrajovými částmi města,

a.2) Městský okruh je navržen tak, aby svou kapacitou a atraktivitou převzal většinu dopravních vztahů směřujících přes centrum města a rozvedl je po obvodě k jednotlivým cílům, odlehčil dopravní síti středního pásma města a tím umožnil co nejvyšší plynulost dopravy, nezbytnou pro minimalizaci vlivů dopravy na životní prostředí.

b) systémem Pražské Integrované Dopravy (PID), který je tvořen

b.1) městskou hromadnou dopravou s metrem jako základním prostředkem. Doplnkovými systémy jsou tramvajová a autobusová doprava, lanová dráha a vodní doprava,

b.2) příměstskou a městskou železniční dopravou a příměstskou autobusovou dopravou,

b.3) záchytnými parkovišti P+R;

c) železničním uzlem Praha, který je tvořen soustavou deseti železničních tratí, radiálně zaústěných do Hlavního a Masarykova nádraží, doplněnou pražskými spojovacími tratěmi. Jsou vytvořeny podmínky pro možné zaústění železničních tratí vysokých rychlostí;

d) leteckou mezinárodní i vnitrostátní dopravou, která je soustředěna do letiště Praha-Ruzyně, v návrhovém období je uvažováno se systémem 3 vzletových a přistávacích drah v uspořádání se dvěma paralelními dráhami a jednou křížující dráhou;

e) do roku 2010 se uvažuje s modernizací vltavské vodní cesty pro osobní i nákladní dopravu, limitovanou kapacitou plavebních komor Podbaba a Smíchov. Nový přístav v Radotíně bude určen výhradně pro sportovní a rekreační lodě, nebude mít charakter nákladního přístavu. Zároveň však bude, v případě nenadálých událostí na toku a při povodňových průtocích, plnit funkci ochrannou.

(10) Technické vybavení ovlivňuje urbanistickou koncepci hlavního města Prahy systémy zásobování vodou, odkanalizování, zásobování elektrickou energií, teplem, plynem, přenosu informací (elektronických komunikací) a soustavou vodních toků s výraznou městotvornou funkcí.

a) základem systému zásobování vodou jsou mimopražské zdroje Želivka a Káraný a úpravná vody v Podolí,

b) základem systému odkanalizování je ústřední čistírna odpadních vod na Císařském ostrově a kalové hospodářství umístěné mimo Císařský ostrov,

c) základem systému zásobování elektrickou energií jsou vstupní transformovny 400/110 kV Chodov, Řeporyje, Sever, 220/110 kV Malešice a napájecí body 110 kV,

d) Na pravém břehu Vltavy tvoří systém centralizovaného zásobování teplem (CZT) propojená pražská teplárenská soustava (PTS) s hlavním zdrojem Elektrárnou Mělník a na levém břehu Vltavy systém CZT je tvořen ostrovními soustavami CZT a blokovými kotelny.

e) základními články zásobování plynem jsou plynovody o velmi vysokém tlaku (VVTL) a vysokém tlaku (VTL) s hlavními regulačními stanicemi VVTL Třeboradice a Dolní Měcholupy a sítí regulačních stanic VTL,

f) základem elektronických komunikací jsou systémy telekomunikací a radioreléových spojů s příslušnými technologickými zařízeními,

g) využití ploch u vodních toků omezené povodňovými průtoky je umožňováno u Vltavy a Berounky protipovodňovými opatřeními, u ostatních toků retenčními nádržemi a poldry a vodohospodářskými opatřeními v jejich povodí.

Oddíl 3

Struktura funkčního využití území

(1) Území města je rozděleno na polyfunkční území a monofunkční plochy.

(2) Polyfunkční území se dělí na kategorie: obytná území; smíšená území; území výroby a služeb; území sportu a rekreace; zvláštní komplexy.

(3) Monofunkční plochy se dělí na kategorie: veřejné vybavení; doprava; technické vybavení; těžba surovin; vodní plochy a suché poldry; příroda, krajina a zeleň; pěšební plochy.

(4) Polyfunkční území:

obytná území:

OB - čistě obytné

OV - všeobecně obytné

smíšená území:

SV - všeobecně smíšené

SMJ - smíšené městského jádra

území výroby a služeb:

VN - nerušící výroby a služeb

VS - výroby, skladování a distribuce

území sportu a rekreace:

SP - sportu

SO – oddechu

zvláštní komplexy:

ZOB - obchodní

ZVS - vysokoškolské

ZKC- kultura a církev

ZVO - ostatní

(5) Monofunkční plochy:

veřejné vybavení:

VV - veřejné vybavení

VVA - armáda a bezpečnost

doprava:

SD, S1, S2, S4 - vybraná komunikační síť

DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály

DL - dopravní, vojenská a sportovní letiště

DGP - garáže a parkoviště

DH - plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P + R

DP - přístavy a přístaviště, plavební komory

DU - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení

technické vybavení:

TVV - vodní hospodářství

TVE - energetika

TI - zařízení pro přenos informací

TVO - odpadové hospodářství

těžba surovin

TEP - těžba surovin

vodní plochy a suché poldry:

VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály

SUP - suché poldry

příroda, krajina a zeleň:

LR - lesní porosty

ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy

ZMK - zeleň městská a krajinná

IZ - izolační zeleň

NL - louky a pastviny



- zeleň vyžadující zvláštní ochranu

pěstební plochy:

PS - sady, zahrady a vinice


PZA - zahradnictví


PZO - zahrádky a zahrádkové osady

OP - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny

(6) Základním měřítkem územního plánu je měřítko 1 : 10 000.

(7) Nejmenší zobrazovanou funkční plochou je plocha 2 500 m².

(8) Pevná značka  v rámci jiné funkční plochy vyjadřuje umístění „podměrečné“ funkční plochy o rozloze menší než 2 500 m² v rámci jiné funkční plochy. Grafická značka symbolizuje těžiště umístění podměrečné funkční plochy.

(9) Plovoucí značka  v rámci jiné funkční plochy vyjadřuje požadavek umístit či respektovat funkční plochu bez specifikace rozlohy a přesného umístění v rámci jiné funkční plochy.

(10) Při umísťování stavby na hranici funkčních ploch musí být vždy přihlédnuto k funkci navazující plochy.

(11) Stavby a zařízení, která funkčnímu využití území neodpovídají, nelze umístit a rovněž nelze povolit změny užívání staveb v rozporu se stanoveným funkčním využitím.

(12) U stávajících staveb, kolaudovaných ke dni nabytí účinnosti územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, tj. 1.1.2000, jejichž využití neodpovídá funkčnímu využití, ve kterém jsou umístěny, mohou být prováděny stavební úpravy bez posouzení výjimečně přípustné stavby jen za předpokladu, že nedojde k zvětšení zastavěné plochy ani objemu stavby, ani ke změně funkčního využití. Každá změna zastavěné plochy a objemu a změna funkčního využití musí být posouzena jako výjimečně přípustná stavba. Jako výjimečně přípustnou stavbu lze v těchto případech povolit nástavbu o 1 podlaží, zvětšení stávajícího půdorysu stavby max. o 15% a změnu funkčního využití oproti stavu kolaudovanému ke dni nabytí účinnosti územního plánu, při kterém výrazným způsobem nedojde ke zhoršení životního prostředí a jiného znehodnocení nebo ohrožení navazujících ploch a funkcí.

(13) Při umísťování staveb a zařízení v územích a plochách, ve kterých je plovoucí značkou definováno jiné funkční využití bez přesného umístění, je nezbytné pořídit jiný podrobnější podklad ve smyslu § 25 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve kterém bude řešeno umístění a přesné vymezení funkčního využití vyznačeného značkou.

(14) Konkrétní požadavky na vymezení plovoucích značek ZP - parky, historické zahrady, hřbitovy jsou uvedeny v oddíle 5 - Monofunkční plochy, odstavci (6) Příroda krajina a zeleň, bodu 3.

(15) Při povolování staveb a zařízení v plochách zeleně, ve kterých je plovoucí značkou definováno jiné funkční využití, musí být zachován dominantní podíl plochy zeleně, ve které je značka umístěna.

(16) Při umísťování staveb a zařízení v územích a plochách, ve kterých je pevnou značkou definováno jiné funkční využití, je nezbytné respektovat funkční využití vyznačené značkou.

(17) Pro vymezené plochy v centrální části města, které [jsou zobrazeny ve výkresu č.36, je stanoven minimální směrný podíl bydlení, který vyjadřuje poměr hrubých podlažních ploch sloužících pro bydlení k ostatním podlažním které plochám nesloužícím k bydlení a to vždy vztažený na celou vymezenou plochu.](#)

(18) [U nových staveb v centrální části města umísťovaných po demolicích budov s podílem bytových ploch a budov, v nichž byly původně kolaudovány byty, bude rozsah bytových ploch stanoven tak, aby výměra bytových ploch neklesla pod původní výměru; u stavebních úprav, nástaveb a přístaveb budov s podílem bytových ploch a budov, v nichž byly původně kolaudovány byty, bude podíl bydlení stanoven tak, aby podíl bytových ploch ve vymezené ploše neklesl pod stanovený limit.](#)

(19) [U nových staveb v centrální části města umísťovaných po demolicích budov bez podílu bytových ploch a v případě navyšování výměry podlažních ploch u nástaveb a přístaveb budov bez podílu bytových ploch ve vymezené ploše neklesl pod stanovený limit.](#)

(20) Regulativy pro umísťování staveb a pro využití území v polyfunkčních územích a monofunkčních plochách jsou z hlediska funkčního, doplňkového a výjimečně přípustného využití specifikovány v oddílu 4 a 5.

(21) Funkční využití je vymezeno ve výkresu č. 4.

Oddíl 4 Polyfunkční území

(1) OBYTNÁ ÚZEMÍ

1a) OB - čistě obytné Území sloužící pro bydlení.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech (viz výjimečně přípustné využití).

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče.

Zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení (dále jen TV). Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativa a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu¹.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID).

Zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběry surovin.

1b) OV - všeobecně obytné

Území sloužící pro bydlení s možností umístění dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba^{1a}, veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení, sběry surovin, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 1 500 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, nerušící služby^{1a}.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Vysokoškolská zařízení, stavby pro veřejnou správu města, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, ubytovací zařízení, stavby a plochy pro administrativu, malé sběrné dvory, parkoviště P+R, garáže, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně obytném funkčním využití, navrhované v převažujícím podílu celkové kapacity.

¹ jako nerušící služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

^{1a} jako drobná nerušící výroba a služby nelze v tomto případě povolit klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

(2) SMÍŠENÁ ÚZEMÍ

2a) SV - všeobecně smíšené

Území sloužící pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu, kde žádná z funkcí nepřesáhne 60 % celkové kapacity území vymezeného danou funkcí.

Funkční využití:

Bydlení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² prodejní plochy, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, drobná nerušící výroba^{1a}, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, malé sběrné dvory.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně smíšeném funkčním využití v podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

2b) SMJ - smíšené městského jádra

Území sloužící pro kombinaci funkcí včetně bydlení, které jsou soustředěné do centrálních částí—města a center městských čtvrtí. Pro centrální část města je stanoven směrný minimální podíl bydlení.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, stavby pro administrativu, školy, školská, vysokoškolská a ostatní vzdělávací zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, sportovní, kulturní, zábavní, církevní zařízení, zařízení zdravotnická a sociální péče, stavby pro veřejnou správu, nerušící služby¹, zařízení a plochy pro provoz PID.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 40 000 m² prodejní plochy, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, drobná

^{1a} jako drobná nerušící výroba nelze v tomto případě povolit klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

¹ jako nerušící služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

nerušící výroba^{1a}, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, sběrný surovin.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve funkčním využití smíšeném městského jádra v převažujícím podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

(3) ÚZEMÍ VÝROBY A SLUŽEB

3a) VN - nerušící výroby a služeb

Území sloužící pro umístění zařízení služeb a výroby všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, která nesmí svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí nad přípustnou mírou.

Funkční využití:

Služby, nerušící výroba, řemeslná výroba, plochy a zařízení pro skladování související s vymezeným funkčním využitím, dvory pro údržbu pozemních komunikací.

Veterinární zařízení, zařízení záchranného bezpečnostního systému, archivy a depozitáře, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, administrativní zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, sběrné dvory, manipulační plochy.

Školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, zařízení pro výzkum (související s vymezeným funkčním využitím).

Služební byty², ambulantní zdravotnická zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, garáže, drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lakovny, klempírny, truhlárny, stavby pro zpracování plodin, sklady hnojiv a chemických přípravků pro zemědělství, kompostárny a zařízení k recyklaci odpadů, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² prodejní plochy.

Sportovní zařízení, malá ubytovací zařízení.

3b) VS - výroby, skladování a distribuce

Území sloužící pro umístění zařízení výroby a služeb všeho druhu, včetně skladů, skladovacích a distribučních ploch.

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro průmyslovou, zemědělskou, stavební i řemeslnou výrobu, opravárenská a údržbářská zařízení, dopravní areály, plochy a zařízení pro skladování. Stavby a zařízení pro zpracování a skladování chemikálií, sběrné dvory, stavební dvory, betonárny, dvory pro údržbu pozemních komunikací, stavby pro skladování a deponování zboží a materiálu, území pro celní odbavování nákladů, zařízení pro provoz a údržbu.

Veterinární zařízení, zařízení záchranného bezpečnostního systému, archivy a depozitáře, zařízení veřejného stravování, administrativní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, sběrné dvory, manipulační plochy.

Školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, zařízení pro výzkum, služby (související s vymezeným funkčním využitím).

^{1a} jako drobná nerušící výroba nelze v tomto případě povolit klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

Služební byty², ambulantní zdravotnická zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Specializovaná obchodní a distribuční zařízení, stavby pro chov hospodářských nebo kožehřivých zvířat, hnojiště a silážní jámy, vrakoviště.

(4) ÚZEMÍ SPORTU A REKREACE

4a) SP - sportu

Území sloužící pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu.

Funkční využití:

Krytá i otevřená sportovní zařízení.

Klubová zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení do 50 lůžek, administrativní zařízení, kulturní zařízení, školská zařízení, služby, služební byty² pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí (to vše související s vymezeným funkčním využitím a zároveň to vše do souhrnného rozsahu 20% plochy území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Vodní plochy, zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno překročení kapacitních limitů zařízení obchodních a ubytovacích a umístění souvisejících funkcí nesportovního charakteru nad souhrnný rozsah 20% plochy území vymezeného danou funkcí.

4b) SO - oddechu

Území s omezenou zastavitelností sloužící rekreaci, oddechu a sportovním aktivitám v přírodě, které podstatně nenarušují přírodní charakter území. Hlavní součástí funkce je zeleň.

V každé ploše je následujícími kódy vyznačeno směrné možné využití :

SO1 - přírodní rekreační plochy

SO2 - golfová hřiště

SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy

SO4 - zařízení turistického ruchu

SO5 - zvláštní rekreační aktivity

SO6 - naučné a poznávací aktivity

SO7 - zařízení pro organizovaný pobyt dětí v přírodě

Kódy v plochách SO jsou vyznačeny ve výkresu č. 4 .

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

SO1 - přírodní rekreační plochy

Funkční využití:

Zeleň, pobytové louky, veřejně přístupná hřiště přírodního charakteru, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

SO2 - golfová hřiště

Funkční využití:

Golfová hřiště, zeleň.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Vodní plochy, dětská hřiště, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty², obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služby (související s vymezeným funkčním využitím).

SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy

Funkční využití:

Zeleň, areály volného času, přírodní koupaliště, otevřené bazény v přírodním prostředí, pobytové louky, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty², obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení a služby (související s vymezeným funkčním využitím).

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

SO4 - zařízení turistického ruchu

Funkční využití:

Zeleň, autokempinky a tábořiště pro karavany, přírodní tábořiště.

Nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, pobytové louky.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty², obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (související s vymezeným funkčním využitím). Klubová zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

SO5 - zvláštní rekreační aktivity

Funkční využití:

Zeleň, kynologická cvičiště, jezdecké areály, parkury apod. včetně kotců a stájí (vyjma závodíšť) a obdobná zařízení, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty², obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Veterinární zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

SO6 - naučné a poznávací aktivity

Funkční využití:

Zeleň, zoologické a botanické zahrady, ekologická centra, archeologické parky, pobytové louky.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, dětská hřiště, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty², obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Kulturní zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

SO7 - zařízení pro organizovaný pobyt dětí v přírodě

Funkční využití:

Zeleň, dětské tábory, skautské základny.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, pobytové louky, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty² obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovacího zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služby (související s vymezeným funkčním využitím).

(5) ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY

Území sloužící pro velké monofunkční i polyfunkční komplexy s velkou koncentrací funkcí obchodních, vysokoškolských, kulturně společenských, sportovních, naučných a vzdělávacích aktivit, komplexy pro areály určené pro rozvoj nových technologií a pro další funkce, které nemají samostatně specifikovaný druh plochy.

5a) ZOB - obchodní

Území sloužící pro maloobchodní a velkoobchodní zařízení nadmístního významu.

Funkční využití:

Velkokapacitní maloobchodní zařízení s doprovodnými funkcemi administrativními, obslužnými, stravovacími a kulturně společenskými, zařízení pro velkoobchodní prodej a distribuci.

Školská a ostatní vzdělávací zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, dětská hřiště, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Sportovní zařízení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin a malé sběrné dvory.

Služební byty² (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

5b) ZVS - vysokoškolské

Území sloužící pro umístění výukových, stravovacích, ubytovacích, sportovních a správních zařízení vysokých škol, pro vědu a výzkum.

Funkční využití:

Vysoké školy a vysokoškolská zařízení.

Sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 1 500 m² prodejní plochy.

Služební byty² a služby (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Kulturní zařízení, církevní zařízení, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení veřejného stravování, zařízení pro výzkum, administrativní zařízení, stavby a zařízení pro provoz a údržbu (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Zařízení pro výstavy a kongresy. Sběrny surovin a malé sběrné dvory.

5c) ZKC - kultura a církev

Území sloužící pro umístění kulturních a církevních zařízení všech typů.

Funkční využití:

Kulturní zařízení, muzea, galerie, divadla, koncertní sítě, multifunkční kulturní a zábavní zařízení, archivy a depozitáře, církevní zařízení.

Zařízení pro neorganizovaný sport.

Služební byty², školská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, lůžková zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Ambulantní zdravotnická zařízení, administrativní zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Ubytovací zařízení do 100 lůžek, služby, drobná nerušící výroba¹, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

¹ jako drobná nerušící výroba a služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

5d) ZVO - ostatní

Území sloužící pro areály a komplexy specifických funkcí nebo jejich kombinace a pro koncentrované aktivity neuvedené v jiných zvláštních územích.

Funkční využití:

Obchodní zařízení s plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, stavby a zařízení pro veřejnou správu, stavby a zařízení pro administrativu, zařízení veřejného stravování, hotelová a ubytovací zařízení, víceúčelové stavby a zařízení pro kulturu a sport, stavby a zařízení pro výstavy a kongresy, velké sportovní a rekreační areály, sportovní zařízení, vysoké školy a vysokoškolská zařízení, kulturní stavby a zařízení, muzea, galerie, divadla, koncertní sítě, multifunkční kulturní a zábavní zařízení, archivy a depozitáře, církevní zařízení, technologické a vědecké parky, inovační centra, školská zařízení, zdravotnická zařízení, veterinární zařízení, zařízení sociální péče, zařízení záchranného bezpečnostního systému.

Služební byty², služby (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Zvláštní komplexy obchodní, vysokoškolské a pro kulturu a církev, drobná nerušící výroba¹ plochy a zařízení pro skladování (související s vymezeným funkčním využitím), sběrný surovin a malé sběrné dvory.

Čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Oddíl 5 Monofunkční plochy

(1) VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

1a) VV – Veřejné vybavení

Plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, pro zdravotnictví a sociální péči, veřejnou správu města, záchranný bezpečnostní systém a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu.

Při umísťování veřejného vybavení na plochy VV musí být přednostně zohledněny základní potřeby obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociální péče s přihlédnutím k optimální dostupnosti zařízení.

Funkce související s vymezeným funkčním využitím a pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí nelze umístit v převažujícím podílu celkové kapacity.

Funkční využití:

Školy a školská zařízení³, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče⁴, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, městské úřady, krematoria a obřadní sítě, vysokoškolská zařízení.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

¹ jako drobná nerušící výroba a služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

³ školy a školská zařízení ve smyslu § 7 školského zákona, zapsané do Rejstříku škol a školských zařízení, zapisované MŠMT ČR, na základě § 143 odst. 2 a podle § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školského zákona).

⁴ zařízení sociální péče ve smyslu zákona č. 108/2006, o sociálních službách

Sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, kulturní zařízení, kostely a modlitebny, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Služební byty² a ubytovací zařízení, která jsou součástí zařízení veřejného vybavení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, cyklistické stezky, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Ostatní vzdělávací a školská zařízení, nezapsaná v rejstříku MŠMT škol a školských zařízení, ve smyslu § 7 školského zákona³.

Administrativní plochy, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, čerpací stanice pohonných hmot a manipulační plochy, malé sběrné dvory (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

1b) VVA - armáda a bezpečnost

Plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů pro armádu a bezpečnostní složky.

Funkční využití:

Zařízení armády, policie a bezpečnostních složek, zařízení pro záchranný bezpečnostní systém, vězeňská zařízení.

Služební byty², kulturní zařízení, zdravotnická zařízení, sportovní zařízení, obchodní zařízení, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, administrativní zařízení a služby (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Čerpací stanice pohonných hmot (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

(2) DOPRAVA

Pro umístění staveb a zařízení dopravní infrastruktury platí ustanovení odst.(2) a (3) oddílu 7.

Doprava je vymezena ve výkresu č. 5.

2a) SD - dálnice, rychlostní komunikace, Pražský (silniční) okruh – silnice S I/1

Plochy pro provoz automobilové dopravy, které jsou součástí nadřazeného komunikačního systému.

Funkční využití:

Dálnice a rychlostní silnice⁵, silnice S I/1, místní rychlostní komunikace funkční skupiny A⁵.

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

³ školy a školská zařízení ve smyslu § 7 školského zákona, zapsané do Rejstříku škol a školských zařízení, zapisované MŠMT ČR, na základě § 143 odst. 2 a podle § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školského zákona).

⁵dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

Výjimečně přípustné funkční využití:

Cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory.

2b) S1 - nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu

Plochy pro provoz automobilové dopravy, které jsou součástí nadřazeného komunikačního systému, a částečně pro provoz PID.

Funkční využití:

Komunikace celoměstského významu funkční skupiny B⁵ (městský okruh, radiály, spojky), silnice I. třídy.

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory.

Provoz PID.

2c) S2 - sběrné komunikace městského významu

Slouží pro provoz automobilové dopravy a provoz PID.

Funkční využití:

Sběrné komunikace funkční skupiny B⁵ obslužné komunikace funkční skupiny C⁵.

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2d) S4 - ostatní dopravně významné komunikace

Slouží pro provoz automobilové dopravy a provoz PID.

Funkční využití:

Ostatní komunikace funkčních skupiny B⁵ a C⁵ zařazené do vybrané komunikační sítě.

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2e) DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály

Plochy pro provoz železniční dopravy a pro terminály nákladní dopravy ve vazbě na železniční dopravu.

Funkční využití:

Plochy, stavby a zařízení sloužící železničnímu provozu včetně provozně-technologického zázemí, zařízení sloužící vlečkovému provozu mimo areály.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Stavby, plochy a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, území sloužící k překládání nákladů mezi různými druhy dopravy ve vazbě na železniční dopravu.

⁵ dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

Služební byty², klubová zařízení, obchodní zařízení, administrativní zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, parkovací a odstavné plochy.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové, parkoviště P+R, garáže, cyklistické stezky.

Kulturní zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí), malé sběrné dvory.

2f) DL - dopravní, vojenská a sportovní letiště

Plochy pro provoz letecké dopravy.

Funkční využití:

Plochy a zařízení sloužící civilnímu letovému provozu (dopravní letiště).

Plochy a zařízení sloužící vojenskému letovému provozu (vojenská letiště).

Plochy a zařízení sloužící sportovnímu letovému provozu (sportovní letiště).

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu.

Administrativní zařízení, plochy a zařízení pro skladování, služební byty² (to vše platí jen pro dopravní a vojenská letiště a pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Obchodní zařízení, hotelová a ubytovací zařízení, služby, ambulantní zdravotnická zařízení, veterinární zařízení, zařízení veřejného stravování, (to vše platí jen pro dopravní letiště a pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Zařízení a plochy pro provoz PID (platí jen pro dopravní letiště).

Školská a ostatní vzdělávací zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové. Komunikace vozidlové (platí jen pro dopravní a vojenská letiště).

Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Čerpací stanice pohonných hmot.

Cyklistické stezky, zařízení pro neorganizovaný sport (to vše platí jen pro dopravní a sportovní letiště).

2g) DGP - garáže a parkoviště

Plochy pro dopravu v klidu.

Funkční využití:

Garáže, parkoviště a odstavné plochy, parkoviště P+R, stavby a zařízení související s vymezeným funkčním využitím.

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové. Služby a čerpací stanice pohonných hmot jako součást hromadných garáží.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

2h) DH - plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R

Plochy pro hromadnou dopravu osob včetně záchytných parkovišť P+R.

Funkční využití:

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, autobusová nádraží, parkoviště P+R.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, manipulační plochy.

Služební byty² (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Administrativní zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2i) DP - přístavy a přístaviště, plavební komory

Plochy pro přístavy a zařízení vodní dopravy

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu přístavů a vodní dopravu, stavby a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, čerpací stanice pohonných hmot pro lodě.

Služební byty² (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Administrativní zařízení, služby, manipulační plochy (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, malé sběrné dvory.

Parkovací a odstavné plochy (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2j) DU - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení

Plochy zahrnující vybraná náměstí, shromažďovací prostory, lávky a vybrané specifické plochy.

Funkční využití:

Náměstí, shromažďovací a pěší prostory.

Obslužné a nemotoristické komunikace funkční skupiny C⁵ a D⁵, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, lávky.

Upravené zpevněné plochy podél vodních ploch, náplavky a tělesa hrází, snížená nábřeží.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, nezbytná zařízení související s provozováním vodních ploch, zařízení přístavišť osobní lodní dopravy.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

⁵ dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

Parkovací a odstavné plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).
Zeleň (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

(3) TECHNICKÉ VYBAVENÍ

Pro umístění staveb a zařízení technického vybavení platí:

Liniové stavby technického vybavení včetně ochranných a bezpečnostních pásem jsou závazné s výjimkou přeložek vyvolaných jinými stavbami, uvedených v odst.(2) oddílu 7.

Technické vybavení je vymezeno ve výkresech č. 9, 10 a 11.

3a) TVV - vodní hospodářství

Plochy sloužící pro stavby a zařízení pro zásobování vodou, odkanalizování a čistírny odpadních vod (dále jen ČOV).

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu vodohospodářských zařízení, plochy a zařízení pro skladování (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služební byty², administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

3b) TVE - energetika

Plochy sloužící pro stavby a zařízení pro zásobování teplem, zásobováním plynem a zásobování elektrickou energií.

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu energetických zařízení, plochy a zařízení pro skladování, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danými funkcemi).

Služební byty², administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

3c) TI - zařízení pro přenos informací

Plochy sloužící pro stavby a zařízení elektronických komunikací.

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu elektronických komunikací (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služební byty² administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

3d) TVO - odpadové hospodářství

Plochy sloužící pro sběr, zpracování, zneškodňování, recyklaci a skládkování odpadů s možností umíst'ování doprovodných funkcí.

Funkční využití:

Plochy a zařízení pro sběr, skladování, recyklaci, zneškodňování a skládkování komunálního, stavebního a rostlinného odpadu, zařízení na recyklaci odpadu, zařízení na jímání a využívání skládkového plynu, stavby a zařízení pro provoz a údržbu (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služební byty², administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Nebezpečné složky komunálního odpadu.

(4) TĚŽBA SUROVIN

4a) TEP - těžba surovin

Plochy určené pro těžbu nerostných surovin.

Funkční využití:

Těžební plochy, stavby a zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

(5) VODNÍ PLOCHY A SUCHÉ POLDRY

5a) VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály

Funkční využití:

Vodní toky, plochy a přístaviště.

Drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch.

Stavby a zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Doprovodná zeleň, trvalé luční porosty.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Zařízení sloužící pro provozování vodních sportů, plovoucí restaurace.

5b) SUP - suché poldry

Přírodní území určená k občasné retenci povrchových vod.

Funkční využití:

Zeleň, trvalé luční porosty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace a prostory, cyklistické stezky.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

(6) PŘÍRODA, KRAJINA A ZELENĚ

Plochy všech typů zeleně ve městě, pro které platí tato pravidla a ustanovení:

1) Na území města je vymezen a chráněn celoměstský systém zeleně. V monofunkčních plochách zeleně, které jsou součástí celoměstského systému zeleně, je přípustné umísťovat pouze stavby a zařízení související s provozem a údržbou těchto ploch. Nová výstavba a změny funkčního využití nesmějí být prováděny na úkor zvláště chráněných území přírody.

2) Značka „zeleň vyžadující zvláštní ochranu“ (●) upozorňuje na kvalitní vzrostlou a perspektivní zeleň ve stávající zástavbě, kterou je nutno zachovat. Zahrnuje dřeviny vysokého funkčního, estetického a kompozičního významu⁶.

3) V navrhovaných polyfunkčních územích je plovoucí značkou (ZP) vyjádřen požadavek umístit souvislou parkovou plochu uvnitř jiné funkční plochy. Takto umístěná plocha se stává monofunkční plochou ZP - parkem.

3.1) do rozlohy 3 ha polyfunkčního území je požadováno umístění plochy ZP různorodého tvaru, není však definována její minimální plocha ani poměr stran,

3.2) při rozloze 3 - 6 ha je požadována plocha 400 m² při poměru stran plochy max. 1: 2,

3.3) při rozloze 6 - 9 ha je požadována plocha 1 600 m² při poměru stran plochy max. 1: 2,

3.4) při rozloze 9 - 12 ha je požadována plocha min. 3 600 m², kterou je přípustné rozdělit do dvou lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1: 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími,

3.5) při rozloze nad 12 ha je požadována plocha min. 6 400 m², kterou je přípustné rozdělit do tří lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1: 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími.

4) Doplnkové funkční využití a výjimečně přípustné funkční využití (související s vymezeným funkčním využitím) v plochách ZP (parky, historické zahrady a hřbitovy) a plochách ZMK (městská a krajinná zeleň) jsou přípustná pouze jako součást celkové koncepce monofunkční plochy zeleně realizované současně s jejich zakládáním případně v rámci jejich rekonstrukcí.

⁶ § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů

5) Celoměstský systém zeleně je vymezen ve výkresech č. 4 a č. 31.

6a) LR – lesní porosty

Pozemky určené k plnění funkce lesa⁷.

Funkční využití:

Lesní porosty a porosty lesního charakteru, lesní školky, sady a zahrady, trvalé luční porosty, dětská hřiště.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory.

Komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty² (pro uspokojení potřeb území o minimální výměře lesa 250 ha/1 byt).

Zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

6b) ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy

Záměrně založené architektonicky ztvárněné plochy zeleně.

Funkční využití:

Parky, zahrady, sady, vinice to vše na rostlém terénu, plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky a plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích chovech.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace.

Prostory a nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky, komunikace účelové.

Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, krematoria a obřadní síně, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s vymezeným funkčním využitím.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, nerušící služby¹ (to vše platí jen pro hřbitovy).

Podzemní parkoviště. Výjimečně přípustné umístění podzemního parkoviště bude možné za předpokladu závazně stanovené parkové kompozice, přijatelné druhové skladby a stanovení mocnosti terénu.

6c) ZMK - zeleň městská a krajinná

Zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území.

Funkční využití:

Přírodní krajinná zeleň, skupiny porostů, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

⁷ ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

¹ jako nerušící služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozny vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

Doplňkové funkční využití:

Veřejně přístupná hřiště přírodního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové. Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny.

Parkovací a odstavné plochy (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Komunikace vozidlové, nadřazená plošná zařízení a liniová vedení TV, stavby a zařízení pro provoz PID.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

6d) IZ – izolační zeleň

Zeleň s ochrannou funkcí, oddělující plochy technické a dopravní infrastruktury od jiných funkčních ploch.

Funkční využití :

Výsadby dřevin a travní porosty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy se zelení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, nadřazená plošná zařízení a liniová vedení TV, stavby a zařízení sloužící železničnímu provozu, (to vše při zachování dominantního podílu zeleně na pozemku).

Stavby pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

6e) NL – louky, pastviny**Funkční využití:**

Trvalé travnaté kultury, solitérní porosty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

(7) PĚSTEBNÍ PLOCHY

Pěstební plochy všeho druhu, pro které platí odstavce 1) – 5) kapitoly (6) Příroda, krajina a zeleň.

7a) PS – sady, zahrady a vinice**Funkční využití:**

Výsadby ovocných dřevin a vinné révy, užitkové a okrasné zahrady.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Cyklistické stezky, nadřazená plošná zařízení a liniová vedení TV.
Stavby a zařízení související s vymezeným funkčním využitím.

7b) PZA – zahradnictví

Funkční využití:

Plochy a stavby pro pěstování rostlin, okrasné a ovocné školky.
Stavby a zařízení související s vymezeným funkčním využitím.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Parkovací a odstavné plochy se zelení.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty² (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

7c) PZO – zahrádky a zahrádkové osady

Funkční využití:

Plochy pro pěstování ovoce, zeleniny a okrasných rostlin, klubová zařízení, zahrádkářské chaty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Nezbytná plošná zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí) a nezbytná liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Dětská hřiště, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, liniová vedení technického vybavení, stavby pro skladování a zpracování plodin (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

7d) OP - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny

Funkční využití:

Orná půda, intenzivní zelinářské a květinářské kultury.

Louky a pastviny.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Hnojiště a silážní jámy, kompostárny, stavby pro skladování plodin.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

Oddíl 6

Vymezení zastavitelných a nezastavitelných území, současně zastavěné území

(1) Území hlavního města Prahy je územním plánem děleno na zastavitelná a nezastavitelná území. Zastavitelná území jsou rozvojová, stabilizovaná, transformační a nerozvojová. Zvláštní ujednání týkající se jednotlivých druhů zastavitelných území jsou definována v oddíle 7.

(2) Zastavitelné území může být zastavěno trvalými stavbami všeho druhu, odpovídajícími funkčnímu využití, jež je stanoveno územním plánem. Do zastavitelných území jsou zahrnuta všechna polyfunkční území s výjimkou území oddechu, které musí mít převážně přírodní charakter při omezené zastavitelnosti. Dále zahrnují monofunkční plochy veřejného vybavení, dopravní plochy s výjimkou urbanisticky významných ploch, které mají omezenou zastavitelnost, dopravní liniové stavby a plochy technického vybavení.

(3) Nezastavitelné území nelze zastavět trvalými ani dočasnými stavbami s výjimkou liniových a plošných dopravních staveb, liniových a plošných staveb technického vybavení, účelových staveb sloužících provozu a údržbě příslušného funkčního využití a ostatních staveb uvedených v legendě jednotlivých funkčních ploch územního plánu. Tyto stavby nesmí narušit nebo omezit hlavní funkci území. Do nezastavitelných území jsou zahrnuty plochy: přírody, krajiny a zeleně, pěšební plochy včetně orných půd, vodní plochy, suché poldry, těžba surovin, urbanisticky významné plochy a území oddechu.

(4) Zastavitelná, nezastavitelná a současně zastavěná území jsou vymezena ve výkresu č. 37.

Oddíl 7

Rozsah závazné části územního plánu

(1) Funkční využití území je závazné s výjimkami, uvedenými v příloze A odůvodnění.

(2) Nadřazené celoměstské systémy, tj. územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně, stavby systému dopravy a technického vybavení jsou závazné s výjimkami, uvedenými v příloze A odůvodnění.

(3) Procentuální podíl jednotlivých funkčních ploch ve velkých rozvojových územích (VRÚ) je závazný.

(4) Hranice funkčních ploch jsou vymezeny ve výkresu č. 4 územního plánu čarou o tloušťce 0,25 mm.

(5) Výjimečně přípustná je oprava zřejmé nepřesnosti kresby hranic funkčních ploch ve vztahu k hranicím pozemků. Zřejmou nepřesností kresby hranic se rozumí případ, kdy hranice funkční plochy má vést jednoznačně po hranici pozemku a ve velmi omezeném rozsahu se od této hranice pozemku odchyluje. Maximální akceptovatelná nepřesnost hranice funkční plochy od hranice pozemku je odchylka max. 1,0 mm na obě strany od osy čáry v měřítku územního plánu hlavního města Prahy.

(6) Změna závazné části územního plánu (hranic funkčních ploch, veřejně prospěšných staveb, vedení nadřazených celoměstských systémů, procentuálního podílu jednotlivých funkčních ploch ve VRÚ, podmíněnosti ve využití území, změna hranice zastavěného území) je možná pouze vydanou změnou územního plánu.

Oddíl 8

Míra využití území a prostorové uspořádání

(1) V rozvojovém území je zpravidla stanovena míra využití území, uvedená v příloze A odůvodnění.

(2) V transformačním území je zpravidla stanovena míra využití území, uvedená v příloze A odůvodnění.

(3) Ve stabilizovaném území není stanovena míra využití území; z hlediska limitů rozvoje je možné pouze zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti.

(4) V nerozvojovém území je možné pouze zachování stávajících staveb bez možnosti další stavební činnosti.

(5) V nerozvojových územích u stávajících trvalých staveb, kolaudovaných ke dni nabytí účinnosti vyhlášky, mohou být prováděny stavební úpravy za předpokladu, že nedojde ke zvětšení zastavěné plochy ani objemu stavby. Výjimečně přípustné jsou nástavby 1 podlaží, zvětšení stávajícího půdorysu stavby max. o 15% (nejvýše však o 100 m²) a změny jejich funkčního využití. Výjimečně přípustné je i umístění dopravních staveb a technického vybavení.

(6) V nerozvojových záplavových územích je výjimečně přípustné umístění doplňkových staveb a nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury.

(7) Nerozvojová území jsou vymezena překryvným značením ve výkresu č. 4.

(8) Území se zákazem výškových staveb je stanoveno v optickém kontaktu s Pražskou památkovou rezervací a slouží k ochraně výrazných kulturních hodnot struktury historické zástavby hlavního města Prahy a dochovaného panoramatu jádra města.

(9) Stávající výšková hladina může být v tomto území překročena pouze drobnými výškovými dominantami, jejichž přípustnost posoudí stavební úřad v územním řízení.

(10) Území zákazu výškových staveb je vymezeno ve výkresu č. 4.

(11) Uvnitř ochranného pásma památkových rezervací⁸ je nutno každou výškovou stavbu posuzovat v územním řízení vždy jednotlivě zejména vůči vltavské kotlině a vlastnímu historickému jádru, v charakteristických panoramatických pohledech, určených stavebním úřadem a příslušným úřadem památkové péče.

(12) Všechny výškové stavby vně ochranného pásma památkových rezervací musí být vždy posuzovány jednotlivě v územním řízení v charakteristických panoramatických pohledech určených stavebním úřadem.

(13) Pro dochovaná historická jádra bývalých samostatných obcí je stanovena jednotná výšková regulace maximálně dvě nadzemní podlaží a šikmá střecha s možností využití podkroví. Tento výškový regulativ je platný do doby schválení podrobnější územně plánovací dokumentace pro předmětná území.

(14) Území historických jader je vymezeno ve výkresu č. 4.

Oddíl 9

Územní systém ekologické stability

(1) Na území města se nacházejí chráněné prvky nadregionálního, regionálního a lokálního (místního) územního systému ekologické stability (ÚSES).

(2) Plochy pro ÚSES mohou být využívány pouze jako plochy zeleně a vodní plochy a to i v rámci polyfunkčních území nebo monofunkčních ploch.

(3) Umístování staveb v systému ÚSES je omezeno jen na příčné přechody inženýrských a dopravních staveb. Jiné umístění těchto staveb je výjimečně přípustné, a to pouze za podmínky zachování minimálních prostorových parametrů, daných příslušnou metodikou pro tvorbu ÚSES. Stavby procházející ÚSES by měly být uzpůsobovány tak, aby nevytvářely migrační bariéru pro organismy.

(4) Územní systém ekologické stability je vymezen ve výkresu č. 19. Biocentra a biokoridory jsou navíc znázorněny obrysovou čarou ve výkresu č. 4.

Oddíl 10

Záplavová území

(1) Na vodních tocích Vltavě a Berounce je vymezeno záplavové území nejvyšší zaznamenané přirozené povodně (srpen 2002)⁹ a aktivní zóna pro průtoky s periodicitou 100 let.

⁸ ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění

⁹ rozsah záplavových území bude periodicky po 2 letech aktualizován novým výpočtem, zejména v návaznosti na změny

Na drobných vodních tocích jsou vodoprávním úřadem stanovena záplavová území pro průtoky, které se vyskytují při přirozené povodni s periodicitou 100 let.

(2) Záplavová území se dělí na :

- A) území určená k ochraně
 - A₁) - zajišťované městem
 - A₂) - zajišťované individuálně
- B) území neprůtočná
- C) území průtočná
- D) aktivní zónu

(3) V záplavovém území určeném k ochraně (A):

- a) se mohou umísťovat všechny stavby v souladu s funkčním využitím ve smyslu legendy schváleného plánu. Stavby však mohou být realizovány následně po realizaci ucelené části trvalých protipovodňových opatření v rozsahu stanoveném vodoprávním úřadem a zajištění mobilních protipovodňových opatření proti průtokům ve vodním toku, včetně zařízení proti zaplavení odpadními a srážkovými vodami;
- b) výjimečně přípustná je realizace staveb přípustných v záplavovém území určeném k ochraně souběžně s ucelenou částí protipovodňové ochrany v rozsahu stanoveném vodoprávním úřadem, pokud je ucelená část protipovodňové ochrany součástí povolované stavby;
- c) do doby realizace protipovodňových opatření podle písmene a) a b) je možné v území umísťovat stavby v souladu s podmínkami stanovenými pro kategorii neprůtočnou, respektive průtočnou. Vymezení těchto kategorií v rámci území určených k ochraně je vymezeno v grafické příloze tohoto oddílu.

(4) V záplavovém území neprůtočném (B):

- a) lze připustit pouze dostavbu stavebních mezer v souladu s funkčním využitím ve smyslu legendy schváleného plánu, pokud splňují omezení z odstavců (4) c-d a nezbytné doplňkové stavby pro zajištění provozu sportovišť, rekreačních ploch a ZOO;
- b) mimo území přístavu jsou výjimečně přípustné krátkodobé deponie materiálu určeného k přímé nakládce na loď a na návaznou dopravu;
- c) se nesmí umísťovat stavby pro bydlení, školství, zdravotnictví a sociální péči, určené pro zaměstnávání osob s těžkým zdravotním postižením, stavby pro státní a městskou správu, pro integrovaný záchranný systém, archivů, depozitářů uměleckých děl, knihoven, civilní ochrany, skládky odpadu nebo jiného materiálu, stavby pro uskladnění látek ohrožujících životní prostředí, pracující s jaderným materiálem, pro živočišnou výrobu, stavby dočasné¹⁰ s výjimkou dočasných staveb zařízení stavenišť pro stavby v tomto území povolené a časově omezené jejich dobou výstavby a stavby a plochy pro skladování potravin. Dále se nesmí umísťovat čerpací stanice pohonných hmot (s výjimkou čerpacích stanic, které slouží výhradně pro zásobování lodní dopravy pohonnými hmotami)¹¹, stanice a nadzemní objekty metra, hromadné podzemní garáže, čistírny odpadních vod, veterinární kliniky, stavby pro výrobu, při níž vznikají nebo se používají látky znečišťující životní prostředí, zařízení k likvidaci odpadu, sběrné dvory, sklady a skládky rozpustných a snadno rozplavitelných materiálů, hřbitovy a plochy pro pohřbívání zvířat;
- d) se nesmí provádět úpravy terénu způsobem zhoršujícím odtokové poměry.

(5) V záplavovém území průtočném (C):

- a) se nesmí umísťovat stavby ani dočasné s výjimkou staveb sloužících k údržbě vodních ploch nebo k provozním účelům správce vodních toků a ploch, stavby objektů a zařízení, jejichž provoz a využití jsou vázány na vodní plochy (jezy, vodní elektrárny, plavební komory, odběrné objekty a pod.), a staveb systému protipovodňové ochrany. Výjimečně lze umístit stavby přístavů, zařízení sloužících vodní dopravě, liniové stavby (komunikace, inženýrské sítě) a nezbytné doplňkové stavby pro zajištění provozu

¹⁰ vyhláška č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

¹¹ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) - §7, odst. 3 ve znění pozdějších předpisů.

sportovišť, rekreačních ploch, ZOO a krátkodobé deponie materiálu určeného k přímé nakládce na loď a na návaznou dopravu;

- b) dále je zakázáno provádět terénní úpravy a výsadby souvislých ploch nízké zeleně zhoršující odtok povrchových vod, těžit zeminu a nerosty způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod, skladovat rozpustný a rozplavitelný materiál, předměty a látky ohrožující životní prostředí, zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná zařízení, stavby a plochy pro skladování potravin.

(6) V aktivní zóně záplavového území (D) jsou požadavky na umístování staveb stanoveny zvláštními právními předpisy¹².

(7) Stavebně technické podmínky pro stavby v záplavových územích článku (1) stanoví zvláštní právní předpis¹².

(8) V území určeném k ochraně je režim povolování staveb a evakuace osob stanoven zvláštními právními předpisy¹³.

(9) Vodní toky, plochy a záplavová území jsou vymezena ve výkresech č. 4 a 9, kategorie záplavových území ve výkresu č. 33.

Oddíl 11

Ochrana zemědělského půdního fondu a lesa

(1) Veškeré pozemky určené k plnění funkce lesa⁷ a pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu¹⁴ a jsou určené ke změně funkčního využití (zejména pro účely výstavby), jsou v souladu s obecně závaznými předpisy označeny ve výkresu č. 20.

Oddíl 12

Podmíněnost staveb

(1) **Výtoňský most:** výstavba je podmíněna realizací Městského okruhu v jihozápadní části od Strahovského tunelu po Barrandovský most. Výtoňský most bude nízkovodní, se zapojením do stávající uliční sítě obou nábřeží. Most nebude přímo napojen na nadřazenou komunikační síť.

(2) **Výstavba tramvajové trati Hlubočepy – Barrandov - Holyně:** další rozvoj a výstavba na dotčeném katastrálním území Hlubočepy a katastrálním území Holyně jsou možné až po nabytí účinnosti územního rozhodnutí na řešení tramvajové trati v úseku Barrandov – Holyně (smyčka jižně od Holyně).

(3) **Výstavba Bubny-Zátory:** další rozvoj a výstavba v uvedeném území jsou možné až po vydání stavebního povolení na realizaci Městského okruhu v úseku Strahovský tunel – Pelc-Tyrolka. Podmíněnost se týká katastrálního území Holešovice.

(4) **Most Zlíchov - Dvorce:** most je realizovatelný až po dokončení Městského okruhu v úseku Radlická - Strakonická.

(5) **Komunikační propojení Zbraslav - Radotín přes Berounku:** výstavba komunikačního propojení je podmíněna předchozí realizací silničního okruhu hlavního města Prahy v úseku Slivenec - Jesenice a komunikačního propojení Lipence - Černošice.

(6) **Hagibor:** výstavba zařízení s hromadnou návštěvností je podmíněna realizací druhého vestibulu stanice Želivského na trase metra A.

(7) **Výstavba Západního města** je možná až po vybudování komunikace Jinočanské, nové komunikace s pracovním názvem „větev 71“ a rekonstrukce ulice Jáchymovské s výjimkou lokalit, které nejsou podmíněny výstavbou těchto komunikací.

¹² zákon č.254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

¹³ vyhláška Ministerstva vnitra ČR č.328/2001 Sb., o některých podrobnostech zabezpečení integrovaného záchranného systému ve znění pozdějších předpisů.

⁷ ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)

¹⁴ ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v aktuálním znění

(8) **Uvedení do provozu křižovatky na dálnici D1 v prostoru Újezd / Šeberov** je možné za předpokladu, že bude bezprostředně realizována komunikace mezi touto křižovatkou a Jesenicí.

(9) **Další výstavba v katastrálním území Stodůlky, Třebonice**, tj. v prostoru Shopping Park Praha – Třebonice jižně od Rozvadovské spojky, je možná až po stabilizaci řešení dostatečně kapacitní návazné komunikační sítě v daném území, jmenovitě pak těchto staveb:

- a) napojení ulice Na Radosti na Pražský (silniční) okruh
- b) spojka ul. Řevnická – Západní město
- c) větev V 71 – část
- d) větev V 72 – část
- e) MUK Řevnická – Rozvadovská spojka včetně kolektorových komunikací podél Rozvadovské spojky a napojení větve V 73 na MÚK.

Za stabilizaci řešení dostatečně kapacitní návazné komunikační sítě v daném území se považuje nabytí účinnosti územních rozhodnutí na všechny výše uvedené stavby.

(10) **Transformace panelárny WOLF, Holešovice** je podmíněna rekultivací celého území mezi Vltavou a železničním tělesem a realizací veřejně prospěšné stavby pro sport a rekreaci v ploše území rekreace.

(11) **Výstavba v území na Maninách a v předpolí Libeňského mostu** je podmíněna výstavbou komunikace Pobřežní IV.

(12) Grafické znázornění podmíněnosti staveb je grafickou přílohou tohoto oddílu.

Oddíl 13

Velká rozvojová území

(1) Pro velká rozvojová území bude pořízena podrobnější územně plánovací dokumentace nebo územně plánovací podklad v rozsahu celého velkého rozvojového území nebo jeho ucelené části, vymezené pořizovatelem územního plánu.

(2) Nadřazené celoměstské systémy (zahrnující územní systém ekologické stability, celoměstský systém zeleně, stavby systému dopravy a technického vybavení), jejichž trasy mohou být podrobnější územně plánovací dokumentací nebo územně plánovacím podkladem upřesněny, a procentuelní podíl jednotlivých funkčních ploch ve vymezeném velkém rozvojovém území je závazný s výjimkou uspořádání funkčního využití, uvedeného v příloze A odůvodnění.

(1) Velká rozvojová území jsou uvedena ve výkresu č. 4.

Oddíl 14

Velké území rekreace

(1) Nadřazené celoměstské systémy (zahrnující územní systém ekologické stability, celoměstský systém zeleně, stavby systému dopravy a technického vybavení) jsou ve velkých územích rekreace závazné, s výjimkou uspořádání funkčního využití, uvedeného v příloze A odůvodnění.

(2) Úprava funkčního využití v rámci velkých území rekreace je podmíněna pořízením podrobnějšího územně plánovacího podkladu.

(2) Velká území rekreace jsou vymezena ve výkresu č. 4.

Oddíl 15

Civilní ochrana

(1) Ve všech územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, které rozpracovávají územní plán hlavního města Prahy, musí být řešeny požadavky civilní ochrany, a to textově i graficky v samostatné doložce CO nebo samostatné části dokumentace označené jako „řešení CO“. Tato dokumentace musí obsahovat řešení problematiky CO ve vymezeném území, a to vždy se zakreslením stávajících a nově navrhovaných opatření CO v souladu

s doložkou CO územního plánu.

Oddíl 16

Vymezení některých pojmů

Pro účely této přílohy č.1 vyhlášky se rozumí:

- (1) **Autovrakoviště** jsou provozovny, kde dochází ke sběru, výkupu, zpracování, využívání a odstraňování autovraků.
- (2) **Doplňková funkční využití** jsou samostatně nezobrazitelné nezbytné funkce prorůstající všemi typy funkčních ploch a tvořící jejich doplněk, nezbytný pro fungování území.
- (3) **Doplňkovou stavbou pro chovatelství a pěstitelství** v obytném území se rozumí stavba plnící doplňkovou funkci k hlavnímu funkčnímu využití na pozemku, tj. k bydlení, sloužící chovu drobných domácích užitkových zvířat a k uskladnění náradí a plodin.
- (4) **Doplňková stavba pro zajištění provozu sportovišť, rekreačních ploch a ZOO v záplavovém území průtočném a neprůtočném** je přízemní nepodsklepená stavba o ploše do 100 m² a výšce stavby do 4,5 m.
- (5) **Drobná zahradní architektura** zahrnuje zahradní altány, hudební pavilony, pergoly, kašny, oranžérie, schodiště, terasy, plastiky apod.
- (6) **Drobné vodní plochy** jsou vodní plochy menší než 2 500 m².
- (7) **Funkční využití** je souhrn obecně přípustných funkcí v dané funkční ploše, které jsou pro jednotlivá území taxativně vyjmenovány, a proto není nutno jejich vhodnost jednotlivě posuzovat.
- (8) **Funkční plocha** je vymezená na výkrese č. 4 hranicí jednoho typu funkčního využití, znázorněná příslušným barevným odstínem a označená kódem.
- (9) **Kapacita území** je dána hrubou podlažní plochou funkcí umístěvaných v území. Celková kapacita tvoří součet hrubých podlažních ploch všech funkcí. Převažujícím podílem celkové kapacity se rozumí jejich nadpoloviční podíl.
- (10) **Kompostárny** jsou zařízení na zpracování biologicky rozložitelného odpadu, jak anaerobními tak i aerobními metodami.
- (11) **Lesní školky** jsou plochy, na kterých se pěstuje sadební materiál lesních dřevin.
- (12) **Malá bytovací zařízení** jsou stavby pro přechodné ubytování do 20 lůžek.
- (13) **Malé sběrné dvory** umožňují odkládat omezený sortiment odpadů v menším množství než u sběrných dvorů a doplňují síť jejich rozmístění. Mají menší nároky na dopravní obsluhu. Plocha je max. 1 000 m².
- (14) **Maloobchodní zařízení** je prodejní jednotka sloužící k přímému prodeji spotřebiteli.
- (15) **Migrační bariérou** se rozumí stavba či jiná antropogenní překážka znemožňující či závažně omezující průchod jednotlivých organismů krajinou. Vzhledem k odlišnosti nároků různých druhů na prostupnost krajiny je všechny případy nutno posuzovat jednotlivě s přihlédnutím k potenciálně dotčené skupině organismů.
- (16) **Monofunkční plocha** je plocha určená pro stanovenou funkci v převažujícím podílu celkové kapacity, která vylučuje využití pro jiný typ funkcí s výjimkou funkcí uspokojující potřeby území vymezeného danou funkcí a souvisejících s vymezeným funkčním využitím, doplňkových a výjimečně přípustných funkcí, které je možno v daném území umísťovat, povolovat jejich změny a změny v jejich užívání.
- (17) **Nebytový dům** je stavba, v níž převažují jiné funkce nad funkcí bytovou.
- (18) **Nerozvojové území** je území, ve kterém je v důsledku limitů jejich využití, např. záplavového území, ochranných pásem apod. možné pouze zachování stávajících staveb bez možnosti další stavební činnosti.
- (19) **Nerušící služby¹⁵ a provozy** jsou služby, které provozováním, výrobním a technickým zařízením nenarušují negativními účinky a vlivy provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nezhoršují životní prostředí souvisejícího území nad přípustnou mírou.

Za nerušící služby nelze považovat autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárny a provozy, vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území.

(20) Nerušící výroba¹⁵ je taková výroba, která provozováním, výrobním a technickým zařízením nenarušuje negativními účinky a vlivy provoz a užívání staveb i zařízení ve svém okolí a nezhoršuje životní prostředí souvisejícího území nad přípustnou mírou. Jedná se především o negativní účinky hlukové, negativní účinky zhoršující dopravní zátěž na komunikační síť a o účinky zhoršující kvalitu ovzduší a prostředí.

(21) Drobná nerušící výroba je malosériová a řemeslná výroba, která svým charakterem a kapacitou nemění charakter území, vyjádřený hlavním funkčním využitím, neovlivňuje negativně související území svým provozem a neklade zvýšené nároky na dopravní zátěž území. Jako drobnou nerušící výrobu nelze povolit např. autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území.

(22) Nezbytné plochy pro technické vybavení jsou nspecifikované plochy nepřesahující 2 500 m² uvnitř jiné funkční plochy, které slouží k umístění nezbytných plošných zařízení technické infrastruktury včetně retenčních nádrží, protihlukových opatření a příslušných liniových vedení.

(23) Ostatní vzdělávací zařízení jsou taková vzdělávací zařízení, která nejsou zapsána v rejstříku škol a školských zařízení MŠMT a nenaplňují definici školských zařízení ve smyslu § 7 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).

(24) PID – Pražská integrovaná doprava je komplexní systém hromadné dopravy osob v Praze a jejím okolí, který je tvořen městskou hromadnou dopravou v Praze (metro, tramvaje, lanové dráhy a městské autobusové linky), příměstskou a městskou železniční dopravou, příměstskou autobusovou dopravou, záchytnými parkovišti P+R a vodní dopravou.

(25) Pobytová louka je plocha s trvalým travním porostem určená pro rekreační aktivity, které nevyžadují speciální zázemí.

(26) Podíl bydlení je procento stanovené z celkových hrubých podlažních ploch všech nadzemních podlaží stavby.

(27) Podmíněnost staveb je regulativ (závazný dle schváleného ÚP SÚ hl.m.Prahy), který vymezuje podmínky, bez jejichž splnění není možný rozvoj, výstavba či využívání vymezeného území, nebo realizace konkrétní uvedené stavby apod.

(28) Polyfunkční objekt je stavba sdružující dvě nebo více funkcí, z nichž žádná nemá výrazně převažující charakter.

(29) Polyfunkční území je území určené pro více funkcí. Jeho funkční, doplňkové a výjimečně přípustné využití určuje funkce, které je možno v území umísťovat, povolovat jejich změny a změny v jejich užívání.

(30) Pražský (silniční) okruh – silniční okruh kolem Prahy, silnice S I/1

(31) Rostlý terén je plocha, pod níž není půdní profil oddělen od skalního podloží žádnou stavbou a která umožňuje zdárný růst vegetace a přirozený vsak srážkových vod.

(32) Rozvojová/rozvoj – území je zastavitelné území, v němž se předpokládá významnější nový rozvoj.

(33) Q₂₀₀₂ je kulminační průtok Vltavy a Berounky dosažený v srpnu 2002.

(34) Sběrné dvory umožňují odkládat vybrané druhy odpadů ve větším množství. Jedná se převážně o objemný odpad, stavební odpad, BRO (biologicky rozložitelný odpad), dřevo, kovy, papír, sklo, plasty, pneumatiky, vyřazená elektrozařízení a nebezpečné složky komunálního odpadu.

(35) Sběrný surovin (sběrný recyklovatelných materiálů) doplňují funkci Sběrných dvorů z hlediska rozsahu a množství odebíraných surovin (odpadů). Odebírané suroviny jsou především různé druhy kovů, papír, sklo atd. Sběrný surovin jsou zařízení s převážně nerušící funkcí.

(36) Služební byt je byt, který je umístěn ve stavbě, případně komplexu staveb, sloužících jinému funkčnímu využití než je bydlení a je určen pro osoby, které mají ke stavbě nebo komplexu staveb vlastnické právo a pro osoby vykonávající zde stálou správu nebo službu.

¹⁵ ve znění zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů.

(37) **Stabilizované území** je zastavitelné území, které je tvořeno stávající souvislou zástavbou a stabilizovanou hmotovou strukturou, v němž územní plán nepředpokládá významný rozvoj.

(38) **Stavební mezera** je nezastavěné místo ve stávající souvislé zástavbě, charakterizované tím, že se jedná o plošně malou chybějící část zástavby v poměru ke stávajícím objektům (zpravidla oproti plánu nerealizovanou), jejíž zastavovací schéma je z okolní struktury zřejmé.

(39) **Školy a školská zařízení** jsou definována v § 7 a dalších školského zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(40) **Transformační území** je zastavitelné území s nevyužívanými či nevhodně využívanými plochami, v němž se předpokládá nový rozvoj s novým funkčním využitím a strukturou.

(41) **Účelová komunikace** - je pro účely této vyhlášky definována ve stejném smyslu jako v zákoně č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů¹⁶.

(42) **Uspokojující potřeby území vymezeného danou funkcí** jsou stavby či zařízení sloužící pouze pro příslušné definované funkční využití ve spojitě funkční ploše zobrazené ve výkresu č. 4.

(43) **Území vymezené danou funkcí** je spojitá plocha s funkcí stanovenou barevným odlišením a kódem dle výkresu č. 4.

(44) **Územní plán resp. ÚPn** je pro účely této vyhlášky zjednodušený termín pro označení Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) .

(45) **Vědeckotechnologický park** je komplex zařízení pro vědeckou, výzkumnou a vzdělávací činnost podporující rozvoj nových technologií a nových forem podnikání s částečně integrovanými souvisejícími službami a doplňkovými funkcemi, rozvolněného charakteru zástavby s významným podílem parkově upravených ploch.

(46) **Velké administrativní komplexy** jsou plochy pro administrativní stavby umístěvané mimo smíšená území všeobecná a smíšená území městského jádra.

(47) **Velké skladovací areály** jsou plochy pro specializovaná skladovací a distribuční velkoplošná zařízení bez přímé územní vazby na výrobní podniky, zahrnující stavby i skladovací plochy, sila a nádrže.

(48) **Velké sportovní areály** jsou komplexy sportovních staveb a otevřených sportovních ploch, jejichž provoz vyvolává hromadné nárazové zatížení území.

(49) **Velké rozvojové území (VRÚ)** je území, u kterého se v době zpracování návrhu územního plánu předpokládal další vývoj názorů na jeho možné využití a funkční uspořádání. Z tohoto důvodu je uvnitř vymezeného VRÚ funkční využití směrné a je zde vyhlášena stavební uzávěra¹⁷.

(50) **Velké území rekreace (VÚR)** je území, u kterého převládá funkční využití určené pro rekreaci obyvatel. Vzhledem k tomu, že se v takto vymezeném území předpokládá další možný vývoj názorů na přesné funkční uspořádání, lze funkční využití uvnitř hranic VÚR měnit úpravou.

(51) **Veřejné vybavení** jsou vybrané části občanského vybavení, zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu jako součást veřejné infrastruktury, to je stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu všech stupňů včetně vzdělání vysokoškolského, pro zdravotní služby, sociální služby, pro kulturu, církev, městskou správu, ochranu a bezpečnost obyvatelstva.

¹⁶ Účelová komunikace

(1) účelová komunikace je pozemní komunikace, která slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků. Příslušný silniční správní úřad může na návrh vlastníka účelové komunikace a po projednání s příslušným orgánem Policie České republiky upravit nebo omezit veřejný přístup na účelovou komunikaci, pokud je to nezbytně nutné k ochraně oprávněných zájmů tohoto vlastníka.

(2) účelovou komunikací je i pozemní komunikace v uzavřeném prostoru nebo objektu, která slouží potřebě vlastníka nebo provozovatele uzavřeného prostoru nebo objektu. Tato účelová komunikace není přístupná veřejně, ale v rozsahu a způsobem, který stanoví vlastník nebo provozovatel uzavřeného prostoru nebo objektu. V pochybnostech, zda z hlediska pozemní komunikace jde o uzavřený prostor nebo objekt, rozhoduje příslušný silniční správní úřad.

¹⁷ vyhláškou hl. m. Prahy č. 33/1999 Sb.hl.m.Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

- (52) **Veřejně přístupná hřiště přírodního charakteru** jsou neoplocená hřiště s travnatým či jiným přírodním povrchem.
- (53) **Vybraná komunikační síť** je síť dálnic a rychlostních silnic, silnic a místních komunikací zařazených do funkčních ploch SD, S1, S2 a S4.
- (54) **Vozidlové komunikace** jsou místní a účelové komunikace určené převážně pro provoz silničních motorových vozidel, které nejsou zařazeny do vybrané komunikační sítě.
- (55) **Výjimečné přípustné funkční využití** definuje funkce, pro jejichž umístění v území je stanoven zvláštní postup.
- (56) **Vysokoškolská zařízení** jsou součástí vysokých škol, což ve smyslu zákona o vysokých školách¹⁸ jsou: fakulty, vysokoškolské ústavy, jiná pracoviště pro vzdělávací a vědeckou, výzkumnou, vývojovou, uměleckou nebo další tvůrčí činnost nebo pro poskytování informačních služeb, účelová zařízení pro kulturní a sportovní činnost, pro ubytování a stravování zejména členů akademické obce nebo zajišťování provozu školy.
- (57) **Výšková hladina** je dána převládající výškou hřebenů střech či atik rovných střech v charakteristickém vzorku zástavby v dané lokalitě.
- (58) **Výšková dominanta drobná** nebo **místní** je část stavby, vystupující nad výškovou hladinu okolní zástavby i vlastního objektu, nepřesahující zpravidla výšku dalšího podlaží. Zdůrazňuje pozici objektu v urbanistické struktuře (např. nároží, zdůraznění vstupu, schodiště apod.).
- (59) **Výšková stavba** je taková stavba, která svou výškou překračuje výškovou hladinu dané lokality.
- (60) **Zařízení obecně** je soubor staveb, stavba nebo její část, která slouží převážně jedné funkci.
- (61) **Zařízení pro neorganizovaný sport** jsou volně přístupné otevřené sportovní plochy, obvykle bez doplňkových staveb.
- (62) **Zařízení záchranného bezpečnostního systému** zahrnuje hasičské stanice, stanice zdravotnické záchranné služby a zařízení Policie ČR, Městské policie a Civilní obrany.
- (63) **Záchranný bezpečnostní systém** je tvořen záchrannými, bezpečnostními a speciálními službami, majícími své sídlo na území města. Koordinuje činnosti záchranných složek integrovaného záchranného systému, které směřují především k ochraně lidských životů a majetku občanů. Ochranou těchto dvou oblastí se zabývají státní instituce k tomu určené a to jsou: Hasičský záchranný sbor ČR, Zdravotnická záchranná služba, Policie ČR a Civilní obrana. K nim se řadí speciální složky, kterou je na území hl.m. Prahy např. Městská policie.
- (64) **Zřejmou nepřesností kresby hranic** se rozumí případ, kdy hranice funkční plochy má vést jednoznačně po hranici pozemku a ve velmi omezeném rozsahu se od této hranice pozemku odchyluje. Maximální akceptovatelná nepřesnost hranice funkční plochy od hranice pozemku je odchylka max. 1,0 mm na obě strany od osy čáry v měřítku územního plánu.

Oddíl 17

Použité zkratky

CO	civilní ochrana
HMP.....	Hlavní město Praha
MŠMT.....	ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MÚK	mimoúrovňová křižovatka
PID	Pražská integrovaná doprava
PPR	Památkové rezervace v hlavním městě Praze
P+R	záchytná parkoviště systému „Park and Ride“ (zaparkuj a jed’)
TV	technické vybavení

¹⁸ zákon č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách) ve znění pozdějších předpisů.

ÚSES územní systém ekologické stability
ÚPnúzemní plán (Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy)
VVTL..... plynovod o velmi vysokém tlaku
VTL..... plynovod o vysokém tlaku

B. Příloha č.2 zní :

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
1	DK	12	Praha 12 - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	36	Lochkov - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	42	Radotín - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	46	Slivenec - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	56	Zbraslav - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	6	Praha 6 - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy - Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	13	Praha 13 - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy - Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	44	Řepy - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy - Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	57	Zličín - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy - Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
3	DK	6	Praha 6 - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	8	Praha 8 - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	18	Březiněves - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	20	Dolní Chabry - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	24	Dáblice - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	38	Nebušice - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	41	Přední Kopanina - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	47	Suchdol - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
4	DK	5	Praha 5 - Městský okruh Strahovský tunel včetně druhé a třetí stavby
4	DK	6	Praha 6 - Městský okruh Strahovský tunel včetně druhé a třetí stavby
5	DK	5	Praha 5 - Městský okruh Strahovský tunel - Barrandovský most, západní a východní tunelová trouba Mrázovských tunelů
6	DK	6	Praha 6 - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
6	DK	7	Praha 7 - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
6	DK	8	Praha 8 - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
6	DK	50	Troja - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
7	DK	3	Praha 3 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
7	DK	9	Praha 9 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
7	DK	10	Praha 10 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
7	DK	15	Praha 15 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
8	DK	3	Praha 3 - Městský okruh Jarov - Pelc Tyrolka
8	DK	8	Praha 8 - Městský okruh Jarov - Pelc Tyrolka
8	DK	9	Praha 9 - Městský okruh Jarov - Pelc Tyrolka
9	DK	10	Praha 10 - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	14	Praha 14 - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	17	Běchovice - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	22	Dolní Počernice - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	23	Dubeč - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	49	Štěrboholy - Štěrboholská radiála - II. stavba
10	DK	9	Praha 9 - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
10	DK	14	Praha 14 - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
10	DK	25	Horní Počernice - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
10	DK	45	Satalice - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
11	DK	6	Praha 6 - silnice R6 na území hl. m. Prahy
11	DK	57	Zličín - silnice R6 na území hl. m. Prahy
12	DK	8	Praha 8 - Pobřežní III
13	DK	25	Horní Počernice - páteřní komunikace komerční zóny
14	DK	6	Praha 6 - ul. Bělohorská - Karlovarská (úsek Falcká - Drnovská) - rekonstrukce kom. vč. tram. smyčky
14	DK	44	Řepy - ul. Bělohorská - Karlovarská (úsek Falcká - Drnovská) - rekonstrukce komunikace vč. tram. smyčky
16	DK	10	Praha 10 - Hostivařská radiála - úsek Městský okruh - ul. Přátelství
16	DK	15	Praha 15 - Hostivařská radiála - úsek Městský okruh - ul. Přátelství
16	DK	21	Dolní Měcholupy - Hostivařská radiála - úsek Městský okruh - ul. Přátelství
17	DK	5	Praha 5 - Radlická radiála - úsek Bucharova - Městský okruh
17	DK	13	Praha 13 - Radlická radiála - úsek Bucharova - Městský okruh
18	DK	8	Praha 8 - Libeňská spojka
19	DK	3	Praha 3 - Jarovská spojka
19	DK	10	Praha 10 - Jarovská spojka
20	DK	34	Libuš - Vestecká spojka (Pražský (Silniční) okruh - D1)
20	DK	48	Šeberov - Vestecká spojka (Pražský (Silniční) okruh - D1)
20	DK	53	Újezd u Průhonic - Vestecká spojka (Pražský (Silniční) okruh - D1)
21	DK	4	Praha 4 - rekonstrukce ul. Vídeňské
21	DK	32	Kunratice - rekonstrukce ul. Vídeňské
22	DK	9	Praha 9 - páteřní komunikace Výstaviště v Letňanech (včetně MÚK s Průmyslový polookruh)
22	DK	33	Letňany - páteřní komunikace Výstaviště v Letňanech (včetně MÚK s Průmyslový polookruh)
23	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Tupolevova - Mladoboleslavská
23	DK	33	Letňany - komunikační propojení Tupolevova - Mladoboleslavská
24	DK	26	Kbely - komunikační propojení Veselská - Mladoboleslavská
24	DK	33	Letňany - komunikační propojení Veselská - Mladoboleslavská
25	DK	17	Běchovice - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh - hranice hl. m. Prahy
25	DK	23	Dubeč - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh - hranice hl. m. Prahy
25	DK	28	Koloděje - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh - hranice hl. m. Prahy

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
25	DK	52	Újezd nad Lesy - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh - hranice hl. m. Prahy
26	DK	13	Praha 13 - komunikační propojení Pražský (Silniční) okruh - Jeremiášova (Nová Jinočanská)
26	DK	43	Řeporyje - komunikační propojení Pražský (Silniční) okruh - Jeremiášova (Nová Jinočanská)
27	DK	35	Lipence - severní obchvat Lipenců (propojení Zbraslav - Lipence)
27	DK	56	Zbraslav - severní obchvat Lipenců (propojení Zbraslav - Lipence)
28	DK	35	Lipence - nová sběrná komunikace v rozvojových plochách Lipenců ul. Obvodová včet. ul. Jilovišťské
29	DK	12	Praha 12 - východní obchvat Písnice
29	DK	32	Kunratice - východní obchvat Písnice
29	DK	34	Libuš - východní obchvat Písnice
30	DK	4	Praha 4 - komunikační propojení Chýnovská - Vídeňská
30	DK	32	Kunratice - komunikační propojení Chýnovská - Vídeňská
31	DK	15	Praha 15 - komunikační propojení Hornoměřolská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	16	Benice - komunikační propojení Hornoměřolská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	31	Křeslice - komunikační propojení Hornoměřolská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	40	Petrovice - komunikační propojení Hornoměřolská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	51	Uhříněves - komunikační propojení Hornoměřolská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
32	DK	21	Dolní Měcholupy - komunikační propojení Novopetrovická – Přátelství - Bečovská
32	DK	40	Petrovice - komunikační propojení Novopetrovická - Přátelství - Bečovská
32	DK	51	Uhříněves - komunikační propojení Novopetrovická - Přátelství - Bečovská
33	DK	2	Praha 2 - komunikační propojení Prahy 2 a 5 přes Výtoňský most
33	DK	5	Praha 5 - komunikační propojení Prahy 2 a 5 přes Výtoňský most
34	DK	2	Praha 2 - komunikační propojení Čiklova - Otakarova
34	DK	4	Praha 4 - komunikační propojení Čiklova - Otakarova
35	DK	4	Praha 4 - komunikační propojení Otakarova - U plynárny
35	DK	10	Praha 10 - komunikační propojení Otakarova - U plynárny
36	DK	51	Uhříněves - komunikační propojení s podjezdem ČD v centru Uhříněvsi
37	DK	54	Velká Chuchle - komunikační propojení přes ČD ve Velké Chuchli
38	DK	8	Praha 8 - Pobřežní IV
39	DK	8	Praha 8 - MÚK Průmyslový polookruh - Veselská
39	DK	24	Đáblice - MÚK Průmyslový polookruh - Veselská
39	DK	33	Letňany - MÚK Průmyslový polookruh - Veselská
40	DK	4	Praha 4 - dostavba MÚK 5. května - Vyskočilova
41	DK	11	Praha 11 - dostavba MÚK Brněnská - Pod Chodovem
42	DK	4	Praha 4 - MÚK Městský okruh – Záběhlická
42	DK	10	Praha 10 - MÚK Městský okruh – Záběhlická
43	DK	24	Đáblice - MÚK Cínovecká - Kostelecká
44	DK	22	Dolní Počernice - MÚK Pražský (Silniční) okruh - sběrná komunikace k technolog. parku Dolní Počernice
45	DK	43	Řeporyje - MÚK Pražský (Silniční) okruh - Nová Jinočanská (u Jinočan)
46	DK	4	Praha 4 - Dvorecký most
46	DK	5	Praha 5 - Dvorecký most
47	DK	7	Praha 7 - nový most Holešovice - Karlín
47	DK	8	Praha 8 - nový most Holešovice - Karlín
48	DK	48	Šeberov - východní obchvat Šeberova
49	DK	8	Praha 8 - severojižní sběrná komunikace na západním okraji Dolních Chaber
49	DK	20	Dolní Chabry - severojižní sběrná komunikace na západním okraji Dolních Chaber
50	DK	26	Kbely - komunikační propojení Mladoboleslavská - Hornopočernická
51	DK	13	Praha 13 - vybrané komunikace Západního města
51	DK	43	Řeporyje - vybrané komunikace Západního města
52	DK	57	Zličín - obvodová komunikace na západním okraji Zličína
53	DK	35	Lipence - MÚK Strakonická (R4) – u areálu MV ve Zbraslavi
53	DK	56	Zbraslav - MÚK Strakonická (R4) - u areálu MV ve Zbraslavi
54	DK	56	Zbraslav - rekonstrukce MÚK Strakonická (R4) Ke Krňovu - Josefa Houdka
55	DK	35	Lipence - komunikační propojení ul. J. Houdka a Černošické se severním obchvatem Lipenců
56	DK	10	Praha 10 - komunikační propojení rozvojových ploch na západním okraji Štěrbohol s ul. Průmyslovou
56	DK	49	Štěrbohol - komunikační propojení rozvojových ploch na záp. okraji Štěrbohol s ul. Průmyslovou
57	DK	29	Kolovraty - přeložka silnice III / 33312 na východním okraji Kolovrat
58	DK	14	Praha 14 - komunikační propojení areálu CČM s ul. Božanovickou
58	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení areálu CČM s ul. Božanovickou
59	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení Horní Počernice - Klánovice
59	DK	27	Klánovice - komunikační propojení Horní Počernice - Klánovice
60	DK	25	Horní Počernice - MÚK D 11 - komunikační propojení Horní Počernice - Klánovice
61	DK	25	Horní Počernice - MÚK D11 - ul. Ve žlábku
62	DK	25	Horní Počernice - komunikace jihovýchod. rozvoj. území Horních Počernic, souběžná s dálnicí D11
63	DK	9	Praha 9 - rekonstrukce ul. Českomoravské
64	DK	14	Praha 14 - komunikační propojení areálu CČM s rozvoj. územím sev. od Chlumecké včet. úpravy křižovatky
64	DK	25	Horní Počernice - kom. propojení areálu CČM s rozvoj. územím sev. od Chlumecké včet. úpravy křižovatky
65	DK	25	Horní Počernice - podjezd pod železniční tratí ČD Praha - Lysá nad Labem v ul. Bystré
66	DK	25	Horní Počernice - napojení ul. Bystré na rychlostní silnici R10
66	DK	45	Satalice - napojení ul. Bystré na rychlostní silnici R10
67	DK	9	Praha 9 - mimoúrovňová úprava křižovatky ul. Českomoravská - Poděbradská - Freyova - K Žižkovu
68	DK	21	Dolní Měcholupy - komunikační propojení Na Lázeňce - K prameni
68	DK	23	Dubeč - komunikační propojení Na Lázeňce - K prameni
69	DK	7	Praha 7 - ul. Bubenská

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
70	DK	14	Praha 14 - komunikační propojení Ocelkova - Lipnická
71	DK	8	Praha 8 - komunikační propojení Letňany - Prosek
71	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Letňany - Prosek
71	DK	33	Letňany - komunikační propojení Letňany - Prosek
72	DK	24	Ďáblice - komunikační propojení Ďáblice - Letňany
72	DK	33	Letňany - komunikační propojení Ďáblice - Letňany
73	DK	19	Čakovice - rekonstrukce ul. Kostelecké včetně podjezdu pod tratí ČD v ul. Cukrovarské v Čakovicích
73	DK	24	Ďáblice - rekonstrukce ul. Kostelecké včetně podjezdu pod tratí ČD v ul. Cukrovarské v Čakovicích
74	DK	3	Praha 3 - komunikační propojení Novovysočanská - Švábky
74	DK	8	Praha 8 - komunikační propojení Novovysočanská - Švábky
75	DK	3	Praha 3 - přeložka ul. Novovysočanské
75	DK	9	Praha 9 - přeložka ul. Novovysočanské
76	DK	16	Benice - rekonstrukce ul. K dálnici
76	DK	51	Uhřetěves - rekonstrukce ul. K dálnici
77	DK	1	Praha 1 - úprava severojižní magistrály v úseku mezi Hlavním nádražím a nám. I. P. Pavlova
77	DK	2	Praha 2 - úprava severojižní magistrály v úseku mezi Hlavním nádražím a nám. I. P. Pavlova
79	DK	9	Praha 9 - veřejné komunikace v transformovaných plochách jižně od ul. Kolbenovy
80	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Freyova - U Elektry
81	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Českomoravská - Ocelářská
82	DK	4	Praha 4 - dostavba MÚK Městský okruh - Vídeňská
83	DK	6	Praha 6 - komunikační spojení Nebušice - Staré letiště Ruzyně
83	DK	38	Nebušice - komunikační spojení Nebušice - Staré letiště Ruzyně
84	DK	54	Velká Chuchle - komunikace přes Strakonickou (mimoúrovňové napojení)
85	DK	6	Praha 6 - komunikační propojení Gymnasijní - Svatovítská
86	DK	7	Praha 7 - pěší lávka Pražská tržnice - Štvanice
87	DK	19	Čakovice - komunikační propojení Veselská - V Sedlišti
87	DK	33	Letňany - komunikační propojení Veselská - V Sedlišti
88	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení Božanovská - Ve Žlábku
89	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení Ve Žlábku - Náchodská
90	DK	15	Praha 15 - kruhová křižovatka
91	DK	5	Praha 5 - Břevnovská radiála
91	DK	6	Praha 6 - Břevnovská radiála
91	DK	44	Řepy - Břevnovská radiála
92	DK	8	Praha 8 - rekonstrukce Sokolovské s tramvají
93	DK	8	Praha 8 - veřejná komunikace, propojení Karlína a Invalidovny
94	DK	7	Praha 7 - obnova Libeňského mostu
94	DK	8	Praha 8 - obnova Libeňského mostu
95	DK	9	Praha 9 - přestavba ulice Kbelské a Průmyslové
95	DK	14	Praha 14 - přestavba ulice Kbelské a Průmyslové
96	DK	17	Běchovice - Pražský (silniční) okruh - úsek Běchovice - D1
96	DK	23	Dubeč - Pražský (silniční) okruh - úsek Běchovice - D1
96	DK	29	Kolovraty - Pražský (silniční) okruh - úsek Běchovice - D1
96	DK	30	Královice - Pražský (silniční) okruh - úsek Běchovice - D1
96	DK	39	Nedvězí - Pražský (silniční) okruh - úsek Běchovice - D1
96	DK	51	Uhřetěves - Pražský (silniční) okruh - úsek Běchovice - D1
97	DK	4	Praha 4 - rekonstrukce Michelské ulice v úseku ul. Vyskočilova - U plynárny
98	DK	8	Praha 8 - jižní obchvat Libně
99	DK	57	Zličín - přeložka úseku ulice Na Radosti
1	DL	6	Praha 6 - letiště Praha - Ruzyně
1	DL	41	Přední Kopanina - letiště Praha - Ruzyně
2	DL	33	Letňany - letiště Letňany
3	DL	12	Praha 12 - letiště Točná - travnaté VPD a zařízení přímo související s provozem letecké zdravotní a záchr. služby
1	DM	9	Praha 9 - provozní úsek metro IV. B Českomoravská - Černý Most
1	DM	14	Praha 14 - provozní úsek metro IV. B Českomoravská - Černý Most
1	DM	25	Horní Počernice - provozní úsek metro IV. B Českomoravská - Černý Most
2	DM	7	Praha 7 - výstavba provozního úseku trasy metra IV. C včetně souvisejících zařízení
2	DM	8	Praha 8 - výstavba provozního úseku trasy metra IV. C včetně souvisejících zařízení
2	DM	50	Troja - výstavba provozního úseku trasy metra IV. C včetně souvisejících zařízení
3	DM	57	Zličín - depo metra Zličín
4	DM	8	Praha 8 - trasa IV. C2 Ládví - Letňany
4	DM	9	Praha 9 - trasa IV. C2 Ládví - Letňany
4	DM	33	Letňany - trasa IV. C2 Ládví - Letňany
5	DM	2	Praha 2 - trasa I. D Nové Dvory - nám. Míru
5	DM	4	Praha 4 - trasa I. D Nové Dvory - nám. Míru
6	DM	6	Praha 6 - druhý vestibul stanice metra Hradčanská
7	DM	1	Praha 1 - druhý vestibul stanice metra Staroměstská
8	DM	7	Praha 7 - druhý vestibul stanice metra Vltavská
9	DM	1	Praha 1 - druhý vestibul u stanice metra Můstek - B
10	DM	3	Praha 3 - druhý vestibul stanice metra Želivského
10	DM	10	Praha 10 - druhý vestibul u stanice metra Želivského
11	DM	6	Praha 6 - terminál autobusové dopravy Horoměřická
1	DN	6	Praha 6 - autobusové nádraží Dlouhá míle
2	DN	33	Letňany - autobusové nádraží Letňany

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
3	DN	8	Praha 8 - autobusové nádraží Florenc
4	DN	6	Praha 6 - terminál autobusové dopravy Horoměřická
1	DO	47	Suchdol - nové garáže autobusů MHD Sedlec
2	DO	8	Praha 8 - přístav Libeň
3	DO	53	Újezd u Průhonic - ochranný val podél D1 u Kateřinek
4	DO	25	Horní Počernice - ochranný val u dálnice D 11
5	DO	14	Praha 14 – protihluková opatření podél Štěrboholské radiály
5	DO	22	Dolní Počernice - protihluková opatření podél Štěrboholské radiály
5	DO	49	Štěrboholy - protihluková opatření podél Štěrboholské radiály
1	DR	6	Praha 6 - P + R - Dejvická (Vítězné náměstí)
2	DR	27	Klánovice - P + R u žel.zast. Klánovice
3	DR	57	Zličín - P + R - nad autobusovým nádražím
4	DR	57	Zličín - P + R - východně od stanice metra
5	DR	42	Radotín - P + R - u žel. stanice - východ
6	DR	10	Praha 10 - P + R - Strašnická
7	DR	10	Praha 10 - P + R - Skalka - při ul. Úvalské
8	DR	11	Praha 11 - P + R - Opatov
9	DR	7	Praha 7 - P + R - Holešovice - u jižního vestibulu st. metra
10	DR	13	Praha 13 - P + R - Stodůlky - Západní město
11	DR	13	Praha 13 - P + R - Butovice -u Radlické radiály
12	DR	5	Praha 5 - P + R - Barrandov
13	DR	4	Praha 4 - P + R - Nové Dvory
14	DR	4	Praha 4 - P + R - Krč - Zálesí
15	DR	11	Praha 11 - P + R -Roztyly
16	DR	11	Praha 11 - P + R - Chodov
17	DR	10	Praha 10 - P + R - Skalka - východ
18	DR	14	Praha 14 - P + R - Rajská zahrada - parkoviště
19	DR	14	Praha 14 - P + R - Hloubětín
20	DR	25	Horní Počernice - P + R - Černý most
21	DR	14	Praha 14 - P + R - Rajská zahrada - část garáže v objektu C
22	DR	6	Praha 6 - P + R - Dlouhá míle
23	DR	7	Praha 7 - P + R - Trója
23	DR	8	Praha 8 - P + R - Trója
23	DR	50	Troja - P + R - Trója
24	DR	5	Praha 5 - P + R - nádraží Smíchov - jižně od výpravní budovy
25	DR	15	Praha 15 - P + R - Horní Měcholupy
26	DR	42	Radotín - P + R - západně od žel. stanice
27	DR	17	Běchovice - P + R
28	DR	54	Velká Chuchle - P + R
29	DR	22	Dolní Počernice - P + R
30	DR	8	Praha 8 - P + R - Ládví – jih I.
31	DR	8	Praha 8 - P + R - Ládví – jih II.
32	DR	6	Praha 6 - P + R - Ruzyně
33	DR	33	Letňany - P + R
34	DR	51	Uhřetěves - P + R
35	DR	9	Praha 9 - P + R - Českomoravská
36	DR	8	Praha 8 - P + R - Palmovka
37	DR	6	Praha 6 - P + R - Hradčanská
38	DR	4	Praha 4 - P + R - Pankrác
39	DR	7	Praha 7 - P + R - Holešovice - na části plochy autobus. nádraží
40	DR	11	Praha 11 - P + R - Háje
41	DR	9	Praha 9 – P + R – Prosek – Sever
42	DR	50	Troja – parkoviště
43	DR	5	Praha 5 – P+R Radlická
1	DT	5	Praha 5 – tramvajová trať Hlubočepy – Barrandov - Holyně
2	DT	5	Praha 5 – výstavba tramvajové smyčky Barrandov - v rámci TT Hlubočepy - Barrandov
3	DT	4	Praha 4 – výstavba tramvajové vozovny Modřany - Hodkovičky
3	DT	12	Praha 12 - výstavba tramvajové vozovny Modřany - Hodkovičky
4	DT	8	Praha 8 - tramvajová trať - Kobylisy - Bohnice
5	DT	6	Praha 6 - tramvajová trať - Divoká Šárka - Dědina - Staré letiště Ruzyně
6	DT	4	Praha 4 - tramvajová trať - Zlíchov - Dvorce
6	DT	5	Praha 5 - tramvajová trať - Zlíchov - Dvorce
7	DT	5	Praha 5 - tramvajová trať - Laurova - Radlická
8	DT	6	Praha 6 - tramvajová trať - hotel Internacionál - Podbaba
9	DT	10	Praha 10 - tramvajová trať - Počernická - sídl. Malešice
10	DT	4	Praha 4 - tramvajová trať - Modřany - Libuš - Nové Dvory
10	DT	12	Praha 12 - tramvajová trať - Modřany - Libuš - Nové Dvory
10	DT	34	Libuš - tramvajová trať - Modřany - Libuš - Nové Dvory
11	DT	7	Praha 7 - úpravy tramvajových tras v rozvojovém území Holešovic
12	DT	8	Praha 8 - úprava tramvajové trati u Invalidovny
1	DV	8	Praha 8 - náměstí v centru Bohnic (Krakov)
2	DV	24	Ďáblice - náměstí
3	DV	20	Dolní Chabry - Bílenské náměstí

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
4	DV	9	Praha 9 - veřejné prostranství při Poděbradské
5	DV	9	Praha 9 – veřejné prostranství u stanice metra Kolbenova
1	DZ	3	Praha 3 - stavba železniční tratě Praha hl. n. a Masarykovo nádraží do Libně, Vysočan a Holešovic
1	DZ	8	Praha 8 - stavba železniční tratě Praha hl. n. a Masarykovo nádraží do Libně, Vysočan a Holešovic
1	DZ	9	Praha 9 – stavba železniční tratě Praha hl.n. a Masarykova nádraží do Libně, Vysočan a Holešovic
2	DZ	2	Praha 2 - modernizace žst.Praha hl.nádraží
2	DZ	3	Praha 3 - modernizace záp. části žst. Praha hl. nádraží
3	DZ	9	Praha 9 - rekonstrukce depa Libeň na technickou základnu pro údržbu
4	DZ	10	Praha 10 - dostavba Odstavného nádraží Praha Jih 5. část - odjezd. skupina
5	DZ	2	Praha 2 - ztříkolejnění úseku žst. Smíchov - výhybna Vyšehrad
5	DZ	5	Praha 5 - ztříkolejnění úseku žst. Smíchov - výhybna Vyšehrad
6	DZ	6	Praha 6 - elektrizace a zdvoukolejnění úseku žst. Dejvice - žst. Ruzyně
7	DZ	6	Praha 6 - výstavba rychlodráhy žel. stanice Ruzyně - letiště Praha Ruzyně včetně nové žel. zast. Praha - Ruzyně
8	DZ	6	Praha 6 - průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby prvního železničního koridoru Děčín - Břeclav
8	DZ	7	Praha 7 – projezd železničním uzlem Praha v rámci stavby prvního železničního koridoru Děčín - Břeclav
8	DZ	9	Praha 9 - průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby prvního železničního koridoru Děčín - Břeclav
9	DZ	2	Praha 2 - nová železniční zastávka Vyšehrad
9	DZ	4	Praha 4 - nová železniční zastávka - Kačerov
9	DZ	6	Praha 6 - nová železniční zastávka - Podbaba
9	DZ	7	Praha 7 - nová železniční zastávka - Bubny
9	DZ	14	Praha 14 - nová železniční zastávka - Rajská zahrada
10	DZ	17	Běchovice – nová železniční zastávka – Běchovice
1	SR	5	Praha 5 - výstavba rekreačního areálu, Císařská louka
2	SR	7	Praha 7 - zařízení pro rekreaci a sport - mezi břehem Vltavy, mostem Barikádníků
3	SR	12	Praha 12 - Modřany - zařízení pro rekreaci a sport, břeh Vltavy od Bráníka do Komořan
3	SR	56	Zbraslav – Modřany – zařízení pro rekreaci a sport, břeh Vltavy od Bráníka do Komořan
4	SR	12	Praha 12 - Modřany - sportovní rekreační areál, areál volného času - U modřanské rokle, ul. Kolarovova, Čs. exilu
5	SR	54	Velká Chuchle - zařízení pro rekreaci a sport - levý břeh Vltavy
5	SR	56	Zbraslav – zařízení pro rekreaci a sport – levý břeh Vltavy
6	SR	4	Praha 4 - Studené - areál volného času v okolí Kunratického potoka
7	SR	5	Praha 5 - Dívčí Hrady - areál volného času
8	SR	50	Troja – areál volného času
9	SR	5	Praha 5 - Vidoule - zařízení pro rekreaci a sport
10	SR	8	Praha 8 - rekreační areál - ul. Libeňská, západní kosa
11	SR	9	Praha 9 - Prosek - areál volného času - Střížkov
12	SR	11	Praha 11 - Roztyly -zařízení pro rekreaci a sport - okolí stanice metra Roztyly
13	SR	11	Praha 11 - JM - areál volného času - severně od ul. Mírového hnutí
14	SR	13	Praha 13 - Západní město - sportovní areál U škol - ul. Nová Jinočanská
15	SR	50	Troja - zařízení pro rekreaci a sport
16	SR	13	Praha 13 - přírodní koupaliště, areál volného času - Prokopské údolí, jižně od ul. Jeremiášovy
17	SR	14	Praha 14 - Černý Most - areál volného času
18	SR	14	Praha 14 - Kyje - zařízení pro rekreaci a sport - západně od Kyjského rybníka, okolí Rokytky
19	SR	15	Praha 15 - Horní Měcholupy - areál volného času - jižně od plynárny
19	SR	21	Dolní Měcholupy – Horní Měcholupy – areál volného času – jižně od plynárny
20	SR	50	Troja - areál volného času
21	SR	25	Horní Počernice - areál volného času - U Svěpravických rybníků
22	SR	50	Troja - zařízení pro sport a rekreaci
23	SR	13	Praha 13 - U Malé Ohrady - areál volného času
25	SR	52	Újezd nad Lesy - jihovýchod - sportovní areál pro školu, bývalé koupaliště Dubinská
26	SR	56	Zbraslav - Záběhlice - rekreační areál
27	SR	12	Praha 12 - sportovní areál - ul. Komořanská
28	SR	47	Suchdol - přemístění sportovního hřiště
29	SR	8	Praha 8 - plavecký stadion Šutka
30	SR	8	Praha 8 - sportovní areál
31	SR	5	Praha 5 - Jinonice - hřiště pro základní školu (Tyršova škola)
32	SR	49	Štěrboholy - náhrada za zrušený sport
33	SR	14	Praha 14 - Černý most - sportovní areál
34	SR	12	Praha 12 - Modřany - sportovní areál U modřanské rokle, ul.Kolarovova, Čs. exilu
35	SR	11	Praha 11 - areál volného času - severně od ul. Mírového hnutí
36	SR	42	Radotín - celoměstský rekreační areál
37	SR	42	Radotín - celoměstský rekreační areál
39	SR	56	Zbraslav - areál volného času
40	SR	57	Zličín - sportovní areál u Velkého rybníka
41	SR	25	Horní Počernice - koupaliště Svěpravice
42	SR	42	Radotín – rozšíření celoměstského rekreačního areálu
42	SR	54	Velká Chuchle - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
42	SR	56	Zbraslav - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
43	SR	42	Radotín - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
43	SR	54	Velká Chuchle – rozšíření celoměstského rekreačního areálu
43	SR	56	Zbraslav - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
46	SR	42	Radotín – rozšíření celoměstského rekreačního areálu
47	SR	9	Praha 9 – sportovní plochy u základní a mateřské školy
1	TE	5	Praha 5 - TR 110 / 22 kV - Smíchov, včetně energetunelů

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
2	TE	14	Praha 14 - TR 110 / 22 kV - Černý Most
3	TE	2	Praha 2 - TR 110 / 22 kV - Karlov
4	TE	4	Praha 4 - TR 110 / 22 kV - Pankrác
5	TE	8	Praha 8 - TR 110 / 22 kV - Karlín, včetně zasmyčkování
6	TE	47	Suchdol - TR 110 / 22 kV, včetně přípojky
7	TE	36	Lochkov - TR 110 / 22 kV, včetně přípojky
8	TE	8	Praha 8 - TR 400 / 110 kV Sever (rozšíření plochy)
9	TE	5	Praha 5 - kabel 110 kV , TR Jinonice - TR Smíchov
9	TE	13	Praha 13 - kabel 110 kV TR Jinonice - TR Smíchov
10	TE	14	Praha 14 – venkovní vedení 110 kV z VV TR Malešice - TR Sever (přípojka pro TR Černý Most)
11	TE	7	Praha 7 - kabel 110 kV, TR Holešovice - TR Střed
11	TE	8	Praha 8 - kabel 110 kV, TR Holešovice - TR Střed
12	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Jih
12	TE	10	Praha 10 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Jih
13	TE	1	Praha 1 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Střed
13	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Střed
14	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV Karlov - TR Smíchov
14	TE	5	Praha 5 - kabel 110 kV Karlov - TR Smíchov
15	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV TR Karlov - TR Pankrác
15	TE	4	Praha 4 - kabel 110 kV TR Karlov - TR Pankrác
16	TE	4	Praha 4 - kabel 110 kV TR Pankrác - TR Lhotka
16	TE	12	Praha 12 - kabel 110 kV TR Pankrác - TR Lhotka
17	TE	12	Praha 12 - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
17	TE	32	Kunratice - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
17	TE	34	Libuš - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
17	TE	48	Šeberov - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
18	TE	15	Praha 15 - venkovní vedení 110 kV TR Chodov – TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	17	Běchovice - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	21	Dolní Měcholupy – venkovní vedení 110 kV TR Chodov – TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	23	Dubeč - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	31	Křeslice - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	40	Petrovice - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	48	Šeberov - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	51	Uhřetěves - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	53	Újezd u Průhonice - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
19	TE	14	Praha 14 - venkovní vedení 110 kV, TR Běchovice - TR Malešice
19	TE	17	Běchovice - venkovní vedení 110 kV, TR Běchovice - TR Malešice
19	TE	22	Dolní Počernice - venkovní vedení 110 kV TR Běchovice - TR Malešice
19	TE	23	Dubeč - venkovní vedení 110 kV TR Běchovice - TR Malešice
19	TE	49	Štěrboholy - venkovní vedení 110 kV TR Běchovice - TR Malešice
20	TE	8	Praha 8 - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
20	TE	9	Praha 9 - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
20	TE	24	Řáblice - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
20	TE	33	Letňany - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
21	TE	8	Praha 8 - venkovní vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
21	TE	18	Březiněves - venkovní vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
21	TE	20	Dolní Chabry - vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
21	TE	24	Řáblice - venkovní vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
22	TE	47	Suchdol - přeložka venkovního vedení 110 kV
23	TE	17	Běchovice - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Běchovice - TR Benešov
23	TE	23	Dubeč - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Běchovice - TR Benešov
24	TE	36	Lochkov - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Chodov - Řeporyje
24	TE	46	Sliveneč - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Chodov - Řeporyje
1	TI	6	Praha 6 - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	8	Praha 8 - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	12	Praha 12 - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	13	Praha 13 - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	17	Běchovice - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	18	Březiněves - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	20	Dolní Chabry - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	22	Dolní Počernice - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	24	Řáblice - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	25	Horní Počernice - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	36	Lochkov - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	38	Nebužice - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	41	Přední Kopanina - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	42	Radotín - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	43	Řeporyje - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	46	Sliveneč - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	47	Suchdol - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	56	Zbraslav - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
1	TI	57	Zličín - dálkový optický kabel v ose Pražského (silničního) okruhu
2	TI	8	Praha 8 - optický kabel Mělník

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
2	TI	20	Dolní Chabry - optický kabel Mělník
3	TI	4	Praha 4 – dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	12	Praha 12 - dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	32	Kunratice - dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	34	Libuš - dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	48	Šeberov - dálkový optický kabel směr Benešov
4	TI	12	Praha 12 - dálkový optický kabel směr Brno
4	TI	32	Kunratice - dálkový optický kabel směr Brno
4	TI	34	Libuš - dálkový optický kabel směr Brno
4	TI	48	Šeberov - dálkový optický kabel směr Brno
4	TI	4	Praha 4 – dálkový optický kabel směr Brno
5	TI	4	Praha 4 - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	12	Praha 12 - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	13	Praha 13 - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	34	Libuš - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	36	Lochkov - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	46	Sliveneč - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	54	Velká Chuchle - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	56	Zbraslav - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
1	TK	29	Kolovraty - rozšíření ČOV
2	TK	21	Dolní Měcholupy - sběrač G a stoka G6
2	TK	22	Dolní Počernice - sběrač G a stoka G6
2	TK	23	Dubeč - sběrač G a stoka G6
3	TK	14	Praha 14 - prodloužení sběrače H do Běchovic
3	TK	17	Běchovice - připojení Běchovic na sběrač H
3	TK	22	Dolní Počernice - prodloužení sběrače H do Běchovic
4	TK	13	Praha 13 - prodloužení sběrače P Chaby - Řeporyje
4	TK	43	Řeporyje - prodloužení sběrače P Chaby - Řeporyje
5	TK	38	Nebošice - kanalizace
6	TK	23	Dubeč - kanalizace a ČS
7	TK	38	Nebošice - rozšíření ČOV
8	TK	35	Lipence - rozšíření ČOV Lipence
9	TK	17	Běchovice - rozšíření ČOV Újezd nad Lesy
10	TK	7	Praha 7 - Rekonstrukce kmenové stoky B
11	TK	5	Praha 5 - rekonstrukce hlavního sběrače M
12	TK	4	Praha 4 - propojení kanalizačního sběrače CXXX s Modřanským sběračem
13	TK	6	Praha 6 - kanalizace a ČS
14	TK	19	Čakovice - kanalizace Třeboradice
15	TK	46	Sliveneč – systém odkanalizování
15	TK	54	Velká Chuchle – systém odkanalizování
16	TK	36	Lochkov - kanalizace a ČOV
17	TK	43	Řeporyje - kanalizace a ČOV Zadní Kopanina
18	TK	56	Zbraslav - kanalizace a ČS Strnady - Zbraslav
19	TK	12	Praha 12 - kanalizace a ČS Komofany
20	TK	12	Praha 12 - kanalizace a ČOV Cholupice
21	TK	12	Praha 12 - kanalizace (výtlak) a ČS Točná
22	TK	34	Libuš - kanalizace a ČS Pšnice
23	TK	48	Šeberov - kanalizace Hmčře
24	TK	51	Uhřetěves - kanalizace a ČS Pitkovice
25	TK	51	Uhřetěves - kanalizace a ČS Hájek
26	TK	53	Újezd u Průhonic - kanalizace a ČOV
27	TK	47	Suchdol - DUN
28	TK	6	Praha 6 - Ruzyně - DUN
29	TK	5	Praha 5 - Smíchov - DUN
30	TK	13	Praha 13 - JZM - DUN
31	TK	43	Řeporyje - DUN
32	TK	43	Řeporyje - DUN
33	TK	43	Řeporyje - DUN
34	TK	43	Řeporyje - DUN
35	TK	54	Velká Chuchle - DUN - Hvězdárna
37	TK	21	Dolní Měcholupy - DUN
38	TK	8	Praha 8 - kanalizační přívaděč k NČOV
38	TK	50	Troja - kanalizační přívaděč k NČOV
39	TK	18	Březiněves - rozšíření ČOV
40	TK	25	Horní Počernice - kanalizace a ČOV
41	TK	21	Dolní Měcholupy - DUN - sever
42	TK	35	Lipence - DUN
43	TK	35	Lipence - DUN
44	TK	35	Lipence - DUN
45	TK	43	Řeporyje - DUN
46	TK	34	Libuš - DUN
47	TK	19	Čakovice –vybudování kanalizačního obchvatu
47	TK	33	Letňany –vybudování kanalizačního obchvatu

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
49	TK	8	Praha 8 - plocha retenční nádrže Karlín
50	TK	8	Praha 8 - plocha retenční nádrže Libeň
51	TK	6	Praha 6 - ústřední čistírna odpadních vod
51	TK	7	Praha 7 - ústřední čistírna odpadních vod
52	TK	6	Praha 6 - výtlač kalů na Drasty
52	TK	8	Praha 8 - výtlač kalů na Drasty
52	TK	50	Troja - výtlač kalů na Drasty
1	TO	10	Praha 10 - výstavba spalovny Malešice
1	TO	49	Štěrboholy - výstavba spalovny Malešice
2	TO	46	Sliveneč - sběrný dvůr
3	TO	6	Praha 6 - Ruzyně - recyklace stavebního odpadu
4	TO	13	Praha 13 - sběrný a recyklační dvůr Stodůlky
5	TO	3	Praha 3 - sběrný dvůr - nákladové nádraží Žižkov
6	TO	4	Praha 4 - sběrný dvůr Spořilov
7	TO	10	Praha 10 - sběrný dvůr Michle
8	TO	10	Praha 10 - sběrný dvůr Vršovice
9	TO	9	Praha 9 - sběrný dvůr Pod šancemi
10	TO	25	Horní Počernice - recyklace stavebního odpadu
11	TO	17	Běchovice - sběrný dvůr
12	TO	10	Praha 10 - sběrný dvůr Malešice
13	TO	12	Praha 12 - sběrný dvůr Modřany
14	TO	25	Horní Počernice - sběrný dvůr (kompostárna) Sychrov
15	TO	19	Čakovice - recyklace odpadů
16	TO	19	Čakovice - sběrný dvůr (kompostárna)
17	TO	39	Nedvězí - recyklace stavebního odpadu, sběrný dvůr
17	TO	29	Kolovraty - recyklace stavebního odpadu, sběrný dvůr
18	TO	56	Zbraslav - recyklace stavebního odpadu (sběrný dvůr), Lipence
19	TO	21	Dolní Měcholupy - sběrný dvůr
20	TO	24	Đáblice - rozšíření skládky komunálního odpadu
21	TO	6	Praha 6 - sběrný dvůr
22	TO	5	Praha - Zbraslav - kompostárna
23	TO	5	Praha 5 - sběrný dvůr
24	TO	5	Praha 5 - sběrný dvůr
26	TO	15	Praha 15 - sběrný dvůr
1	TP	24	Đáblice - VTL plynovod a VTL . RS Đáblice
2	TP	26	Kbely - VTL . RS
3	TP	25	Horní Počernice - VTL . RS - Chvaly
4	TP	49	Štěrboholy - VTL . RS, ul. Nedokončená
5	TP	48	Šeberov - VTL . RS - Hrnčfe
6	TP	51	Uhříněves - VTL . RS - Pitkovice
7	TP	35	Lipence - VTL plynovod do Černošic
8	TP	13	Praha 13 - VTL . RS Chaby
9	TP	57	Zličín - VTL . RS - Sobín
10	TP	6	Praha 6 - přeložka VTL plynovodu
10	TP	38	Nebošice - přeložka VTL plynovodu
10	TP	41	Přední Kopanina - přeložka VTL plynovodu
11	TP	47	Suchdol - přeložka VTL plynovodu
12	TP	18	Březiněves - přeložka VTL plynovodu Březiněves - Đáblice
12	TP	24	Đáblice - přeložka VTL plynovodu Březiněves - Đáblice
13	TP	6	Praha 6 - přeložka VTL plynovodu Ruzyně
14	TP	56	Zbraslav - přeložka VTL plynovodu
15	TP	31	Křeslice - VTL . RS
1	TR	1	Praha 1 - kolektor II. kategorie CENTRUM II
1	TR	2	Praha 2 - kolektor II. kategorie CENTRUM II
1	TT	10	Praha 10 - výstavba tepelných napáječů Mělník - JM I a JM II
1	TT	11	Praha 11 - výstavba tepelných napáječů Mělník - JM I a JM II
1	TT	15	Praha 15 - výstavba tepelných napáječů Mělník - JM I a JM II
2	TT	15	Praha 15 - výstavba tepelných napáječů Mělník - Petrovice
2	TT	40	Petrovice - výstavba tepelných napáječů Mělník - Petrovice
3	TT	6	Praha 6 - propojení SCZT Veveslavín - Đedína
4	TT	13	Praha 13 - zásobování teplem - oblast JZM
4	TT	44	Řepy - zásobování teplem - oblast JZM
4	TT	57	Zličín - zásobování teplem - oblast JZM
5	TT	8	Praha 8 - tepelný napáječ Prosek - Libeň
6	TT	14	Praha 14 - propojení SCZT Dolní Počernice - Běchovice
6	TT	22	Dolní Počernice - propojení SCZT Dolní Počernice - Běchovice
6	TT	25	Horní Počernice - propojení SCZT Dolní Počernice - Běchovice
7	TT	4	Praha 4 - propojení SCZT Modřany - Krč
7	TT	12	Praha 12 - propojení SCZT Modřany - Krč
7	TT	34	Libuš - propojení SCZT Modřany - Krč
8	TT	8	Praha 8 - tepelný napáječ Rohanský ostrov
9	TT	7	Praha 7 - napojení zdroje EHOL na PTS
9	TT	8	Praha 8 - napojení zdroje EHOL na PTS

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
1	TV	5	Praha 5 - vodovodní řad - Malvazinky - Nikolajka, včetně VDJ Nikolajka
2	TV	38	Nebušice - rekonstrukce vodovodních řadů
3	TV	3	Praha 3 - vodovodní řad - Hloubětín - VDJ Hrdlořezy
3	TV	9	Praha 9 - vodovodní řad - Hloubětín - VDJ Hrdlořezy
3	TV	14	Praha 14 - vodovodní řad - Hloubětín - VDJ Hrdlořezy
4	TV	56	Zbraslav - připojení vodovodním řadem na stáv. síť VDJ Lipence a VDJ Baně
4	TV	35	Lipence - připojení vodovodním řadem na stáv. síť VDJ Lipence a VDJ Baně
5	TV	13	Praha 13 - přeložka vodovodního řadu z VDJ Kopanina do Berouna
6	TV	2	Praha 2 - rekonstrukce VDJ Korunní
6	TV	10	Praha 10 - rekonstrukce VDJ Korunní
7	TV	2	Praha 2 - přerušovací vodojem Korunní
8	TV	2	Praha 2 - zesílení vodovodních řadů, které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
8	TV	3	Praha 3 - zesílení vodovodních řadů, které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
8	TV	4	Praha 4 - zesílení vodovodních řadů, které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
8	TV	10	Praha 10 - zesílení vodovodních řadů, které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
9	TV	4	Praha 4 - rekonstrukce ÚV Podolí
11	TV	25	Horní Počernice - propojovací vodovodní řad - VDJ H. Počernice se stáv. vodovod.řadem DN 600
12	TV	4	Praha 4 - zdvojení vodovodního řadu Zálesí - VDJ Novodvorská
13	TV	35	Lipence - vodojem Lipence
14	TV	35	Lipence - vodojem Baně
15	TV	6	Praha 6 - přeložka částí vodovodního řadu DN 1200
1	TY	1	Praha 1 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	4	Praha 4 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	5	Praha 5 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	6	Praha 6 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	7	Praha 7 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	8	Praha 8 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	12	Praha 12 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	50	Troja - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	54	Velká Chuchle - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	56	Zbraslav - protipovodňová opatření Vltavy
2	TY	42	Radotín - protipovodňová opatření Berounky
5	TY	38	Nebušice - suchý poldr
6	TY	38	Nebušice - suchý poldr
7	TY	38	Nebušice - suchý poldr
8	TY	47	Suchdol - suchý poldr
9	TY	47	Suchdol - retenční nádrž
10	TY	37	Lysolaje - suchý poldr
11	TY	6	Praha 6 - suchý poldr - Jenerálka
12	TY	6	Praha 6 - zvětšení rybníka Dubový mlýn
13	TY	6	Praha 6 - nádrž nad Kajetánkou na Brusnici
14	TY	6	Praha 6 - zatrubnění toku Brusnice - samostatné vedení
15	TY	57	Zličín - suchý poldr na Zličínském potoce
16	TY	13	Praha 13 - nádrž N2
17	TY	13	Praha 13 - rybník pod Třebonicemi
18	TY	13	Praha 13 - nádrž N7
19	TY	13	Praha 13 - koupaliště Nové Butovice
20	TY	43	Řeporyje - nádrž N8 a část nového koryta
21	TY	43	Řeporyje - suchý poldr N10
22	TY	54	Velká Chuchle - suchý poldr na Vrutici
23	TY	54	Velká Chuchle - suchý poldr Na Hvězdámě
24	TY	32	Kunratice - obnova rybníčku Ohrada
25	TY	42	Radotín - vodní plochy pro rekreaci
26	TY	35	Lipence - suchý poldr v pramenné oblasti Lipanského potoka
27	TY	35	Lipence - rybník
28	TY	35	Lipence - obnova rybníka na obtoku Lipanského potoka
29	TY	35	Lipence - obnova rybníka na obtoku Lipanského potoka
31	TY	51	Uhřetěves - nádrž N3 na Pitkovickém potoce
32	TY	16	Benice - nádrž N2
33	TY	16	Benice - nádrž N1
34	TY	20	Dolní Chabry - zřízení rybníka na Dražanském potoce u silnice k Brnkám
35	TY	24	Đáblice - nádrž na přítoku Červenomlýnského potoka
36	TY	16	Benice - suchý poldr na Pitkovickém potoce
37	TY	16	Benice - suchý poldr Prknovka na Říčance
38	TY	29	Kolovraty - biologický rybník na Říčance
39	TY	39	Nedvězí - vodní nádrž Dolnice a úprava koryta pod nádrží
40	TY	8	Praha 8 - vodní kanál Maniny
41	TY	25	Horní Počernice - nádrž k předčištění dešťové vody nad Svěpravickým rybníkem
42	TY	35	Lipence - rekonstrukce zatrubněných úseků a revitalizace Kyjovského potoka
43	TY	23	Dubeč - obnova rybníka
44	TY	23	Dubeč - obnova nádrže
45	TY	27	Klánovice - nádrž na Blatovském potoce
46	TY	4	Praha 4 - retenční nádrž Ve Studeném na Kunratickém potoce

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
47	TY	4	Praha 4 - směrová úprava Zátíšského potoka (před zaúst. do Vltavy) s místním rozšířením koryta
48	TY	34	Libuš - zvýšení hráze a zvětšení objemu u RN Písnice
49	TY	32	Kunratice - nádrž U Jahodárny na Kunratickém potoce
50	TY	53	Újezd u Průhonic - nádrž (část mimo Prahu)
51	TY	53	Újezd u Průhonic - suchý poldr na Botiči
52	TY	31	Křeslice - suchý poldr
52	TY	53	Újezd u Průhonic - suchý poldr
53	TY	31	Křeslice - suchý poldr na Botiči
54	TY	38	Nebušice - revitalizace Nebušického potoka
55	TY	6	Praha 6 - revitalizace Lysolajského potoka
55	TY	37	Lysolaje - revitalizace Lysolajského potoka
56	TY	6	Praha 6 - revitalizace Litovicko - Šáreckého potoka
57	TY	6	Praha 6 - revitalizace Litovického potoka
57	TY	44	Řepy - revitalizace Litovického potoka
57	TY	57	Zličín - revitalizace Litovického potoka
58	TY	8	Praha 8 - revitalizace Dražanského potoka
58	TY	20	Dolní Chabry - revitalizace Dražanského potoka
59	TY	8	Praha 8 - revitalizace Čimického potoka
60	TY	19	Čakovice - revitalizace Mratínského potoka
61	TY	26	Kbely - revitalizace Vinořského potoka
61	TY	55	Vinoř - revitalizace Vinořského potoka
62	TY	13	Praha 13 - revitalizace Motolského potoka
63	TY	5	Praha 5 - revitalizace Dalejského potoka
63	TY	13	Praha 13 - revitalizace Dalejského potoka
63	TY	43	Řeporyje - revitalizace Dalejského potoka
63	TY	46	Slivenec - revitalizace Dalejského potoka
64	TY	5	Praha 5 - revitalizace Prokopského potoka
64	TY	13	Praha 13 - revitalizace Prokopského potoka
65	TY	43	Řeporyje - revitalizace Jinočanského potoka
66	TY	14	Praha 14 - revitalizace Hostavického potoka
66	TY	22	Dolní Počernice - revitalizace Hostavického potoka
66	TY	23	Dubeč - revitalizace Hostavického potoka
67	TY	22	Dolní Počernice - revitalizace toku do Počernického rybníka
67	TY	23	Dubeč - revitalizace toku do Počernického rybníka
68	TY	46	Slivenec - revitalizace toku Vrutice
68	TY	54	Velká Chuchle - revitalizace toku Vrutice
69	TY	4	Praha 4 - revitalizace Kunratického potoka
69	TY	32	Kunratice - revitalizace Kunratického potoka
70	TY	16	Benice - revitalizace Říčanského potoka
70	TY	29	Kolovraty - revitalizace Říčanského potoka
70	TY	51	Uhřetěves - revitalizace Říčanského potoka
71	TY	35	Lipence - revitalizace Lipanského potoka
72	TY	35	Lipence - revitalizace toku v Lipanech
73	TY	19	Čakovice - Třeboradice - revitalizace Třeboradického potoka
74	TY	42	Radotín - vodní plochy pro rekreaci
75	TY	42	Radotín - vodní plochy pro rekreaci včetně odtoku
75	TY	54	Velká Chuchle - vodní plochy pro rekreaci včetně odtoku
75	TY	56	Zbraslav - vodní plochy pro rekreaci včetně odtoku
76	TY	42	Radotín - sportovní a rekreační, ochranný přístav Radotín
77	TY	42	Radotín - proplachovací kanál ochranného přístavu Radotín
1	VM	3	Praha 3 - rozšíření areálu OÚ Havlíčkovy nám., ul. Lipanská
2	VM	11	Praha 11 - veřejná správa při ul. Opatovské
3	VM	6	Praha 6 - polyfunkční objekt pro státní správu a samosprávu - Vítězné náměstí
4	VM	13	Praha 13 - radnice a státní správa v Nových Butovicích - Sluneční náměstí
1	VO	15	Praha 15 - rozvoj depozitáře Národní knihovny - Hostivař
2	VO	12	Praha 12 - integrovaný záchranný systém hl. m. Prahy, mezi ul. Vazovou a Kolarovou
3	VO	7	Praha 7 - hasičská stanice - ústředí, ul. Argentinská, ul. Plynární
4	VO	9	Praha 9 - Vysočany - hasičská stanice, ul. Kolbenova
5	VO	20	Dolní Chabry - hasičská stanice
6	VO	51	Uhřetěves - hasičská stanice, ul. Přátelství
7	VO	5	Praha 5 - hasičská stanice Barrandov
8	VO	49	Štěrboholy - hasičská stanice
9	VO	5	Praha 5 - hasičská stanice Smíchov - ul. Klikatá
1	VS	12	Praha 12 - Modřany - stavba pro veřejné školství, ul. Herrmanova
2	VS	13	Praha 13 - Lužiny - stavba gymnázia
3	VS	52	Újezd nad Lesy - mateřská škola, ul. Lišická
4	VS	5	Praha 5 - Jinonice - základní škola, mateřská škola, (nová výstavba)
5	VS	5	Praha 5 - Smíchov - základní škola, mateřská škola, (zástav. Smíchov. nádr.)
6	VS	5	Praha 5 - střední škola, mateřská škola, ul. Na Zatlance, Ostrovského
7	VS	5	Praha 5 - Smíchov - rozšíření mateřské školy, ul. Holečkova- p.č. 3110/4 k.ú.Smíchov
8	VS	5	Praha 5 - Barrandov - střední škola, základní škola, sociální péče
9	VS	5	Praha 5 - Barrandov - základní škola, (západ)
10	VS	5	Praha 5 - Barrandov - mateřská škola

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
11	VS	5	Praha 5 - Barrandov - mateřská škola
12	VS	5	Praha 5 - Košíře - základní škola, ul. Pobělohorská
13	VS	6	Praha 6 - Břevnov - základní škola, mateřská škola, Kutnauerovo nám.
14	VS	6	Praha 6 - Malý Břevnov - základní škola, mateřská škola
15	VS	7	Praha 7 - Holešovice - střední škola, při ul. Jablonského
16	VS	12	Praha 12 - Modřany Komořany - základní škola
17	VS	13	Praha 13 - Velká Ohrada - mateřská škola
18	VS	13	Praha 13 - Velká Ohrada - základní škola
19	VS	13	Praha 13 - Západní město - střední škola, základní škola, mateřská škola, při ul. Jinočanská
20	VS	13	Praha 13 - Chaby - základní škola, mateřská škola
21	VS	13	Praha 13 - Třebonice - základní škola, mateřská škola
22	VS	13	Praha 13 - Stodůlky - střední škola
23	VS	14	Praha 14 - Kyje - Hutě - základní škola, mateřská škola
24	VS	14	Praha 14 - Kyje - Jahodnice - základní škola
25	VS	16	Benice - základní škola, mateřská škola
26	VS	17	Běchovice - základní škola, mateřská škola
27	VS	17	Běchovice - mateřská škola
28	VS	18	Březiněves - základní škola, mateřská škola
29	VS	24	Řáblice - základní škola 1. stupeň, mateřská škola - Na blatech
30	VS	19	Čakovice - Miškovice - základní škola 1. stupeň
31	VS	19	Čakovice - Třeboradice - základní škola - 1. stupeň
32	VS	20	Dolní Chabry - základní škola - 1. stupeň
33	VS	20	Dolní Chabry - mateřská škola - (SZ v rámci nové zástavby)
34	VS	22	Dolní Počernice - dětský domov
35	VS	22	Dolní Počernice - střední škola, základní škola, mateřská škola
36	VS	24	Řáblice - základní škola, mateřská škola
37	VS	25	Horní Počernice - Svěpravice - mateřská škola
38	VS	25	Horní Počernice - střední škola, základní škola, mateřská škola
39	VS	27	Klánovice - mateřská škola
40	VS	29	Kolovraty - základní škola, mateřská škola
41	VS	33	Letňany - střední škola, mateřská škola
42	VS	34	Libuš - Pšnice - základní škola, mateřská škola
43	VS	35	Lipence - mateřská škola
44	VS	35	Lipence - základní škola
45	VS	42	Radotín - základní škola, ul. Prvomájová
46	VS	43	Řeporyje - mateřská škola - (Řeporyje - střed)
47	VS	43	Řeporyje - základní škola, mateřská škola - (Řeporyje - sever)
48	VS	46	Slivenec - mateřská škola, ul. K Cikánce
49	VS	49	Štěrboholy - rozšíření stávajícího areálu základní školy
50	VS	51	Uhřetěves - mateřská škola
51	VS	51	Uhřetěves - Pitkovice - střední škola, základní škola, mateřská škola
52	VS	56	Zbraslav - rozšíření základní školy
53	VS	57	Zličín - základní škola, u sportovního hřiště
54	VS	57	Zličín - základní škola, mateřská škola - severozápadní část
55	VS	13	Praha 13 - Západní město - střední škola, základní škola, mateřská škola
56	VS	54	Velká Chuchle - základní škola při ul. Na cihelně
57	VS	43	Řeporyje - rozšíření školy
58	VS	48	Šeberov - stavby pro veřejné školství, zdrav. a soc. péči, obchod, ul. V ladech, K Hrnčírům
59	VS	8	Praha 8 - základní škola, mateřská škola
60	VS	35	Lipence - rozšíření hřiště pro školu
61	VS	27	Klánovice - přístavba a rekonstrukce základní školy
62	VS	23	Dubeč - základní škola
63	VS	9	Praha 9 - mateřská škola
64	VS	9	Praha 9 - základní škola
1	VZ	12	Praha 12 - Modřany - stavba pro sociální péči, ul. N. Vapcarova
2	VZ	13	Praha 13 - JZM - křesťanské centrum Nové Butovice
3	VZ	32	Kunratice - stavba pro zdravotnictví a sociální péči, Vimperské nám.
4	VZ	48	Šeberov - Hrnčírě - stavba domu sociální péče - ul. Za Šmatlíkem, V březí
5	VZ	4	Praha 4 - Hodkovičky Lhotka - domov důchodců
6	VZ	5	Praha 5 - výjezdová záchranná služba
7	VZ	5	Praha 5 - dům seniorů Palata
8	VZ	5	Praha 5 - dům seniorů , Na Homolce
9	VZ	5	Praha 5 - Barrandov - domov důchodců , penzion
10	VZ	5	Praha 5 - Jinonice - domov důchodců
11	VZ	6	Praha 6 - Červený Vrch - zdravotně sociální centrum
12	VZ	8	Praha 8 - Čimice - sociální péče
13	VZ	10	Praha 10 - rozšíření domova důchodců, ul. Rektorská
14	VZ	10	Praha 10 - Záběhlice - domov důchodců, ul. Ke Spořilovu
15	VZ	12	Praha 12 - Modřany - nemocnice s doléčovacími lůžky
16	VZ	13	Praha 13 - Velká Ohrada - zdravotně sociální centrum s lůžkovou částí
17	VZ	14	Praha 14 - Černý Most II - Geri centrum
18	VZ	17	Běchovice - nemocnice s doléčovacími lůžky
19	VZ	19	Čakovice - výstavba sociálního domu

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
20	VZ	8	Praha 8 - zdravotně sociální centrum
21	VZ	22	Dolní Počernice - domov důchodců, dům sociálních služeb
22	VZ	24	Ďáblice - areál seniorů
24	VZ	28	Koloděje - sociální zařízení
25	VZ	33	Letňany - sociálně zdravotní a ošetrovatelské centrum
26	VZ	34	Libuš - Písnice - zdravotně sociální centrum
27	VZ	35	Lipence - dům pečovatelské služby
28	VZ	35	Lipence - zdravotně sociální centrum
29	VZ	38	Nebušice - dům pečovatelské služby
30	VZ	42	Radotín - domov důchodců
31	VZ	44	Řepy - ústav sociální péče
32	VZ	44	Řepy - výjezdová záchraná služba
33	VZ	46	Slivenec - zdravotně sociální centrum
34	VZ	52	Újezd nad Lesy - sociálně zdravotní centrum
35	VZ	54	Velká Chuchle - penzion pro důchodce
36	VZ	55	Vinoř - dům seniorů , pečovatelská služba
37	VZ	57	Zličín - dům pečovatelské služby
38	VZ	47	Suchdol - dům pro seniory
39	VZ	8	Praha 8 - Libeň - vstupní prostor FN Bulovka
40	VZ	52	Újezd nad Lesy - sociálně zdravotní centrum
41	VZ	32	Kunratice - sociální zařízení - K Zeleným domkům, čp. 701
42	VZ	49	Štěrboholy - výstavba domova důchodců včetně pracoviště lékaře
43	VZ	5	Praha 5 - sociální zařízení - ul. U Malvazinky
1	ZH	48	Šeberov - Hrnčiče - rozšíření hřbitova
2	ZH	19	Čakovice - rozšíření hřbitova a obřadní síně - Třeboradice
3	ZH	14	Praha 14 - rozšíření hřbitova
4	ZH	25	Horní Počernice - rozšíření hřbitova Na Beránce
1	ZP	13	Praha 13 - Centrální park - Lužiny, Nové Butovice
2	ZP	57	Zličín - zřízení lesoparku - ul. Hrozenkovská
3	ZP	11	Praha 11 - dostavba Centrálního parku JM
4	ZP	13	Praha 13 - Centrální park, Západní Město - severní část
5	ZP	13	Praha 13 - Centrální park, Západní město - jižní část
5	ZP	43	Řeporyje - Centrální park, Západní město - jižní část
6	ZP	9	Praha 9 - založení lesoparku a parkových ploch
6	ZP	33	Letňany - založení lesoparku a parkových ploch
7	ZP	21	Dolní Měcholupy - Centrální park
7	ZP	49	Štěrboholy - Centrální park
8	ZP	14	Praha 14 - parková plocha - ul. Broumarská
9	ZP	8	Praha 8 - park Na Okrouhlíhu
10	ZP	8	Praha 8 - park Na hájku
11	ZP	14	Praha 14 - založení parkové plochy Černý Most jih včetně nástupu k rybníku Martiňák
11	ZP	22	Dolní Počernice - založení parkové plochy Černý Most jih včetně nástupu k rybníku Martiňák
12	ZP	6	Praha 6 - založení parkové plochy u mohyly na Bílé Hoře
13	ZP	7	Praha 7 - parková plocha u Ortenova nám.
14	ZP	8	Praha 8 - parková plocha při Pobřežní na Maminách
15	ZP	8	Praha 8 - parková plocha v bývalém areálu Libeňských loděnic
16	ZP	8	ZP 8 Praha 8 - parková plocha - pokračování Kaizlových sadů - jih
17	ZP	8	Praha 8 - parková plocha při Libeňském mostě - jih
18	ZP	8	Praha 8 - parková plocha při Libeňském mostě - sever
19	ZP	8	Praha 8 - parková plocha - pokračování Kaizlových sadů - sever".
20	ZP	9	Praha 9 - parková plocha při Poděbradské ulici
1	ZV	6	Praha 6 - UK - FTVS Veleslavín - rozšíření areálu
2	ZV	7	Praha 7 - rozvojové plochy pro VŠ Bubny
3	ZV	7	Praha 7 - rozvojové plochy pro VŠ Bubny
4	ZV	6	Praha 6 - rozvoj ČVUT Dejvice
5	ZV	6	Praha 6 - VŠ areál Vítězné náměstí
6	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, západ
7	ZV	7	Praha 7 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, západ
7	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, západ
8	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, východ
9	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, východ
10	ZV	2	Praha 2 - rozvoj PF Viničná
11	ZV	2	Praha 2 - rozvoj VŠ ul. Albertov, Horská
12	ZV	5	Praha 5 - rozvoj VŠ Jinonice, Dívčí Hrad
13	ZV	5	Praha 5 - rozvoj VŠ Jinonice, Dívčí Hrad
14	ZV	32	Kunratice - rozvoj VŠ areál Kunratice
15	ZV	15	Praha 15 - areál UK Hostivař
15	ZV	21	Dolní Měcholupy - areál UK Hostivař

3. Grafická část vydávané dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy je tvořena následujícími výkresy Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy aktualizovanými ke dni 14.9.2006 a závaznou částí vymezenou v legendách uvedených výkresů :

- 4 – Plán využití ploch
- 5 – Doprava
- 9 – Vodní hospodářství a odpady
- 10 – Energetika
- 11 – Přenos informací a kolektory
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 25 – Veřejně prospěšné stavby
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 36 – Podíl bydlení v centrální části města
- 37 – Vymezení zastavitelného území

4. Ode dne účinnosti změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (§ 173 odst. 1 zákona č. 500/2000 Sb., správní řád) se nepoužijí Přílohy č.1 - č.4 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ve znění platném ke dni 14.9.2006 a grafická příloha obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.33/1999 Sb. hl.m.Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ode dne účinnosti této změny (§ 173 odst. 1 správního řádu) se doplňuje závazná část obecně závazné vyhlášky č. 32/1999 Sb., ve znění obecně závazné vyhlášky č.10/2001 Sb.hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.27/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.21/2002 Sb.hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.30/2002 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.8/2003 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.3/2004 Sb. hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.7/2004 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.6/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.17/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.24/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.6/2006 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.15/2006 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.23/2006 Sb.hl.m.Prahy a opatření obecné povahy č.2/2008, opatření obecné povahy č.3/2008, opatření obecné povahy č.4/2009 a opatření obecné povahy č.5/2009.

Odůvodnění

Důvodem pro pořízení změny byla potřeba aktualizace výkresové části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) a vyhlášky hl.m.Prahy č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu tak, aby byly do dokumentace ÚP SÚ hl.m.Prahy zapracovány změny a úpravy, pořízené před schválením změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy v Zastupitelstvu hl.m.Prahy a dále aby byly odstraněny formální nedostatky stávajícího ÚP SÚ hl.m.Prahy a tím došlo k zjednodušení při jeho využívání pro rozhodování v území.

Obsah změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

Cílem změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy nebylo přehodnocení plošného vymezení a obsahu jednotlivých prvků funkční a prostorové regulace, ale úprava jejich celkového systému, vyladění jejich vzájemné provázanosti a zvýšení přehlednosti a vypovídací hodnoty celého dokumentu pro jednotlivé uživatele. Nejde v žádném případě o změnu celkové urbanistické koncepce.

Hlavními sledovanými cíli změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy dle schváleného znění zadání jsou

:

- aktualizace ÚP SÚ hl.m.Prahy dle schválených změn a provedených úprav, resp. zpracování pořízených změn a úprav ÚP SÚ hl.m.Prahy do dokumentace územního plánu
- zpřesnění ve výkresové části dle aktuálního mapového podkladu – katastrální mapy
- zjednodušení výkladu regulativů a zpřehlednění dokumentace ÚP SÚ hl.m.Prahy
- zpřehlednění výkresové části ÚP SÚ hl.m.Prahy
- omezení počtu následně pořizovaných změn ÚP SÚ hl.m.Prahy
- úprava „režimu nepřesnost kresby“ hranic jednotlivých funkčních ploch
- úprava struktury funkčního využití území – legendy výkresové části ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Dokumentaci změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy tvoří textová a grafická část.

Obsahem textové části změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy je novela příloh č.1 a 2 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

V novém znění přílohy č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území opatření obecné povahy (dále jen přílohy č. 1) jsou provedeny příslušné úpravy a nové formulace původní přílohy č.1 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyplývající z povahy návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy. V textu jsou také zpracovány všechny dosud schválené novely této obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy a je uvedena nově agregovaná legenda výkresové části.

V rámci usnadnění výkladu byly z projednané přílohy č.1 vybrány prvky směrného charakteru a v příloze A. odůvodnění je uveden kompletní přehled směrných prvků Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy s navrhovaným postupem provedení jejich úprav. Přehled limitů využití území (uvedených původně v oddílu 10 návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy) představuje přílohu B odůvodnění.

Nově byla zařazeny k oddílu 10 přílohy č.1 grafická příloha - Vymezení kategorií záplavových území v rámci území určených k ochraně a k oddílu 12 – Podmíněnost staveb v příloze č.1 aktualizována grafická příloha.

Vymezení hranic velkých rozvojových území (VRÚ) je kromě výkresu č.4 dokumentováno v grafické příloze oddílu 13 přílohy č.1

Novelizovaná znění obou obecně závazných vyhlášek hlavního města Prahy, vydávaná formou opatření obecné povahy, změny příloh č.1 – 4 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č. 32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o vymezení závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.33/1999 Sb. hl.m.Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, týkající se aktualizovaných zákresů hranic velkých rozvojových území (VRÚ) byly s městskými částmi hl.m.Prahy a odbory MHMP projednány na veřejných projednáních návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Vzhledem k tomu, že byly pořízenou změnou ÚP SÚ hl.m.Prahy upravovány téměř všechny oddíly přílohy č.1 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o vymezení závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, včetně doplnění a upřesnění pojmů, byla řešením návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, nahrazena celá příloha č.1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl.m.Prahy. Stejný postup zvolil pořizovatel nahrazením přílohy č.2 Seznamu veřejně prospěšných staveb původní obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č. 32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o vymezení závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy novým zněním. Přílohy č.3 a 4 této obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy se po vydání opatření obecné povahy nebudou používat, neboť údaje v nich obsažené jsou obsahem dokumentace vydané změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Přílohu C odůvodnění tvoří popis postupu v případě povolování výjimečně přípustné stavby, uvedené v příslušných regulativech funkčního a prostorového uspořádání ploch.

Grafická část dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy zahrnuje nově zpracovaný hlavní

výkres č.4 Plán využití ploch jako součást výroku a odůvodnění návrhu změny a další odvozené a speciální výkresy vymežující závazné a směrné části dle Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy platného od 1.1.2000.

Ostatní výkresy, které tvoří vlastní obsah změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, ale tvoří výkresovou část Územního plánu sídelního útvaru budou aktualizovány následně po jejím schválení.

Výkresy Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy obsahující pouze informativní údaje nebyly změnou Z1000/00 upravovány.

Součástí grafické části dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy jsou i grafické přílohy oddílů 10, 12 a 13 přílohy č.1.

Dokumentace návrhu změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy byla upravena na základě připomínek, které vznesl k vydanému Opatření obecné povahy č.1/2008 Nejvyšší správní soud. Byly doloženy v textové i grafické podobě rozdíly dokumentující odlišnosti v řešení Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a navrhovaného řešení změny Z1000/00, vypuštěno řešení změny Z0939/05 ÚP SÚ hl.m.Prahy, odstraněny nedostatky zjištěné šetřením NSS. Součástí odůvodnění se tak staly nové přílohy :

v textové části

- příloha D odůvodnění :
Zásadní změny provedené revizí ÚP SÚ hl. m. Prahy, dokládající rozdíly dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání s platným zněním Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, schváleným usnesením ZHMP č.10/05 ze dne 9.9.1999.
- příloha E odůvodnění :
Seznam změn Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (pořízených od 1.1.2000)
- příloha F odůvodnění :
Rozdíly seznamů veřejně prospěšných staveb ÚP SÚ hl.m.Prahy a změny Z1000/00
- příloha G. Odůvodnění :
Rozdílová legenda výkresů č. 4 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a změny Z 1000/00

v grafické části rozdílové výkresy, zpracované v měřítku ÚP SÚ hl.m.Prahy (1 : 10 000):

- Změny souměstnosti a rozsahu funkčních ploch
- Změny kódů ploch s rozdílným způsobem využití
- Změny v seznamu veřejně prospěšných staveb

Naplnění požadavků zadání Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

Základní požadavky zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, schváleného usnesením ZHMP č.30/07 ze dne 1.9.2005 byly splněny.

Navržené odchylky v řešení návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy oproti předpokládanému splnění požadavků schváleného zadání jsou podrobněji popsány v přílohách D. - G. tohoto odůvodnění a graficky znázorněny ve třech doplňujících rozdílových výkresech, dokumentujících změny souměstnosti, rozdíly funkčních ploch a změny kódů ploch s rozdílným způsobem využití a rozdíly ve vymezení ploch pro umístění veřejně prospěšných staveb.

Postup pořízení změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

Pořizování změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy bylo zahájeno na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 33/07 ze dne 4.10.2001 a usnesení Rady hlavního města Prahy č. 0280 ze dne 24.2.2004 a č.0120 ze dne 1.2.2005.

Vzhledem k charakteru změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, neměnicímu celkovou urbanistickou koncepci nebylo ve zjišťovacím řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o

posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, uloženo provést vyhodnocení vlivů změny na životní prostředí (SEA).

Proces projednání návrhu zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byl ukončen schválením zadání usnesením Zastupitelstva hl.m.Prahy č.30/07 ze dne 1.9.2005. Postup podle tehdy platného znění zákona č.50/1976 Sb., umožnil přistoupit ke zpracování návrhu územně plánovací dokumentace na základě schváleného znění zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 23.05.2006 do 21.06.2006. Oznámení o projednání návrhu změny ÚP SÚ hl.m.Prahy Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy bylo provedeno na úřední desce Magistrátu hl.m.Prahy a MČ a na elektronické úřední desce MHMP. Dotčené orgány státní správy obdržely jednotlivě oznámení o projednání návrhu změny.

Veřejné projednání proběhlo 1.6.2006. Návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy předložený k projednání byl po celou dobu projednání vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele a dále byl a stále je k nahlédnutí (včetně doloženého postupu pořizování) i na internetové adrese [www. magistrat.praha-mesto.cz](http://www.magistrat.praha-mesto.cz).

Po provedeném vyhodnocení pořizovatele a dílčích dohodových jednáních k rozporným stanoviskům dotčeného orgánu, byl návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy dne 11.8.2006 na dohodovém jednání znovu s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska k projednávanému návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, společně dohodnut.

Pořizovatel územně plánovací dokumentace – Odbor územního plánu MHMP na závěr procesu pořizování změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy požádal ve smyslu § 25 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění o vydání stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování – Ministerstva pro místní rozvoj MMR ČR k projednanému návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Ve stanovisku MMR ČR ze dne 13.9.2006 (nahrazujícím vyjádření MMR ze dne 12.9.2006) bylo konstatováno, že návrh změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byl projednán podle § 22 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a může být předložen ZHMP k projednání a schválení.

Návrh změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) byl Zastupitelstvem hl.m.Prahy schválen na základě usnesení ZHMP č.40/14 ze dne 14.9.2006.

S odvoláním na § 29 odst.(3) zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění přistoupil pořizovatel ihned po schválení příslušné změny k přípravě návrhů :

- obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy, kterou měla být změna Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy vyhlášena a na základě které by došlo k úpravě vyhlášky č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy , o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy v platném znění
- nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění vyhláška č. 33/1999 Sb. hl. m. Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů

Návrhy obou právních předpisů hl.m.Prahy byly projednány v souladu s usnesením Rady HMP č. 2273 ze dne 18.12.2001, příloha č.1 a usnesením RHMP č.0969 ze dne 24.06.2003 s odbory MHMP a městskými částmi v souladu s ustanovením § 46 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. a čl. 4 odst. 1 Směrnice Rady HMP.

Následně byly návrhy obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy a nařízení hl.m.Prahy dle výsledků projednání s městskými částmi a odbory MHMP upraveny, avšak nemohly být akceptovány požadavky na doplnění nebo změnu návrhu dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, které by byly v rozporu s usnesením ZHMP č. 40/14 ze dne 14.9.2006.

Výsledné návrhy obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy, kterou se mění vyhláška č. 32/1999 Sb.,

o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, a návrh nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění obecně závazná vyhláška č. 33/1999 Sb.hl.m.Prahy byly připraveny k projednání v ZHMP v prosinci 2006. K projednání a schválení obou novel právních předpisů – návrhu obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy Zastupitelstvem hl.m.Prahy a návrhu nařízení hl.m.Prahy Radou hl.m.Prahy, nedošlo a schválená změna Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy nenabyla do konce roku 2006 účinnost.

Schválené znění změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy se tak pro rozhodování v území řešeném příslušnou změnou stalo závazným dnem schválení, avšak územně plánovací dokumentace, která nenabyla účinnost do 31.12.2006, nabývá právní účinnost, v souladu s platným zněním nového stavebního zákona, pouze vydáním opatření obecné povahy.

Od 1.1.2007 je proces pořizování změn platné územně plánovací dokumentace upraven zněním nového stavebního zákona, proto pořizovatel pokračoval zahájením řízení o vydání změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy formou opatření obecné povahy ve smyslu § 172 – 173 zákona č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů.

Vydání kompletní dokumentace změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy schválilo Zastupitelstvo hl.m.Prahy usnesením č.18/51 ze dne 19.6.2008. Opatření obecné povahy č.1/2008 nabylo právní účinnost dne 10.7.2008.

Na základě podnětů městské části a občanů MČ Praha – Suchdol, podané dne 3.10.2008, rozhodl dne 30.10.2008 Nejvyšší správní soud (NSS) rozsudkem 9 Ao 2/2008 – 62 o zrušení Opatření obecné povahy č.1/2008, kterým byla změna Z1000/00 ÚP SÚ vydána.

NSS v části V. bodu 4 odůvodnění upozorňuje, že změnou Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy bylo v rozporu se schváleným zadáním této změny měněno funkční využití několika pozemků, přičemž tyto změny nebyly promítnuty do textové části napadeného Opatření obecné povahy č.1/2008. Popsaný nedostatek dokumentace návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byl odstraněn doplněním vysvětlení a komentáři s příslušnou grafikou, dokumentující rozdíly v řešení ÚP SÚ hl.m.Prahy a změny Z1000/00 (viz přílohy D – G. Odůvodnění).

Dále Nejvyšší správní soud upozornil, že požadavky MMR ČR uvedené ve vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování ze dne 12.9.2006, podle tehdy platného zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování (stavební zákon) ve znění platném do 31.12.2006, nebyly pořizovatelem splněny a dokumentace návrhu změny Z939/05 byla dne 14.9.2006 předložena k projednání Zastupitelstvu hl.m.Prahy v nezměněné podobě, v ZHMP schválena a zahrnuta do následně projednávané a schválené změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy. Dále bylo konstatováno, že po zahrnutí změny Z0939/05 ÚP SÚ hl.m.Prahy do dokumentace následně projednávaného návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, nelze tuto změnu vydávat jako formální úpravu územního plánu. Připomínka byla řešena vypuštěním změny Z0939/05 ÚP SÚ hl.m.Prahy z projednávaného řešení změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy.

Ve svém rozsudku NSS konstatuje, že změnou formy, kterou se vydává změna územního plánu (namísto obecně závaznou vyhláškou nyní opatřením obecné povahy) nesmí být ovlivněna srozumitelnost vydávaných změn územně plánovací dokumentace. Z dokumentace pořizované změny musí být patrné a jednoznačně vymezeno, k jakým změnám oproti původnímu stavu územního plánu dochází. Nejvyšší správní soud považoval v případě napadeného OOP č.1/2008 tento postup za nezákonný, neboť dotčené správní orgány, veřejnost i zastupitelé, byli vymezením obsahu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy informováni, že cílem změny není změna plošného vymezení a systému jednotlivých prvků funkční a prostorové regulace, ale úprava tohoto systému vyladěním jejich vzájemné provázanosti a zvýšením přehlednosti a vypovídací hodnoty celého dokumentu. Přesto však řešení změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy obsahuje změny funkčního využití některých pozemků a novou letovou dráhu. Dle vyjádření NSS tak dochází k významnému ztížení a znemožnění využití prostředků účinné právní ochrany a možnost obrany proti napadenému opatření obecné povahy byla znemožněna nesprávným vymezením obsahu prováděných změn v textové části opatření obecné povahy. Do

dokumentace návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byly zpracovány všechny platné změny, pořízené od 1.1.2006, které byly vyhlášeny obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy a nabyly právní účinnost dle zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2006 (viz příloha E odůvodnění).

Navrhovatelé dále napadli skutečnost, že obsah předmětné změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, uvedený v OOP č.1/2008, nebyl posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí. Nejvyšší správní soud konstatuje, že u změny Z0939/05 ÚP SÚ hl.m.Prahy je povinnost posouzení vlivů na životní prostředí nezpochybnitelná (viz usnesení NSS č.j.Ao 1/2006 – 74 ze dne 18.7.2006). NSS zastává názor, že není přípustné nechat záměrně u několika změn územního plánu provést posouzení vlivů na životní prostředí samostatně, přestože v souhrnu se jedná o změnu územního plánu celoměstského významu, u které lze důvodně předpokládat, že se jedná o koncepci ve smyslu zákona č.100/2001 Sb. Závěrem je konstatováno porušení povinnosti, vyplývající z § 10i zákona č.100/2001 Sb., neboť nebyl posouzen vliv skutečně prováděných změn územního plánu na životní prostředí.

Součástí dokladové části nového projednání návrhu změny je i potvrzení stanoviska příslušného správního úřadu, které na základě posouzení doplněné dokumentace návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy v rámci zjišťovacího řízení ve smyslu §22 písm.b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, bylo pod č.j.MHMP-053836/2009/1/OOP/VI dne 12.2.2009 vydáno.

V odůvodnění rozsudku NSS o zrušení Opatření obecné povahy č.1/2008 upozornil na nedostatky ve zvoleném způsobu vypořádání námitek dotčených vlastníků nemovitostí, kterým konstatuje, že zveřejnění rozhodnutí ZHMP o námitkách není dostatečným. Vzhledem k jiným, již popsáním námitkám, ve kterých našel Nejvyšší správní soud závažnější obsahové nedostatky, rozhodl nevyjadřovat se samostatně k obsahu rozhodnutí o námitkách.

Nejvyšší správní soud doporučil vzít v úvahu, že rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č.1692/96/ES, o hlavních směrech Společenství pro rozvoj transevropské dopravní sítě je určeno členským státům, a je tak závazné i pro Českou republiku ve všech jejích částech. Pokud by trasa Pražského (silničního) okruhu byla v rozporu s tímto rozhodnutím, dle jehož článku 9 odst.1 transevropské dopravní komunikace míjejí hlavní sídelní útvary, tato skutečnost může být v některém z případných dalších řízení, týkajících se této stavby úspěšně namítána.

Odstraněním nedostatků v obsahu Opatření obecné povahy č.1/2008, popsanych výše (podrobněji viz rozsudek NSS č.j.9 Ao 2/2008 – 62 ze dne 30.10.2008) a upřesněním popisu nápravy příčin námitek, podrobněji popsanych v přepracovaném odůvodnění návrhu změny a jeho přílohách je dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy v nezměněné podobě výrokové části s doplněním odůvodnění a jeho příloh, předkládána k novému projednání návrhu této změny.

Přílohy odůvodnění návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy tvoří :

Přílohu A.

Přehled směrných prvků Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (dle pořízené změny Z1000/00) s navrženým postupem provedení jejich úprav a evidence.

Přílohu B.

Přehled limitů využití území, vyplývajících z platných právních předpisů a správních rozhodnutí.

Jedná se o aktualizované znění původního oddílu 10 přílohy č.1 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č. 32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o vymezení závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy

Přílohu C.

Popis postupu při umístování výjimečně přípustné stavby.

Přílohu D.

Zásadní změny provedené revizí ÚP SÚ hl. m. Prahy, dokládající rozdíly dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání s platným zněním Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, schváleným usnesením ZHMP č.10/05 ze dne 9.9.1999.

Přílohu E.

Seznam změn Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (pořízených od 1.1.2000)

Přílohu F.

Rozdíly seznamů veřejně prospěšných staveb ÚP SÚ hl.m.Prahy a změny Z1000/00

Přílohu G.

Rozdílová legenda výkresů č. 4 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a změny Z 1000/00

Rozhodnutí o podaných námitkách

uplatněných při veřejném projednání návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy v rámci řízení o jejím vydání (podle § 52 zákona č.183/2006 Sb. v platném znění), projednaná a schválená usnesením ZHMP č.18/51 ze dne 19.6.2008 tvoří samostatnou **přílohu H.** odůvodnění.

Rozhodnutí o zásadních připomínkách městských částí

uplatněná podle § 25 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.55/2000 Sb.hl.m.Prahy (Statut hl.m.Prahy), projednaná a schválená usnesením ZHMP č.18/51 ze dne 19.6.2008 jsou uvedena v **příloze I.** odůvodnění.

Poučení

Proti změně Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy vydané formou opatření obecné povahy hl.m.Prahy č.6/2009 nelze podat opravný prostředek ve smyslu § 173 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů.

MUDr. Pavel Bém
primátor hl.m.Prahy

JUDr. Rudolf Blažek
náměstek primátora hl.m.Prahy

Vyvěšeno : 27.10.2009

Sejmuto : 12.11.2009

Účinnost od 12.11.2009

Přehled směrných prvků Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (dle pořízené změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy) s navrženým postupem provedení jejich úprav a evidence.

1. SMĚRNÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HL.M. PRAHY

Postup pořízení úpravy směrné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy se řídí ustanovením § 188 odst. (4) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Směrnou část Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy platnou po změně Z1000/00 ÚP SÚ tvoří :

- stanovená **míra využití území** pro funkční plochy bydlení a nebytové funkce, zakreslená ve výkresu č.4 odůvodnění
- **minimální podíl bydlení v centrální části** města zakreslený ve výkresu č. 36 odůvodnění
- **míra využití území** stanovená pro rozvojová a transformační území, zakreslená ve výkresu č.4 odůvodnění
- **vymezení funkčních ploch a vedení liniových tras** dopravy a technického vybavení **ve výhledu** (rezervy územního rozvoje) a vedení liniových tras dopravy a technického vybavení dokumentovaná ve výkresu č.4 odůvodnění
- **hranice** možného využití ploch **uvnitř kategorií** vymezených polyfunkčních ploch (obytných území, smíšených území, území oddechu v rámci možného využití kódů 1 – 7) a monofunkčních ploch (veřejné vybavení; příroda, krajina a zeleň a pěstební plochy)
- **hranice mezi kategoriemi** vymezených funkčních ploch příroda, krajina a zeleň a funkční plochou sady, zahrady a vinice z kategorie pěstební plochy
- **hranice mezi urbanisticky významnými plochami** (náměstí, shromažďovací prostory apod.) a **dopravními spojeními** (DU) zahrnutými do urbanisticky významných ploch **a zastavitelnými plochami** vymezených funkčních ploch při zachování jejich plošného rozsahu
- z vymezených funkčních ploch pro dopravu :
 - **tvary křižovatek** v rámci funkčních ploch umožňujících vozidlové komunikace
 - **tunelové úseky** dopravních staveb (kromě stanic metra)
 - **trasy lanovek**
 - **trasy vysokorychlostních tratí**
- z nadřazeného celoměstského systému technického vybavení :
 - nezbytné **přeložky liniových staveb technického vybavení**, vyvolané jinými stavbami
- konkrétní **trasy liniových dopravních staveb a technického vybavení** ve velkých rozvojových územích (VRÚ) a velkých území rekreace (VÚR)
- **interakční prvky** vymezeného územního systému ekologické stability
- **uspořádání funkčního využití** ve **velkých rozvojových územích** (VRÚ) při zachování procentuelního podílu funkčních ploch

- **uspořádání funkčního využití ve velkých územích rekreace (VÚR)**
- **změna výhledového funkčního využití v ploše územní rezervy**

2. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚPRAV ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HL. M. PRAHY

Podnět na provedení úpravy se podává prostřednictvím stavebního úřadu, který je příslušný k územnímu řízení a vydává rozhodnutí ve smyslu zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Typy úprav:

A - úprava využití území:

- úprava kódu míry využití území rozvojových, transformačních a stabilizovaných územích
- úprava minimálního podílu bydlení v centrální části města
- úprava druhů veřejného vybavení
- úprava kódů 1 – 7 ve funkčním využití SO
- stanovení kódu míry využití území ve stabilizovaném území nebo území bez stanovené míry využití území (v rámci územního řízení o umístění stavby)

Úprava může být provedena pouze na ucelenou část funkční plochy, zahrnující plochu, pro kterou je předložena žádost. Tato skutečnost bude v rozhodnutí o úpravě uvedena.

B - úprava směrných hranic funkčního využití území

- v polyfunkčních územích v rámci kategorie :
 - obytná území
 - smíšená území
 - možné využití uvnitř území oddechu,
- v monofunkčních územích uvnitř kategorie :
 - veřejné vybavení
 - příroda, krajina a zeleň
 - v pěstebních plochách (mimo orné půdy),
- mezi kategoriemi příroda, krajina a zeleň a plochami sadů, zahrad a vinic.
- mezi urbanisticky významnými plochami a dopravními spojeními zahrnutými do urbanisticky významných ploch a dopravních spojení (DU) a sousedními funkčními plochami.

C - úprava směrných prvků speciálních funkcí

- uspořádání funkčního využití ve VRU (s výjimkou podílu jednotlivých funkčních ploch (v %) a nadřazených celoměstských systémů)
- uspořádání funkčního využití ve VUR (s výjimkou nadřazených celoměstských systémů)
- výhledové funkční využití ploch a liniové stavby
- úprava tunelových tras (kromě stanic metra) a tvaru křižovatek v rámci funkčních ploch umožňujících umístění vozidlových komunikací, tras vysokorychlostních tratí a lanovek
- trasy liniových dopravních staveb a technického vybavení ve VRÚ a

VÚR

- plochy zeleně se zvýšenou ochranou
- vymezení interakčních prvků v rámci územního systému ekologické stability (ÚSES)
- nezbytné přeložky liniových staveb technického vybavení, vyvolané jinými stavbami

Náležitosti podnětu na provedení úpravy se liší podle jejího typu a jsou uvedeny v bodu 2. Stavební úřad ověří náležitosti podání a se stanoviskem postoupí návrh do 30 dnů od obdržení úplné žádosti pořizovateli - Odboru územního plánu hl. m. Prahy k rozhodnutí o provedení úpravy.

Pořizovatel vyzve, podle povahy žádosti, vybrané účastníky pořizování úprav (Odbor ochrany prostředí MHMP, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP, Odbor dopravy MHMP, příslušnou městskou část a další) k vyjádření k požadované úpravě v termínu do 21 dnů.

Pořizovatel rozhodne o provedení, úpravě rozsahu nebo zamítnutí navržené úpravy.

Termín vyřízení žádosti o úpravu je maximálně 100 dnů od obdržení návrhu od příslušného stavebního úřadu

Pořizovatel zašle rozhodnutí o provedené úpravě směrné části do 3 dnů od rozhodnutí :
 žadatel, příslušné městské části, příslušnému stavebnímu úřadu, Odboru stavebnímu (OST) MHMP, případně úpravou dotčenému speciálnímu stavebnímu úřadu působícímu ve správním území hl. m. Prahy.

3. NÁLEŽITOSTI PODNĚTU NA POŘÍZENÍ ÚPRAVY ÚP SÚ HL.M.PRAHY

Podle typu úpravy budou podněty na provedení úprav Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy obsahovat následující podklady:

Typ úpravy: A - úprava míry využití území / úprava kódu míry využití území

A. Záměr na využití území doložený :

- A. 1. lokalizací záměru formou snímku pozemkové mapy s vyznačením pozemků, kterých se navrhovaná úprava týká s doložením vlastnického či jiného práva žadatele k předmětným pozemkům, na jehož základě připravuje výstavbu v území.
Vlastnická práva k pozemkům lze doložit výpisem z katastru nemovitostí (snímek pozemkové mapy, výpis z listu vlastníků), případně plnou mocí vlastníka (doloženou výpisem z katastru nemovitostí) nebo nájemní smlouvou; všechny doklady ne starší 3 měsíců.
- A. 2. popisem záměru žadatele s určením předmětu záměru, funkce, kapacity stavby, objemu stavby, včetně průkazného výpočtu navrhovaného kódu míry využití území;
- A. 3. dokumentací tvořenou územní studií nebo dokumentací k územnímu řízení, která dokládá nároky na úpravu míry využití území a která v dalších stupních projektové dokumentace nebude zásadně měněna.

Obsahem dokumentace požadované úpravy bude :

- popis stávajícího stavu území dle ÚP SÚ hl.m.Prahy, který má být předmětem úpravy. Přiložit výřez příslušné části ÚP SÚ hl.m.Prahy s uvedením stávajícího kódu míry využití území s vyznačením plochy, pro kterou je úprava navrhována;
- situace dokumentující vymezený rozsah funkční plochy dle ÚP SÚ hl.m.Prahy s navrhovanou úpravou včetně vymezení plochy záměru žadatele (plošně,

- hranicí), které bude sloužit pro výpočet navrhované míry využití území;
- průkazný a ověřitelný výpočet pro stanovení nově navrhovaného kódu míry využití území (výpočet koeficientu podlažních ploch - KPP, koeficientu zeleně – KZ; včetně odkazů těchto výpočtů na grafickou přílohu) pro celou funkční plochu dle ÚP SÚ hl.m.Prahy a vymezenou plochu záměru žadatele;
- popis navrhované úpravy ÚP SÚ hl.m.Prahy - návrhu nového kódu míry využití území.

Typ úpravy: B - úprava hranic funkčního využití území

B. Záměr na využití území doložený :

- B. 1. lokalizací záměru formou snímku pozemkové mapy s vyznačením pozemků, kterých se navrhovaná úprava týká s doložením vlastnického či jiného práva žadatele k předmětným pozemkům, na jehož základě připravuje výstavbu v území.
Vlastnická práva k pozemkům lze doložit výpisem z katastru nemovitostí (snímek pozemkové mapy, výpis z listu vlastníků), případně plnou mocí vlastníka (doloženou výpisem z katastru nemovitostí) nebo nájemní smlouvou; všechny doklady ne starší 3 měsíců. Návrh bude doložen souhlasem vlastníků dotčených pozemků.
- B. 2. popis záměru žadatele s určením předmětu záměru;
- B. 3. dokumentace tvořená územní studií nebo dokumentací k územnímu řízení, která dokládá nároky na úpravu hranic funkčního využití území.

Obsahem dokumentace požadované úpravy bude :

- popis stávajícího stavu území dle ÚP SÚ hl.m.Prahy, který má být předmětem úpravy. Přiložit výřez příslušné části ÚP SÚ hl.m.Prahy s vymezením hranice funkčních ploch v řešeném území s vyznačením hranic záměru žadatele, kde má být měněna hranice vymezené funkční plochy;
- situace dokumentující vymezený rozsah funkční plochy dle ÚP SÚ hl.m.Prahy s navrhovanou úpravou včetně vymezení plochy záměru žadatele (plošně, hranicí), kde má být v důsledku změny hranice funkčních ploch měněna funkce využití území;

Typ úpravy: C - úprava směrných prvků systémů dopravního a technického vybavení území, územního systému ekologické stability

- C. 1. popis záměru žadatele s určením předmětu záměru úpravy dopravního a technického vybavení území;
- C.2 územní studie nebo dokumentace k územnímu řízení, dokládající požadovanou úpravu včetně vyhodnocení předpokládaného záměru.

Obsahem dokumentace požadované úpravy bude textová a grafická část nutná pro identifikaci úpravy.

C. Evidence POŘÍZENÝCH úprav ÚP SÚ HL. M. PRAHY

- 3.1. Evidenci pořízených úprav ÚP SÚ hl.m.Prahy pro své správní území vede příslušný stavební úřad.
- 3.2. Odbor územního plánu MHMP vede evidenci o pořízených a neprovedených úpravách ÚP SÚ hl.m.Prahy, včetně archivace příslušných podkladů.
- 3.3. Odbor územního plánu MHMP vyhodnotí 1x ročně (vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku) rozsah pořízených úprav a shromáždí podklady pro aktualizaci příslušných výkresů ÚP SÚ hl.m.Prahy.
Aktualizace příslušných výkresů provede ÚRM společně se zákresem nejbližší vlny vydaných změn ÚP SÚ hl.m.Prahy.

3.4. Odbor územního plánu MHMP připraví 1x ročně seznam pořízených úprav ÚP SÚ hl.m.Prahy na území hl.m.Prahy za uplynulý kalendářní rok a předá jej všem městským částem a stavebním úřadům do 31.3. roku následujícího.

Limity využití území

(1) Ochranná pásma a chráněná území, včetně podmínek jejich vzniku a pravidel chování v nich, jsou vymezena obecně závaznými předpisy¹ a jejich rozsah je vyznačen ve výkresu č. 38. „Ochranná pásma a chráněná území“ územního plánu.

(2) Chráněná území využitelných přírodních zdrojů (ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství /horní zákon/, ve znění pozdějších předpisů) jsou :

- ložiska a dobývací prostory nerostných surovin
- chráněná ložisková území.

(3) Chráněná území přírody, krajiny a zeleně (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) jsou:

- zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma
- registrované významné krajinné prvky
- přírodní parky
- chráněná krajinná oblast Český kras
- lesy
- vodní toky a vodní plochy
- údolní nivy (pro absenci použitelných dat nejsou zobrazeny v grafické části)

(4) Ochrana památek a kulturních hodnot (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) se vztahuje na:

- objekty a areály zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a jejich ochranná pásma
- území památkové rezervace (PPR) a území vesnických památkových rezervací a jejich ochranná pásma
- území vyhlášených městských památkových zón
- archeologické lokality

(5) Ostatní vybraná ochranná pásma jsou:

- ochranná a bezpečnostní pásma hlavních tras inženýrských sítí a energetických liniových staveb (ve smyslu zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů), stabilizovaných ve smyslu příslušných technických předpisů
- ochranná pásma ropovodů a produktovodů (ve smyslu vládního nařízení č.29/1959 Sb, o oprávnění k cizím nemovitostem při stavbách a provozu podzemních potrubí pro pohonné hmoty a ropu)
- ochranná pásma telekomunikačních zařízení (ve smyslu zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů/ zákon o elektronických komunikacích)
- ochranná pásma vybraných staveb pozemních komunikací (ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů)

¹ Např. : zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) ve znění pozdějších předpisů; zákon 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; zákon č.49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů; zákon č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (s platností do 31.12.2007) a zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (s účinností od 1.1.2007); zákon č. 266/1994 Sb., o drahách ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády ČSSR č. 66/1971Sb., o památkové rezervaci v hlavního města Praze; vládní nařízení 29/1959 Sb., o oprávněních k cizím nemovitostem při stavbách a provozu podzemních potrubí pro pohonné látky a ropu; výnos ministerstva kultury ČSSR č. 4947/72-II/2, o zřízení chráněné krajinné oblasti Český kras, okres Beroun a Praha- západ, kraj Středočeský; vyhlášky č. 3/1984 Sb. NVP, o zřízení oblastí klidu Botič-Milíčov a Říčanka a vyhlášení stavební uzávěry pro tyto oblasti, č. 8/1990 Sb.NVP, o zřízení oblastí klidu v hl.m.Praze a vyhlášení stavební uzávěry pro tyto oblasti, č. 3/1991 Sb. HMP, o zřízení oblastí klidu v hl.m.Praze a vyhlášení stavební uzávěry pro tyto oblasti a vyhláška RHMP č.7/1993 Sb. HMP, o zřízení přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí a vyhlášení stavební uzávěry pro tento park atd.

- ochranná pásma letišť a leteckých pozemních zařízení (ve smyslu zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání ve znění pozdějších předpisů)
- ochranná pásma drah celostátních, regionálních a speciálních (ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách ve znění pozdějších předpisů)
- ochrana vodních poměrů (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů /vodní zákon/, ve znění pozdějších předpisů)

(6) Stanovená záplavová území, aktivní zóna a výpočtová záplavová čára (podle zákona č. 254/2001Sb., o vodách a o změně některých zákonů /vodní zákon/, ve znění pozdějších předpisů), a dále veškeré stavby, zařízení a činnosti, podléhající souhlasu příslušného vodoprávního orgánu (ve smyslu § 17 výše citovaného zákona)

(7) Stavební uzávěry² jsou specifikovány jako:

- stavební uzávěra pro silniční okruh ve variantě JVD (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j.131220/95/OUR/DI/Vo s účinností od 24.4.1997)
- stavební uzávěra pro nadřazenou komunikační síť hl.m.Prahy (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j.123033/97 s účinností od 24.4.1997) s následujícími změnami :
 - vedení trasy stavební uzávěry v k.ú. Třeboradice, Březiněves a Ďáblice (ve smyslu rozhodnutí OUR MHMP č.j. 121582/98/OUR/DI/Ex ze dne 31.3.1998)
 - zrušení části stavební uzávěry pro Štěrboholskou radiálu (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j. 127027/00/OUR/DI/T ze dne 21.7.2000)
 - zrušení části stavební uzávěry v úseku Třebonice – Řepy (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j. 123798/02/OUR/DI/Š ze dne 31.5.2002)
 - zrušení stavební uzávěry pro mimoúrovňovou křižovatku komunikací Cínovecká – Kostelecká - MÚK Ďáblice (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j. 129794/02/OUR/DI/Kva ze dne 13.11.2002)
- stavební uzávěra pro trasy městské kolejové dopravy (ve smyslu vyhlášky hl.m.Prahy č. 14/2001Sb.hl.m.Prahy s účinností od 1.8.2001 ve znění pozdějších předpisů)
- stavební uzávěra Masarykova nádraží (ve smyslu nařízení RHMP č.20/2004 Sb.hl.m.Prahy s účinností od 1.12.2004)
- stavební uzávěra na Letenskou pláň a Letenské sady (ve smyslu rozhodnutí ÚHA hl.m.Prahy č. 130/92 s účinností od 21.2.1992)
- stavební uzávěry pro oblasti klidu v hl.m.Praze a přírodní park Prokopské a Dalejské údolí

(8) Limity území jsou dále velká rozvojová území a velká území rekreace vymezená v platném územním plánu.

² * Projednávané znění oddílu 10 přílohy č.1 vyhlášky (návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy) obsahuje pouze stavební uzávěry vydané MHMP.

Postup při umístování výjimečně přípustné stavby

Hlavní město Praha je na základě § 85 odst.(1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, účastníkem územního řízení (i v případě územního řízení o umístění výjimečně přípustné stavby definované ÚP SÚ hl.m.Prahy).

V tomto řízení hlavní město Praha postupuje následujícím způsobem:

1) Příslušný stavební úřad, kterému povolení výjimečně přípustné stavby náleží, si vyžádá k umístění výjimečně přípustné stavby stanovisko:

- a) Útvaru rozvoje hl. m. Prahy,
- b) městské části, na jejímž území má být výjimečně přípustná stavba umístěna.

2) Dojde-li ke shodě mezi stanovisky Útvaru rozvoje hlavního města Prahy a městské části, vydá příslušný stavební úřad rozhodnutí (územní rozhodnutí, stavební povolení), podle povahy shodných stanovisek.

3) Nedojde-li ke shodě mezi stanovisky Útvaru rozvoje hlavního města Prahy a městské části, bude negativní stanovisko jedné z výše jmenovaných stran uplatněno v rámci správního řízení jako připomínka účastníka řízení a stavební úřad bude ve věci postupovat v souladu se stavebním zákonem.

Zásadní změny provedené revizí ÚP SÚ hl. m. Prahy

Přehled změn provedených revizí ÚP SÚ hl.m.Prahy ve vztahu k požadavkům schváleného zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

- A) Zapracování platných změn a úprav územního plánu schválených ke dni 14.9.2006 (v souladu se zadáním – viz Důvody pro pořízení, požadavek „zlepšení předpokladů jeho využívání při územním řízení“ a bod 1 - požadavek zpřehlednění dokumentu);
- B) Provedení korekcí hranic funkčních ploch a dalších závazných prvků (v souladu se zadáním – viz bod 3) :
- Korekce nesouměrnosti ploch - nesouměrnost hranic funkčních ploch s pozemkovými hranicemi je v zadání navrženo řešit režimovým opatřením v textové části (v souladu se zadáním). Nad rámec bodu 3 zadání, je nepřesnost vymezení funkčních ploch vůči aktualizovanému mapovému podkladu řešena i v grafické části plánu, což lépe naplňuje požadavky zadání nežli pouhé režimové opatření v textu (viz Důvody pro pořízení a hlavní sledované cíle);
 - Korekce odchylek od realizovaných staveb (v souladu se zadáním – viz Důvody pro pořízení, požadavek „odstranění formálních nedostatků“);
 - Korekce odchylek od podrobnějších dokumentací (v souladu se zadáním – viz Důvody pro pořízení, požadavek „odstranění formálních nedostatků“);
 - Odlišení funkčních ploch o rozloze menší než 0,25 ha a funkcí v rámci polyfunkčních území plošně nedefinovaných (viz bod 3 zadání, požadavek úpravy struktury funkčního využití);
 - Upřesnění polohy závazných značek funkčních ploch o rozloze menší než 0,25 ha, tzv. „podměrečných funkcí (v souladu se zadáním – viz Důvody pro pořízení, požadavek „odstranění formálních nedostatků“);
 - Zrušení či navržení nových značek podměrečných ploch, tzv. pevných značek (viz Důvody pro pořízení, požadavek „odstranění formálních nedostatků“);
 - Aktualizace kategorizace záplavových území (v souladu se zadáním – viz Důvody pro pořízení, požadavek zlepšení předpokladů pro využívání při územním rozhodování);
 - Korekce rozsahu historických jader (viz bod 3 Omezení počtu změn). Jedná se o rozpracování bodu, který mluví o nepřesnostech hranic funkčních ploch, také o korekci nepřesnosti a aktualizaci vymezení historických jader;
 - Korekce územního systému ekologické stability – ÚSES (v souladu s bodem 3 zadání, požadavek úpravy nepřesnosti ve vazbě na korekce funkčních ploch);
 - Korekce celoměstského systému zeleně (v souladu s bodem 3 zadání, požadavek úpravy nepřesnosti ve vazbě na korekce funkčních ploch);
- C) Změna členění a počtu ploch s rozdílným způsobem využitím včetně úpravy jejich definic (viz bod 3 zadání, požadavek úpravy struktury funkčního využití);
- D) Promítnutí maximálního množství závazných a směrných prvků do hlavního výkresu (bod 2 zadání, požadavek zpřehlednění systému výkresové části);
- E) Korekce a doplnění textových regulativů funkčního a prostorového uspořádání (bod 1 zadání, požadavek zjednodušení výkladu regulativů a zpřehlednění dokumentu a bod 3 zadání, požadavek úpravy struktury funkčního využití);
- F) Zpřehlednění systému výkresů (bod 2 zadání);
- G) Oprava seznamu veřejně prospěšných staveb a korekce chyb v grafické části (bod 1 zadání, požadavek zpřehlednění dokumentu);

Podrobnější popis změn provedených revizí územního plánu v dokumentaci platného ÚP SÚ hl.m.Prahy :

- A) Zapracování pořízených změn a úprav ÚP SÚ hl.m.Prahy
Do dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byly zapracovány všechny platné změny a úpravy územního plánu Podrobný přehled je uveden v příloze E. odůvodnění
- B) Popis provedených korekcí hranic funkčních ploch a dalších závazných prvků dle rozdílového výkresu - Změny sousměstnosti a rozsahu funkčních ploch

1. Korekce nesousměstnosti ploch

Změna spočívá v odstranění nejzávažnějších případů neúmyslných odchylek hranic funkčních ploch od hranic pozemků či jiných prvků mapového podkladu. Tyto korekce jsou zpravidla v řádu milimetrových odchylek. Větší odchylky se v některých případech projeví v místech, kde byla k některé z funkčních ploch při korekci logicky přiřazena celá šířka přilehlé stávající komunikace.

Vzhledem k množství a malému rozsahu jednotlivých korekcí jsou níže jmenovány jen závažnější případy korekcí chyb při stanovení hranice funkčních ploch vzhledem k faktickému současnému využití:

- do územního plánu byl promítnut skutečný tvar koryta vodního toku Berounky v katastrálním území Radotín a Zbraslav, MČ Radotín a MČ Zbraslav;
- ulice Čimická;
- vlečka DP metra u depa Hostivař;
- korekce ploch vleček v malešicko – hostivařské vlečkové oblasti, resp. dotažení vleček ke hranicím uzavřených areálů;
- korekce hranice železnice v oblasti křížení za železniční stanicí Praha-Běchovice;
- zahrnutí transformovny železnice v Malé Chuchli do funkční ploch tratě a zařízení železniční dopravy (DZ).

Ostatní případy jsou dokumentovány v grafické příloze změn sousměstnosti a rozsahu ploch s rozdílným způsobem využití doplňujícího rozdílového výkresu.

Kromě grafické korekce konkrétních hranic funkčních ploch je ve změně navrženo ještě obecné závazné ustanovení umožňující stavebním úřadům posuzovat za přesně specifikovaných podmínek malé odchylky průběhu hranic ploch od hranic pozemků jako tzv. nepřesnost kresby vyplývající z měřítka územního plánu.

2. Korekce odchylek od realizovaných staveb

Změna promítá do plánu upřesněnou polohu staveb realizovaných v souladu s celkovou koncepcí plánu, především staveb dopravní a technické infrastruktury a dalších, které byly původně v plánu znázorněny s přesností dostupnou v době jeho pořízení:

- **skutečný tvar realizovaných dopravních staveb:**
 - ulice Pobřežní v Karlíně;
 - kruhová křižovatka v Letňanech;
 - ulice Kamýcká a Podbabská;
 - křižovatka Cínovecká – Kostelecká;
 - komunikační propojení Letňany – Prosek – východní část u Tesco Letňany;
 - ulice Karlovarská;
 - ulice Nová Jinočanská - západní část

- rychlostní komunikace R6
 - nové spojení včetně Modernizace západní části Hlavního nádraží
 - odjezdová část Odstavného nádraží Jih
 - ulice Chlumecká – zakončení dálnice D11
 - tramvajová trať Barrandov
 - tramvajová trať Modřany
 - komunikační napojení Velké Chuchle
 - železniční trať Braník - Modřany včetně žst. Modřany a vleček
 - křižovatka Chodov
 - okružní křižovatka na ulici Přátelství
 - Štěrboholská radiála
 - Pražský (silniční) okruh, úsek Třebonice – Ruzyně
 - Městský okruh, úsek Barrandovský most – Strahovský tunel
- **skutečný tvar ostatních realizovaných staveb :**
- areál TESCO Stodůlky, k.ú. Stodůlky, MČ Praha 13
 - most trasy B metra – Centrální park, k.ú. Stodůlky, MČ Praha 13
 - areál cementárny Radotín, k.ú. Radotín
 - transformovna Řeporyje, k.ú. Řeporyje a Zadní Kopanina
 - plavební komora u jezu Modřany, k.ú. Lahovice, MČ Zbraslav
 - hřbitov na Havlíně, k.ú. Zbraslav, MČ Zbraslav
 - zástavba Na Břehu (Podvinní), k.ú. Vysočany
 - sídliště Černý Most, k.ú. Černý Most
 - ul. Hrdlořežská, k.ú. Hrdlořezy, Vysočany, funkční plocha lesní porosty (LR) nahrazena zelení městskou a krajinnou (ZMK), podél komunikace
 - vodní plocha (VOP) v Klánovickém lese, k.ú. Klánovice
- **úprava hranice funkční plochy dle skutečného stavu využití území :**
- funkční plocha vodní hospodářství (TVV) v Klánovickém lese, k.ú. Klánovice
 - plochy zeleně městské a krajinné (ZMK) mezi ul. Olomouckou ulicí a areálem Xaverov - skutečný stav zeleně (bývalé studny)
 - Koloděje, areál školy ve funkční ploše veřejného vybavení (VV)
 - Dolní Chabry – hranice funkční plochy čistě obytné (OB)
 - Troja – Velká Skála - hranice funkčních ploch čistě obytné (OB) a zeleně dle skutečného stavu
 - areál GLOBUS – Čakovice - narovnání reálného stavu funkčního využití v rámci areálu Globus, kde funkční plocha výroba, skladování a distribuce (VS) byla sjednocena na zvláštní komplexy obchodní (ZOB) s vypuštěním plovoucí značky funkční plochy parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP). Oprava byla provedena vzhledem platnému ÚR č.j.126058/99 na "Rehabilitaci areálu masokombinátu v Praze 9 -Čakovicích" pro komerční využití a služby, včetně dotčených pozemků, které nabylo právní moci ještě před schválením ÚP SÚ hl.m.Prahy v roce 1999.

3. Korekce odchylek od podrobnějších dokumentací

Navržené řešení změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy promítá do plánu upřesněnou polohu připravovaných staveb, které jsou v souladu s celkovou koncepcí plánu, především staveb dopravní a technické infrastruktury a dalších, které byly původně v územním plánu znázorněny s přesností dostupnou v době pořízení plánu a pro které je v současné době dostupná přesnější dokumentace:

- jižní část navrženého komunikačního propojení Radlická – Peroutkova, k.ú. Radlice, MČ Praha 5 – do územního plánu byla promítnuta trasa dle podrobnějšího ověření studií;
- křižovatka Liberecká-Kbelská;
- napojení ulice Na Radosti na Pražský (silniční) okruh – dle územního rozhodnutí na stavbu Pražského (silničního) okruhu;
- ulice Nová Jinočanská východní část;
- komunikace Evropská – Svatovítská – dle podrobnější ověřovací studie;
- Vysočanská radiála – východní část – dle vydaného územního rozhodnutí;
- vozovna Hodkovičky – dle územní studie;
- komunikační propojení Vídeňská – Libušská – dle územní studie;
- Pražský (silniční) okruh, úsek Slivenec – Lahovice – Jesenice včetně Vestecké spojky – dle vydaného územního rozhodnutí;
- Pražský (silniční) okruh, úseky Ruzyně – Březiněves a Běchovice – D1 – dle dokumentace k územnímu řízení;
- Městský okruh, úsek Malovanka – Pelc-Tyrolka včetně předpolí Strahovského tunelu;
- ulice Michelská – dle podrobnější dokumentace;
- Západní obchvat Zličína – dle podrobnější dokumentace, v reakci na již realizovanou část;
- upřesnění podoby křižovatky na východní části Pražského (silničního) okruhu u výzkumných ústavů Běchovice, zohledňující současný stav využití území;

4. Upřesnění polohy závazných značek funkčních ploch o rozloze menší než 0,25 ha tzv. „podměrečných funkcí“

Změna v aktuálním mapovém podkladu umožnila upřesnit polohu tzv. pevných značek převážně stávajících podměrečných funkčních ploch, t. j. o rozloze menší než 0,25 ha, podle skutečné polohy funkce v území, a to umístěním do těžiště příslušného pozemku. Tento posun se projeví zrušením značky v nesprávné poloze a návrhem značky v upřesněné poloze. Posuny značek jsou v měřítku plánu zpravidla v řádu milimetrů, ve výjimečných případech větší.

Převod částí značek na značky plovoucí se v rozdílovém výkresu projevuje jako zrušení původní značky ve čtverečku a navržením plovoucí značky. Týká se zejména značek dopravních a technického vybavení.

5. Nahrazení podměrečných ploch zeleně značkou „zeleně vyžadující zvláštní ochranu“

Značky symbolizující stávající podměrečnou plochu zeleně byly nahrazeny závaznou značkou „zeleně vyžadující zvláštní ochranu“, která lépe vystihuje potřeby regulace a ochrany zeleně v dané ploše. V mnoha případech došlo k upřesnění polohy značky, takže v rozdílovém výkresu se její posun jeví jako zrušení podměrečné funkce a současně návrh zeleně vyžadující zvláštní ochranu.

6. Zrušení či navržení nových značek podměrečných ploch, tzv. pevných značek

Ke zrušení tzv. pevné značky podměrečné plochy došlo vždy, když se agregací funkčních ploch ocitla značka ve funkční ploše se stejným kódem.

Dále byly zrušeny pevné značky v následujících lokalitách, a to z důvodů uvedených v závorce:

- značka VVZ, Suchdol - u Brandejsova náměstí - zdravotnického zařízení

zrušeno;

- značka **VVS**, Suchdol – Sedlec, ul. Přerušená - zrušení učiliště bez náhrady;
- značka **VVS**, Praha 8 – Čimice, ul. Tišivá - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Dolní Chabry – SZ - realizovaná výstavba podle vydaného územního rozhodnutí.
- značka **VVS**, Praha 14 – Kyje Hostavice, Novozámecká ul. - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Nedvězí – ul. Slámova - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Uhříněves – Ul. Bečovská - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Uhříněves – ul. K Uhříněvsi - realizovaná výstavba podle vydaného územního rozhodnutí;
- značka **SP** – Štěrboholy – SZ kvadrant X Jižné spojky a Průmyslové ulici, vnitroareálové hřiště - oprava dle skutečného stavu;
- značka **ZKC** – Štěrboholy – jižní okraj zástavby – upřesnění dle skutečného stavu;
- značka **VVS**, Praha 1 – Nové Město, Senovážné náměstí - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 1 – Malá Strana, ul.Úvoz - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 2 – Vinohrady, ul. Hálkova - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 3 – Vinohrady, ul. Lucemburská - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 3 – Vinohrady, ul. Polská – upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 3 – Vinohrady, ul. Vinohradská – upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 3 – Žižkov, ul. Jeseniova – upřesnění dle skutečného stavu;
- značka **VVZ**, Praha 5 – Motol, ul. Lékařská. Záměr realizace domu seniorů byl nahrazen bytovou výstavbou – upřesnění dle skutečného stavu;
- značka **VVS**, Praha 5 – Košíře, ul. Naskova, areál ZPA. Zrušení učiliště bez náhrady – upřesnění dle skutečného stavu;
- značka **VVS**, Praha 5 – Smíchov – ul. P. Švandy – upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 5 – Košíře, Na Cihlářce – upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 6 – Střešovice – Slunná ul. - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVS**, Praha 6 – Dejvice – ul. Pelcova - upřesnění dle skutečného stavu, značka **VV** dle upravené legendy;
- značka **VVZ**, Praha 7, Holešovice, ul. Dukelských hrdinů. Zrušení stanice záchranné služby - upřesnění dle skutečného stavu;
- značka **VVS**, Praha 8 – Pekařka. ul. Karla Hlaváčka. Realizace podle vydaného územního rozhodnutí;
- značka **ZKC** – Praha 8 – Muzeum hl.m. Prahy. Nahrazení značky funkční plochou funkční plochy kultury a církve (ZKC);

- značka \overline{VVS} , Praha 9 – Vysočany – ul. Kovářská - upřesnění dle skutečného stavu, značka \overline{VV} dle upravené legendy;
- značka \overline{VVS} , Praha 9 – Vysočany – ul. Ocelářská - upřesnění dle skutečného stavu, značka \overline{VV} dle upravené legendy;
- značka $\overline{SO1}$, Praha 10 – u Hamerského rybníka. Zrušena - oprava nesystémové chyby.

K novému návržení pevné značky podměrečné plochy došlo v lokalitě :

- Značka \overline{VV} , Praha 14 – Lehovec, ul. Chvaletická - upřesnění dle skutečného stavu.

7. Aktualizace kategorizace záplavových území

V dokumentaci změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byla aktualizována kategorizace záplavových území takto:

Byla stanovena hranice průtočné zóny záplavového území Vltavy a Berounky před výstavbou dosud nerealizovaných protipovodňových opatření na ochranu hl. m. Prahy (oblast Troja, Radotín, Zbraslav a Velká Chuchle). V tomto území byly aktualizovány kategorie záplavového území do doby realizace protipovodňových opatření. Vymezení těchto kategorií v rámci území určených k ochraně je vymezeno v oddílu 10 přílohy č.1.

8. Korekce rozsahu historických jader

Řešením změny je aktualizována hranice historických jader bývalých obcí s výškovou regulací, jak podle upřesněného mapového podkladu, tak podle skutečného stavu v území následovně :

- Sedlec - vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Lysolaje – vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Přední Kopanina – vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Nebušice - vypuštěny nově zastavěné plochy;
- Troja resp. Podhoří - vypuštěny nově zastavěné plochy a plochy zahrad;
- Řepy - vypuštěny nezastavěné plochy;
- Ruzyně - vypuštěny nezastavěné plochy;
- Liboc - vypuštěny nezastavěné plochy;
- Vokovice - vypuštěny nově zastavěné plochy;
- Veleslavín – pouze drobné korekce;
- Prosek - pouze drobné korekce;
- Hrdlořezy - pouze drobné korekce;
- Hloubětín – vypuštěna zástavba v JV okraji, nesouvisející s historickým jádrem;
- Kyje – doplněn pás zástavby severně Tálinské ulice a při Hlinské ul.;
- Hostavice – vypuštěna nová zástavba a plochy zeleně v severní části;
- Dolní Počernice – v SZ části doplněna původní zástavba směrem ke hřbitovu, východní nezastavěný okraj vypuštěn;
- Běchovice - pouze drobné korekce;
- Chvaly – vypuštěna část severně Náchodské, doplněn okraj zástavby jižně Šplechnerovy ulice;
- Svěpravice - pouze drobné korekce;
- Horní Počernice, Čertousy – vypuštěno území jižně Náchodské (při Bořetické) s novou zástavbou;
- Xaverov – vypuštěna jižní část přírodního území;
- Koloděje – vypuštěna severní a východní část, nesouvisející s historickým

jádrem

- Buďánka – byly vypuštěny nezastavěné plochy;
- Staré Butovice – byly doplněné související plochy podél okrajů historického jádra;
- Hlubočepy – byly doplněné plochy zástavby severně od ulice K Dalejům na základě projednané US Hlubočepy, byly vypuštěné nezastavěné plochy na jižním okraji historického jádra;
- Sobín – na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na severní okraj historického jádra;
- Zličín - na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na severozápadní okraj historického jádra;
- Třebonice – na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na západní okraj historického jádra;
- Chaby - pouze drobné korekce;
- Stodůlky - vypuštěny plochy zástavby panelových domů;
- Jínonice - na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na severozápadní okraj historického jádra a odstraněna plocha nezastavitelného území;
- Velká Ohrada - pouze drobné korekce;
- Řeporyje - na základě analýz byla přidána plocha bezprostředně navazující na severní okraj historického jádra a odstraněna plocha při západním okraji jádra;
- Klukovice - pouze drobné korekce;
- Holyně na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na západní a jižní okraj historického jádra;-
- Slivenec - na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na západní a východní okraj historického jádra;
- Zadní Kopanina – na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na západní a východní okraj historického jádra;
- Zmrzlík - pouze drobné korekce;
- Lochkov - na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na západní a východní okraj historického jádra;
- Malá Chuchle – byly vypuštěny plochy nezastavitelného území;
- Lipence na základě analýz byly přidány plochy bezprostředně navazující na západní a východní okraj historického jádra, odstraněné byly nezastavitelné plochy;
- Záběhllice - vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Hostivař - vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Uhříněves – vypuštěny nově zastavěné plochy, rozšíření o historickou zástavbu;
- Pitkovice – vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Dolní Měcholupy – vypuštěny nově zastavěné plochy, rozšíření o historickou zástavbu;
- Benice – vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Křeslice – vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Petrovice – vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Dubeč – vypuštěny nově zastavěné plochy, rozšíření o historickou zástavbu;
- Královice - vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Hájek - vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Nedvězí – vypuštěny nově zastavěné plochy, rozšíření o historickou zástavbu;
- Kolovraty – vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;
- Lipany - vypuštěny nezastavěné a nově zastavěné plochy;

- Bohnice – vypuštěny 2 plochy PSZ a drobná korekce hranic na severním okraji jádra;
- Dolní Chabry – vypuštěny nezastavitelné a nově zastavěné plochy mezi původní zástavbou a drobné rozšíření na západním okraji jádra;
- Dáblice – vypuštěny nezastavěné plochy na severním okraji a drobné rozšíření na východním okraji jádra;
- Březiněves - vypuštěny nezastavitelné a nově zastavěné plochy na severním okraji jádra a rozšíření na jižním okraji;
- Třeboradice – pouze drobná korekce;
- Čakovice – vypuštěny později zastavěné plochy při jižním okraji jádra;
- Miškovice - vypuštěny plochy při Mratínském potoce na severním okraji jádra;
- Vinoř-Ctěnice – zmenšení jádra pouze na vlastní areál zámku bez zahrady a okolní zástavby;
- Vinoř – vypuštěna nově zastavěná plocha při západním okraji jádra a nezastavitelné plochy zeleně na jižním okraji jádra;
- Újezd u Průhonic – zvětšení území o rybník Sukov a jeho okolí jihovýchodním směrem;
- Hrnčírka – rozšíření o západní hranu ulice Zadní a plochu rybníku Šmatlík;
- Šeberov – rozšíření o zástavbu při východní hraně ulice K Hrnčírům a plochu Kovářského rybníka a jeho okolí;
- Točná – rozšíření zóny západním směrem až po ulici Hrachovská, dále východně od ulice K výboru, jižně k ulici Hájčkova;
- Michle – rozšíření severně od ulice Ohradní, východně od ulice Pod vršovickou vodárnou;
- Braník – zrušení území v jižní části zóny při ulice Vrbově, rozšíření severně od ulice Školní;
- Libuš – rozšíření o zástavbu při východní hraně ulice Libušské a zarovnání západní hranice zóny;
- Cholupice – rozšíření severně od území Agrofarmy;
- Hodkovičky – rozšíření při východní hraně ulice Modřanské;
- Písnice – zahrnutí do zóny území vymezené ul. K Vrtilce, Vltavská a Libušská;
- Kunratice – rozšíření zóny mezi ul. K Verneráku, Velenická, Ploučnická, Děbolínská, Volarská, K Šeberáku, rušení jižně od ul. Ke hrádku;
- Kbely – vzhledem k charakteru nové zástavby bylo jádro zrušeno.

9. Korekce územního systému ekologické stability (ÚSES)

Změna koriguje v nezbytně nutném rozsahu ÚSES, v převážné většině jde o drobné, v měřítku ÚP téměř nepatrné úpravy jeho hranic mimo stávající stavby (komunikace na okraji zástavby, domy okrajově přesahující do ÚSES apod.), či naopak, o logické rozšíření ÚSES až k hranici funkční plochy zeleně. Následně jsou uváděny pouze plošně významnější korekce a zásahy poněkud se lišící od výše uvedeného pravidla drobných oprav.

Několik případů se týká prvků ÚSES vázících se na opravené hranice vodních toků i vodních ploch:

- Horní Počernice - lokální biokoridor na Jirenském potoce;
- Horní Počernice – lokální biokoridor na Svěpravickém potoce (u ul. Ve žlábku);
- Dolní Počernice – lokální biocentrum v přírodní rezervaci V pískovně;
- Kyje – lokální biokoridor na březích Kyjského rybníka;
- Komořany – lokální biokoridor na Komořanském potoce;

- Berounka – nadregionální biokoridor vázaný na tuto řeku.

Dále došlo k opravám kvůli metodickým požadavkům na parametry nebo cílový stav prvků (vždy v rámci nezastavitelného území):

- Veleslavín – rozšíření lokálního biokoridoru na Litovickém potoce;
- Motol – posun regionálního biokoridoru do stávajících lesních porostů;
- Hlubočepy - doplnění chybějící části nadregionálního biokoridoru ve stávajících porostech jižně od ul. Pod Žvahovem;
- Kunratice – rozšíření lokálního biokoridoru na západním břehu Olšanského rybníka;
- Újezd nad Lesy – zahrnutí celé vodní plochy u ul. Staroujezdské do lokálního biokoridoru.

Ostatní případy:

- Dejvice („Dubový mlýn“) – zahrnutí uvažovaného rozšíření rybníka do lokálního biokoridoru;
- Trója – vypuštění stávajícího skleníku „Fata Morgana“ z lokálního biocentra;
- Trója – posun regionálního biokoridoru mimo obytnou zástavbu u bazénu Šutka;
- Vysočany – vypuštění funkce PSZ z lokálního biocentra u ul. Vysočanské;
- Hloubětín – posun lokálního biokoridoru jižně od Kbelského letiště podle nově navrženého překrytí „Vysočanské radiály“;
- Radotín – vypuštění stávajícího zařízení cementárny z nadregionálního biokoridoru.

10. Korekce celoměstského systému zeleně (CSZ)

Změna koriguje v nezbytně nutném rozsahu celoměstský systém zeleně. V zásadě se jedná o plošně nevýznamné korekce, například :

- Braník – z důvodu možnosti rozšíření otevřených rekreačních ploch a upřesnění navrhované retenční nádrže;
- Modřany – umístění CSZ je upraveno vzhledem k rozvoji golfového areálu;
- Dejvice – z důvodu výstavby městského okruhu;
- Bubeneč – z důvodu plánovaného rozšíření čistírny odpadních vod;
- Troja – z důvodu výstavby městského okruhu;
- Libeň – z důvodu plochy rekreace;
- Smíchov – z důvodu upřesnění podle skutečného využití pozemků;
- Radlice – CSZ reaguje na nově vymezené funkční plochy;
- Podolí – uvolnění plochy pro výstavbu nového mostu na Prahu 5, rozšíření plochy sportu;
- Vysočany – z důvodu uvažované vodní plochy;
- Dolní Počernice – zpracováním studie došlo k upřesnění ploch CSZ s ohledem na stávající vodoteč a navrhovanou komunikaci;
- Suchdol – z důvodu uvažovaného městského okruhu;
- Ďáblice – CSZ se navázal na plochu USES;
- Řeporyje – CSZ se ruší z důvodu nového ochranného pásma trasy elektrorozvodů velmi vysokého napětí (VVN);
- Slivenec – upřesnění CSZ s ohledem na stávající využití pozemků;
- Čakovice – zrušení s ohledem na zpracování podrobnější studie;
- Letňany – rozšíření funkční plochy dopravní – vojenské a sportovní

letišť (DL).

- C) Změna členění a počtu ploch s rozdílným způsobem využitím včetně úpravy jejich definic – viz rozdílový výkres - Změny kódů ploch s rozdílným způsobem využitím

Kritizovaným místem platného Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy byla také složitost struktury typů funkčního využití území, překryvy definic funkčních ploch s minimálními odchylkami a komplikovaný výklad regulativů. Byla prověřena stávající struktura a navrženo její možné zpřehlednění s důrazem na zjednodušení výkladu jednotlivých typů funkčního využití území při zachování základního věcného obsahu struktury regulativů.

Ve změně Z1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy je s určitou korekcí zachováno základní členění na území:

- polyfunkční (obytná, smíšená, výroby a služeb, sportu a rekreace, zvláštní komplexy);
- monofunkční (veřejné vybavení, doprava, technické vybavení, těžba surovin; vodní plochy a suché poldry, příroda – krajina – zeleň, pěšební plochy).

V rámci monofunkčních ploch došlo ke změnám v dělení na skupiny funkčních ploch: Byly zrušeny skupiny zemědělství a specifické plochy a nově jsou zavedeny skupiny pěšební plochy a těžba surovin.

Podrobnější členění funkčních ploch je agregováno na 42 z původních 74.

K označení ploch s funkčním využitím, které nedoznalo změn, se používají původní kódy, pro funkční plochy s funkčním využitím, které vzniklo sloučením několika jiných nebo jejichž definice doznala výraznějších změn, se používají nové, odlišné kódy.

Agregace funkčních ploch byly provedeny vždy v rámci příslušné skupiny. Například funkce SVM – smíšené městského typu, SVO – smíšené obchodu a služeb a SMS – smíšené malých sídel byly agregovány do jedné funkce SV – všeobecně smíšené. Spolu s funkcí SMJ – smíšené městského jádra tvoří skupinu Smíšená území.

Výjimku tvoří funkce DB – čerpací stanice pohonných hmot, která byla zrušena úplně a funkční plochy byly převedeny jednotlivě do okolních polyfunkčních území nebo monofunkčních ploch podle specifiky lokality.

Agregace funkčních ploch je zřejmá z přílohy G. odůvodnění - Rozdílová legenda.

- D) Promítnutí maximálního množství závazných a směrných prvků do hlavního výkresu

Do hlavního výkresu č.4 – Plánu využití ploch se promítá kromě směrných prvků (kódů míry využití území) nově i celoměstský systém zeleně, dříve uváděný ve speciálním výkresu zeleně.

- E) Korekce a doplnění textových regulativů funkčního a prostorového uspořádání

Popisy regulativů funkčních ploch dle přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy byly upraveny. Hlavní odlišnosti jsou patrné z porovnání regulativů funkčního a prostorového využití, uvedených v příloze č.1 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.32/1999 Sb. hl.m.Prahy s návrhem změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy (porovnání je součástí dokladové části nového projednání návrhu změny).

F) Zpřehlednění systému výkresů

V revizi byl prověřen stávající systém výkresů Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve snaze maximálně zjednodušit proces získávání informací o hlavních regulativech a limitech využití území pro každého uživatele. Z tohoto důvodu bylo maximum informací začleněno do hlavního výkresu – Plánu využití ploch (výkres č. 4). Zjednodušení systému zbývajících výkresů grafické části ÚP SÚ hl. m. Prahy bylo významně limitováno udržením jejich obsahové čitelnosti a vypovídací schopnosti. Aktualizované výkresy mají legendu přizpůsobenou novému stavebnímu zákonu, takže mají jasně odděleny závazné prvky od směrných a informativních.

G) Oprava seznamu veřejně prospěšných staveb

Seznam veřejně prospěšných staveb, který je obsahem přílohy č. 2. vyhlášky č. 32/1999, byl opraven podle platných změn ÚP provedených před změnou 1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy a ve smyslu logického řazení a číslování veřejně prospěšných staveb, v souladu s výkresem č. 25 Veřejně prospěšné stavby platného územního plánu.

Kódové označení veřejně prospěšných staveb se nemění, vyjma kódu DP (parkoviště, garáž, P + R), který se změnil na DR, aby nedošlo k záměně s kódem funkční plochy DP – přístavy a přístaviště, plavební komory.

Rozdíly v seznamu veřejně prospěšných staveb byly do dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy zapracovány a jsou popsány v příloze F. odůvodnění. Tabulka znázorňuje rozdíly oproti původní formě seznamu platného ode dne účinnosti Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (od 1. 1. 2000), které byly zapracovány na základě následně pořízených změn územního plánu, vyhlášených příslušnými obecně závaznými vyhláškami hl.m.Prahy (v tabulce jsou značeny modře) a korekce provedené změnou 1000/00, které jsou značeny červeně. V tabulce jsou dále označeny veřejně prospěšné stavby, jejichž vymezení bylo změnou 1000/00 pozměněno, zpravidla z důvodu upřesnění grafického podkladu; v opodstatněných výjimečných případech byly do výkresu zapracovány připomínky vybraných organizací.

Seznam změn Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (pořízených od 1.1.2000)

A.Změny zapracované do dokumentace změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, schválené dle zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2006

Změna územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. **24/03 ze dne 24.11.2000** (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.10/2001 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu číslo:
Z 0001	Praha 8 Praha 9 Letňany	prodloužení a změna trasy metra IV C2 včetně nových stanic	4,5,25,31,37

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. **34/05 ze dne 25.10.2001** (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.27/2001 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu číslo:
Z 0003	Ďáblice	výstavba a realizace II. etapy skládky KO a zařazení stavby jako veřejně prospěšné	4,9,10,20,25,30,37
Z 0004	Dubeč	výstavba rodinného domu	4,20,30,37
Z 0008	Dolní Chabry	výstavba rodinného domu a funkční využití odpovídající stávající zástavbě	4,30,37
Z 0009	Kunratice	bytová výstavba	4,37
Z 0010	Kbely	obytná zástavba	4,27
Z 0011	Satalice	rekonstrukce a dostavba školního areálu včetně sportovišť	4,27
Z 0012	Řepy	výstavba krematoria zvířat včetně úložiště	4,30,37
Z 0013	Praha 9	výstavba obchodně - administrativní zóny včetně polyfunkčních objektů, velkokapacitního parkoviště, malého hotelu, garáží apod.	4,30
Z 0015	Slivenec	výstavba rodinných domů a část pro rozšíření místního hřbitova	4,20,30,37
Z 0018	Satalice	výstavba rodinných domů	4,19,30,37
Z 0019	Kunratice	výstavba rodinného domů	4,30,37
Z 0021	Praha 13	výstavba obytného domu s komerčními prostorami	4
Z 0023	Praha 1 Praha 6 Praha 7 Praha 8 Troja	upřesnění trasy souboru staveb městského okruhu a změna funkčního využití území v důsledku řešení tvaru křižovatek	4,5,25,30,37
Z 0025	Kbely	výstavba rodinného domu	4,30,37
Z 0030	Řepy	výstavba obchodního centra HORNBAACH	4
Z 0032	Újezd	prodloužení ochranného zemního valu - veřejně prospěšné stavby	25
Z 0033	Újezd	obytná výstavba před r.2010	4,30,37
Z 0034	Újezd	obytná výstavba před r.2010	4,30,37

Z 0039	Kolovraty	obytná výstavba	4,30,37
Z 0041	Kolovraty	obytná výstavba	4,30,37
Z 0043	Dubeč	rozšíření obytné výstavby	4
Z 0051	Praha 6	obytná výstavba	4
Z 0052	Praha 12	změna funkčního využití na základě současného jiného využití mateřské školy	4
Z 0055	Praha 12	změna funkčního využití na základě současného jiného využití jeslí	4
Z 0056	Praha 12	změna funkčního využití na základě současného jiného využití mateřské školy	4
Z 0057	Praha 12	výstavba sportovní haly pro squash	4
Z 0058	Praha 5	část pozemku vymezit pro lesní porost	4,20,37
Z 0063	Praha 6	umožnění výstavby bariérového domu	4,30,37
Z 0064	Praha 6	zrušení vlečky do areálu PT a.s. Juliska a umožnění rozvoje území před r.2010	4,5,30,37
Z 0067	Satalice	rozšíření administrativního areálu	4
Z 0068	Horní Počernice	rozvojová lokalita	4
Z 0076	Libuš	výstavba tělocvičny pro stávající základní školu	4
Z 0078	Libuš	vymezení území pro sportovní aktivity	4,30,37
Z 0079	Praha 11	Změna využití ploch na funkci nerušící výroby a služby – VN	4
Z 0082	Kbely	rozšíření západního okraje Kbel	4,30,37
Z 0083	Letňany Kbely	úprava okraje areálu leteckých opraven v souvislosti se stabilizací komunikační spojky Mladoboleslavská - Chlumecká	4,5,30,37
Z 0085	Praha 14	respektování ochranného pásma lesa	4,30,37
Z 0086	Praha 14	úprava rozvojových ploch dle projednané US	4,30
Z 0087	Praha 14	úprava okraje rozvojové plochy v souladu s projednanou US	4,30,37
Z 0088	Praha 14	změna charakteru zeleně mezi komunikací a železnicí, doplnění nové rozvojové plochy dle projednané US	4,30,37
Z 0089	Praha 14	úprava okraje stávající obytné skupiny	4,30,37
Z 0090	Praha 14	doplnění rozvojových ploch dle projednané US	4,30,37
Z 0091	Běchovice	oprava funkčního využití do souladu se zpracovanou US	4,30,37
Z 0092	Praha 14, Horní Počernice	potvrzení stávající komerční zóny	4
Z 0093	Praha 9	změna průběhu hranic celoměstského systému zeleně	30
Z 0094	Praha 13	změna průběhu hranic celoměstského systému zeleně	30
Z 0095	Praha 7	zachování současného využití území	4
Z 0096	Praha 7	vložení lokálního biocentra ÚSES	4,19
Z 0097	Štěrboholy	respektování stávajícího stavu - rozestavené rod. domy dle platného ÚR	4,5,30,37
Z 0099	Troja	změna využívání jižních částí pozemku rodinných domů jako zahrady	4,30,37
Z 0100	Praha 8	zachování stávajícího funkčního využití území	4
Z 0101	Praha 9	umožnění výstavby obchodních zařízení při ul. Českobrodské a využití území při Rokytce pro větší podíl bydlení	4
Z 0102	Praha 14	výstavba 3.etapy obchodního centra CCM	4,30,37
Z 0104	Praha 5	oprava ÚPn	4

Z 0105	Praha 5	oprava ÚPn	4,30,37
Z 0106	Praha 5	výstavba obytných domů	4
Z 0107	Praha 15	oprava ÚPn - začlenění komunikace mezi polyfunkční území	4,19,30,37
Z 0111	Praha 4	výstavba bytového domu v souladu s ÚR	4
Z 0128	Suchdol	vybudování kruhového objezdu v místě křižovatky	4,5,30,37

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.47/07 ze dne 3.10.2002 (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.21/2002 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
Z 0002	Praha 4	změna ve využití území u kongresového centra	4,5,37
Z 0017	Dolní Chabry	výstavba rodinných domů	4,37
Z 0031	Suchdol	rehabilitace stávajícího parku a obytná výstavba	26,28,31
Z 0151	Klánovice	výstavba rodinného domu	4
Z 0156	Nebušice	výstavba rodinného domu	4,37
Z 0157	Praha 10	výstavba obytných domů	4,30,37
Z 0158	Praha 10	výstavba rodinného domu	4,30,37
Z 0171	Praha 5	změna využití území na všeobecně obytné území a území obchodu a služeb	4
Z 0172	Praha 5	výstavba rodinného domu	4
Z 0175	Praha 5	vyhlášení VRÚ	4
Z 0181	Šeberov	vybudování klusáckého areálu se zázemím	4,37
Z 0182	Uhřetěves	změna časového horizontu výstavby komunikační spojky Přátelství – Bečovská a vyhlášení veřejně prospěšné stavby	4,5,25
Z 0185	Zličín, Praha 13, Řepy	odklon komunikace od stávající obytné části	4,5,25
Z 0186	Zličín	zřízení okružní křižovatky	4,5,25,30
Z 0189	Uhřetěves,	ucelení ploch sloužících oddechu	4
Z 0192	Uhřetěves	výstavba objektů pro obchod a služby	4,37
Z 0195	Uhřetěves	využití území pro služby a nerušící výrobu	4,37
Z 0196	Uhřetěves	využití území pro služby a nerušící výrobu	4,37
Z 0198	Uhřetěves	výstavba rodinných domů	4,37
Z 0199	Uhřetěves	výstavba náměstí	4,30,37
Z 0202	Ďáblice	posunutí biokoridoru	4,19,30
Z 0206	Přední Kopanina	výstavba rodinného domu	4,37
Z 0207	Praha 12	výstavba stájí a výběhu pro chov koní	4,37
Z 0209	Praha 13, Řeporyje	úprava vyhl.č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, oddíl 13, bod 8), změna rozsahu území pro výstavbu ve vybrané části Západního města, podmíněnou vybudováním komunikace Jinočanské	
Z 0210	Praha 12	výstavba rodinného domu se sídlem firmy	4,37
Z 0213	Praha 13	změna využití ploch na funkci všeobecně obytné území	4
Z 0216	Kbely	využití stáv.objektu jako sídla samosprávy	4,37
Z 0218	Kunratice, Praha 4	výstavba obytné lokality "Zelené údolí"	4,30,37
Z 0219	Kunratice	stavba autodílny, kanceláře a parkovacích ploch	4

Z 0228	Nedvězí	zahrada u rodinného domu	4,30,37
Z 0235	Praha 12	vybudování záchytného parkoviště P+R	4,5
Z 0239	Praha 6	přeložka části vodovodního řadu DN 1200 (ÚPn - výkr.č.9) vyhlášení veřejně prospěšné stavby (ÚPn - výkr.č.25)	9
Z 0240	Slivenec, Velká Chuchle	řešení systému odkanalizování (ÚPn - výkr.č.9) zrušení veřejně prospěšné stavby 15 TK 5 (ÚPn - výkr.č.25) vyhlášení veřejně prospěšné stavby	9,25
Z 0241	Čakovice, Letňany	vybudování kanalizačního obchvatu (ÚPn - výkr.č.9) vyhlášení veřejně prospěšné stavby (ÚPn - výkr.č.25)	9,25
Z 0244	Uhřetěves	výstavba areálu pro volný čas	4
Z 0246	Uhřetěves	výstavba rodinných domů	4,8,37
Z 0252	Šeberov	upřesnění umístění obytných a parkových ploch při zachování stáv.poměrů	4,37
Z 0253	Čakovice	vybudování sportovního areálu pro místní obytnou skupinu	4,30,37
Z 0254	Čakovice	dostavba a rekonstrukce stávajícího obytného objektu	4,37
Z 0256	Praha 3	výstavba rodinného domu	4,30,37
Z 0257	Praha 6	změna využití území na veřejné vybavení bez bližší specifikace	4,25,37
Z 0258	Praha 13	výstavba rodinného domu	4,30,37

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy **č.02/26 ze dne 12.12.2002** (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.30/2002 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z 0165	Praha 6	výstavba rodinného domu	4,30,37

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy **č.11/13 ze dne 30.10.2003** (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.7/2004 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z0066	Praha 17 Praha 5, Praha 6	realizace Břevnovské radiály před r.2010	4,5,25,19,30,37
Z0173	Praha 5	výstavba obchodního a zábavního střediska, administrativních prostor, hotelu, bytového domu a služeb	4,5,37
Z0265	Praha-Běchovice	pokračování rodinné zástavby	4,37,30
Z0266	Praha-Běchovice	zřízení nové železniční zastávky (rekonstrukce drážního tělesa)	5,25
Z0268	Praha 19	zajištění uceleného a bezkolizního provozu školkařského areálu	4,19,30
Z0268	Praha-Čakovice	výstavba obytného domu, vyloučení činnosti zamořujících provozoven	4
Z0274	Praha 5	zohlednění terénu a umístění v přírodním parku Prokopské a Dalejské údolí	4,30

Z0281	Praha 4	administrativně obchodní zástavba při ul. U Plynárny, dále výstavba rodinných domů	4
Z0290	Praha-Dubeč	výstavba rodinného domu, vyjmutí pozemků z VRÚ	4,30,37
Z0291	Praha-Královice	provozování zahradnictví	4
Z0293	Praha-Dolní Chabry	rozdělení stávající plochy OC a umístění ploch zeleně podle vydaného ÚR	4,25
Z0297	Praha 12	zrušení ČOV v centru obce a odvedení splaškových vod výtlakem na sousední ČOV, úprava rozsahu veřejně prospěšných staveb /VPS/	9,25
Z0298	Praha-Kolovraty	změna trasy komunikace v SV části MČ (VPS - 57 DK 29), obytná a smíšená zástavba podél této komunikace a rozšíření lesa na východě	4,5,25,30,37
Z0299	Praha-Kolovraty	změna trasy komunikace S3 a zařazení tzv. prvoetapové komunikace v lokalitě Červenka do veřejně prospěšných staveb	4,5,30,37
Z0300	Praha-Kolovraty	změna umístění veřejně prospěšné stavby nového školského areálu	4,25,30,37
Z0303	Praha-Kolovraty Praha - Benice	rozšíření zeleně podél jižního okraje MČ	4,30
Z0309	Praha 12	zajištění souladu s minulým i současným využíváním pozemku, tj. stávající rodinný dům na soukromém pozemku	4
Z0313	Praha-Lysolaje	výstavba objektů k bydlení	4,30,37
Z0321	Praha 20	výstavba rodinných domů	4
Z0323	Praha-Kolovraty Praha-Nedvězí	zrušení sběrného dvora a veřejně prospěšné stavby, nahrazení funkcí nemající negativní dopad na životní prostředí	4, 25,37
Z0324	Praha-Koloděje	založení parku s terénními úpravami pro sáňkování a terénní cyklistiku	4,30
Z0325	Praha-Koloděje	výstavba dvou rodinných domů	4,30,37
Z0328	Praha 10	vybudování Justičního paláce v lokalitě bývalé nemocnice MV Na Mičáncích	4
Z0339	Praha 10	zřízení parkoviště P+R v návaznosti na stanici metra A - Depo Hostivař	4,5,30,37
Z0342	Praha 3	dostavba fotbalového areálu s komerční výstavbou a revitalizací parku	4,30
Z0343	Praha 20	výstavba obytných domů, zvětšení sportovní plochy a založení zeleně podle prověření zastavovací studii	4,30,37
Z0344	Praha-Nebošice	vybudování rodinných domů pro potřeby kláštera	4,30,37
Z0347	Praha-Běchovice	zalesnění území mezi extrémně zatíženou komunikací a obytnou částí obce	4,30,37
Z0348	Praha 19	výstavba rodinného domu	4,30,37
Z0350	Praha 8 Praha-Dolní Chabry	výstavba vzorkové prodejny nábytku	4
Z0356	Praha-Klánovice	výstavba rodinných domů	4,30,37
Z0358	Praha 15	výstavba objektů pro obchod, služby a skladování	4,30,37
Z0359	Praha 2	vybudování areálu firmy zajišťující údržbu a úklid města, včetně zázemí a administrativně - správní budovy	4,36
Z0360	Praha 5	výstavba rodinného domu	4,30,37

Z0362	Praha- Přední Kopanina	výstavba rodinného domu	4,37
Z0363	Praha- Přední Kopanina	výstavba malého sportovního areálu s klubovnou, tenisovým kurtem a hřištěm na nohejbal	4,30,37
Z0364	Praha-Šeberov	výstavba malometrážních sociálních bytů s posunem hranic ÚSES pro přístupovou komunikaci	4,19,30,37
Z0365	Praha- Dolní Počernice	umožnit větší rozvoj podnikatelských aktivit v současnosti	4,30,37
Z0368	Praha- Dolní Počernice	výsadba souvislého pásu lesa a snížení negativních vlivů extrémně zatížené komunikace na obytné části zástavby	4,30
Z0369	Praha-Ďáblice	přestavba hospodářských objektů na obytné se zázemím	4
Z0371	Praha 4	území stávajících řadových garáží přičlenit k obytné funkci	4,30,37
Z0372	Praha 4	rozšíření sociálního zařízení pro seniory, výstavba nového pavilonu	4,30,37
Z0374	Praha 4	posunutí rozhraní funkcí určující uliční čáru tak, aby navazovala na stávající objekt	4,30,37
Z0375	Praha 15	zvýšení kapacity stávajícího parkoviště o jedno patro	4,30,37
Z0378	Praha-Lysolaje	stávající objekt, výstavba dalších obytných objektů	4, 30,37
Z0385	Praha 17	využívání objektů podnikové ubytovny jako malometrážních bytů, zachování služeb	4
Z0386	Praha 16	využití stávajícího objektu s ohledem na reálné možnosti pronájmu a pozemku v souladu s původním určením	4
Z0391	Praha - Libuš	zrušení značky funkčního využití plochy pro státní správu z důvodu pomínutí těchto nároků - výstavba bytového domu	4
Z0398	Praha 14, Praha-Štěrboholy Praha 10	změna hranic velkého rozvojového území - výstavba multifunkčního centra VRÚ	4
Z0399	Praha 6	výstavba obytných domů a sportovní plochy	4
Z0402	Praha 6	výstavba bytového domu v návaznosti na sousední rezidenční objekty	4,30,37
Z0403	Praha 6	realizace hřiště s umělým povrchem	4,30,37
Z0406	Praha -Libuš	výstavba rodinného dvojdomu v návaznosti na sousední pozemek	4,30,37
Z0409	Praha – Dolní Chabry	výstavba domu s pečovatelskou službou	4,30,37
Z0411	Praha 11	výstavba obchodního a administrativního komplexu	4
Z0421	Praha 5	vybudování lukostřelnice se zázemím	4,30
Z0428	Praha - Šeberov	výstavba rodinných domů	4,30,37
Z0439	Praha - Újezd	výstavba obytné zóny	4,5,10,15,25,30,37
Z0449	Praha - Troja	upřesnění hranic zastavěného území	4,30,37
Z0450	Praha 6	zohlednění dopravního řešení	4,5,25
Z0453	Praha 15	výstavba objektů bydlení s polyfunkčním vybavením	4,30
Z0454	Praha 20	rozšíření záchytného parkoviště P+R na konečné stanici metra	4,5,25,37
Z0455	Praha- Šeberov	výstavba rodinného domu	4,30,37
Z0456	Praha 4	sjednocení území pro funkci smíšenou městského jádra	4

Z0500	Praha 9	dostavba náměstí objekty obchodního a společenského centra, doplnění parkových ploch, napojení na M Vysočanská	4,30
--------------	---------	--	------

Zrušení částí Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením zastupitelstva hlavního města Prahy č. 06/18 ze dne 27.3.2003 (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.8/2003 Sb.hl.m.Prahy)

městská část:	předmět zrušení:	průsvitka výkresu:
Praha 1, Praha 4, Praha 5, Praha 6, Praha 7, Praha 8, Praha 12, Praha 16, Troja, Velká Chuchle, Zbraslav	Kategorizace zátopových území a vymezení linie protipovodňových opatření v území dotčeném záplavami ze srpna 2002	9, 25,33

Zrušení částí Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením zastupitelstva hlavního města Prahy č. 15/06 ze dne 26.2.2004 (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.3/2004 Sb.hl.m.Prahy)

městská část:	předmět zrušení:	průsvitka výkresu:
Praha 7, Praha 16	Kategorizace zátopových území a vymezení linie protipovodňových opatření v území dotčeném záplavami ze srpna 2002	9, 25,33

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.20/15 ze dne 16. 9. 2004 (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.6/2005 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
Z0457	Praha 5	změna trasy tramvajové trati	4,5,25
Z0458	Praha 5	přičlenění nově odděleného pozemku k funkčnímu využití příslušného obytného domu	4
Z0464	Praha 12	stavba rodinného domu	4,37
Z0466	Praha 6	zahrnutí celých parcel určených pro výstavbu RD do obytné funkce	4,37
Z0467	Praha 4	výstavba bariérového objektu pro administrativu, obchod, garáže a ČSPH	4,37
Z0469	Praha 15	výstavba rodinného domu	4,37
Z0471	Praha 10	výstavba rodinného domu před r.2010	4,37
Z0491	Praha - Troja	výstavba rodinného domu	4,37
Z0499	Praha - Nebušice	zachování stávajícího stavu, změna území zastavitelného na nezastavitelné	4,37
Z0508	Praha 12	vedení ÚPn do souladu se současným stavem existujících bytových objektů	4
Z0509	Praha 12	zvětšení ploch zahrad a obratiště u RD	4,37
Z0510	Praha 12	výstavba bytových domů	4,30,37
Z0518	Praha 5	vybudování sběrného dvora k zneškodňování komunálního odpadu, vyhlášení veřejně prospěšné stavby	4,25
Z0520	Praha 5	vyhlášení stávajícího sběrného dvora veřejně prospěšnou stavbou	25
Z0521	Praha 6	vyhlášení sběrného dvora veřejně prospěšnou stavbou	4,25

Z0523	Praha 15	vyhlášení sběrného dvora veřejně prospěšnou stavbou	25
Z0525	Praha - Zbraslav	vyhlášení kompostárny veřejně prospěšnou stavbou	25
Z0526	Praha - Přední Kopanina	výstavba rodinných domů před r.2010	4,37
Z0528	Praha 10	výstavba obytných budov	4,37
Z0540	Praha 15	rozšíření kruhové křižovatky, vyhlášení veřejně prospěšné stavby	25
Z0541	Praha 15	možnost výstavby rodinných domů na celém pozemku	4,37
Z0544	Praha 13	dostavba obchodního centra s parkováním, posunutí biokoridoru	4,5,19,30
Z0545	Praha 13	výstavba obchodně-administrativního areálu a hotelu	
Z0548	Praha - Dolní Chabry	vybudování golfového hřiště	4
Z0552	Praha - Satalice	zvýšení ekologické stability území, ochrana přír.památky Bažantnice a posílení zeleně podél plánované trasy silničního okruhu	4,19
Z0553	Praha 10	výstavba rodinného domu	4
Z0564	Praha 6	využití stávající vily pro bydlení a výstavba nových bytových domů	4
Z0565	Praha 6	stávající rodinný dům	4,37
Z0569	Praha 6	využití území a stávajícího objektu k bydlení	4,27
Z0573	Praha - Petrovice, Praha - Křeslice, Praha 22	změna trasy veřejně prospěšné stavby venkovního vedení 110 kV TR Chodov -TR Běchovice mimo obytné části, příp. podzemní vedení	4,10,25,38
Z0584	Praha 15	ochrana pramenné oblasti Slatinského potoka v návaznosti na revitalizaci lesního ekosystému a významný krajinný prvek "Mokřady Triangl"	4,30
Z0585	Praha 6	zohlednění reálného stavu území, uchování krajinného rázu údolí Dolní Šárky	4,37,30
Z0586	Praha 6	uchovat rázovitost zástavby v údolí Dolní Šárky, stanovení kategorie zeleně lépe odpovídající biotopu údolní nivy potoka	4,37,30
Z0587	Praha 6	zajištění potřebné přírodovědné a krajinné funkce údolní nivy vhodnější kategorií zeleně	4
Z0595	Praha 21	zahrnutí stávající cesty do obytného území jako obslužnou komunikaci a založení další části obslužné komunikace	4,19,30,37
Z0597	Praha - Přední Kopanina	umožnění rozvoje zástavby před rokem 2010	4,37
Z0604	Praha 4	výstavba obytných a administrativních objektů - nové rozvržení funkčních ploch včetně zeleně a školství vzhledem k dopravní zátěži a vlastnickým vztahům	4
Z0608	Praha - Kunratice	rozšíření obytné zástavby	4,30,37
Z0610	Praha - Kunratice	vedení do souladu s reálným využíváním, rozšíření skladového areálu před jeho celkovou přestavbou	4,37
Z0617	Praha - Kunratice	vedení do souladu se skutečným stavem, stávajícím rodinným domem	4,37
Z0624	Praha 5	výstavba polyfunkčního objektu	4,30

Z0627	Praha - Čakovice	rozšíření stávající zahrádkářské osady namísto zahrádek u zámeckého parku	4
Z0639	Praha - Troja	umožnění obytného využití pro celou parcelu	4,37
Z0641	Praha 6	přesunutí stávajícího domova důchodců do vhodnější lokality	4
Z0642	Praha - Lochkov	nové uspořádání ploch zeleně v důsledku upřesnění napojení urbanisticky významné komunikace na silniční okruh podle dokumentace k územnímu řízení (SO - stavba 514)	4,5,20,25,30,37
Z0760	Praha 5	vybudování sportovního areálu v návaznosti na ZŠ přemístění územní rezervy pro vybudování hasičské stanice, nové vymezení veřejně prospěšné stavby	4,25

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.21/07 ze dne 21.10. 2004.

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
Z0605	Praha - Vinoř	vybudování golfových hřišť	4,19,30,37
Z0606			

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 22/18 ze dne 25.11.2004 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.17/2005 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
Z0950	Praha 22, Praha-Běchovice, Praha- Dubeč, Praha-Kolovraty, Praha-Královice, Praha-Nedvězí	výstavba silničního okruhu v trase JVD před r. 2010 (změna časového horizontu stavby 511 silničního okruhu)	4, 5, 20, 25

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 22/19 ze dne 25.11.2004 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.17/2005 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
Z0652	Praha 6, Praha 7	přestavba ÚČOV s vybudováním příslušného technického zázemí	4, 9, 25

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 22/20 ze dne 25.11.2004 (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.17/2005 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z0719	Praha 1, Praha 2, Praha 4, Praha 5, Praha 6, Praha 7, Praha 8, Praha 12, Praha 16, Praha-Lipence, Praha-Suchdol, Praha-Velká Chuchle, Praha- Troja Praha-Zbraslav		4, 5, 9, 10, 19, 25, 0, 31, 33, 36, 37
Z0720			

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.29/15 ze dne 23.6.2005 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.24/2005 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z0638	Praha 6	změna hranic velkého rozvojového území a nové využití podle projednané urbanistické studie "Ruzyně - Drnovská"	4, 19, 25, 30, 37

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/08 ze dne 1.9.2005 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.6/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z1015	Praha 5	vymezení plochy pro výstavbu tramvajové smyčky, přesunutí záchytného parkoviště a jeho vyhlášení veřejně prospěšnou stavbou	4, 5, 25, 37

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 31/16 ze dne 20.10.2005 (vyhlášené obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.6/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	Průsvítka výkresu č.
Z0412	Praha - Koloděje	výstavba rodinných domů	4, 5, 25, 37
Z0482	Praha - Zličín	výstavba rodinných domů před r.2010	4, 37
Z0543	Praha 13	výstavba rodinných domů	4
Z0618	Praha - Kunratice	vybudování sportovně rehabilitačního zařízení s ubytováním	4
Z0635	Praha - Šeberov	výstavba rodinných a bytových domů	4, 37

Z0655	Praha - Troja	vyjmutí z území určeného pro výstavbu	4, 37
Z0656	Praha - Slivenec	výstavba rodinného domu	4, 37
Z0659	Praha 6	využití rodinného domu jako objekt pro administrativu a služby	4, 30, 31, 37
Z0661	Praha - Vinoř	výstavba rodinného domu	4,37
Z0670	Praha 10	ubytovací zařízení hotelového typu	4
Z0674	Praha - Lysolaje	výstavba nové budovy ústavu v areálu AV ČR	4
Z0675	Praha 11	výstavba aquaparku	4, 37
Z0677	Praha 15	rozšíření kontejnerového překladiště	4, 5
Z0678	Praha 7	výstavba nové radnice MČ Praha 7	4, 37
Z0689	Praha 22	výstavba rodinných domů, nerušící provozovny - zahradnictví	4, 37
Z0690	Praha - Čakovice	vybudování bikrosového hřiště	4, 37
Z0691	Praha - Čakovice	výstavba bytového domu v severní části dostavba objektů školy v jižní části	4
Z0693	Praha - Lipence	výstavba rodinných domů	4
Z0700	Praha 14	výstavba rodinných domů, posunutí pásu zeleně a biokoridoru SZ směrem	4, 19, 30, 31, 37
Z0707	Praha 20	rozšíření využití plochy areálu	4, 37
Z0715	Praha 12	výstavba rodinného domu	4, 37
Z0716	Praha 12	stávající využívání objektů k prodejně, skladovací a výrobní činnosti	4
Z0722	Praha - Ďáblice	výstavba rodinných domů, posunutí biokoridoru	4, 19, 30, 31, 37
Z0724	Praha 13	zachování rázu krajiny, naplnění poslání přírod- ního parku a podpora ekologické stability území	4, 37
Z0736	Praha 22	zástavba rodinnými domy s případnými drobnými službami	4, 37
Z0740	Praha 9, Praha 14	odstranění velkého rozvojového území a nové vy- užití území v rozsahu projednané urbanistické studie	4, 5, 19, 25, 30, 31, 37
Z0741	Praha 5	výstavba rodinného domu	4
Z0752	Praha - Vinoř	zástavba obytnými domy	4, 37
Z0756	Praha - Uhřetěves	posunutí obytné funkce na celé území s objektem bývalého kravína a umožnění přestavby pro rodin.bydlení	4,37
Z0764	Praha – Dolní Měcholupy	výstavba rodinného domu vyjmutí pozemku z VRÚ	4,37
Z0768	Praha – Dolní Chabry	změna trasy navrhovaného venkovního vedení 400 kV	4,10,25,30,31,38
Z0769	Praha 5 Praha 13	zrušení velkého rozvojového území v návaznosti na výslednou trasu Radlické radiály, nové funkční využití podle projednané US	4,5,19,25,30,31,37
Z0770	Praha 13	stávající rodinný dům se zahradou – důvod rezervy pro tělocvičnu ZŠ pomínl	4
Z0772	Praha - Troja	výstavba rodinného domu	4,37
Z0773	Praha 20	výstavba rodinného domu	4,30,31,37
Z0775	Praha 4	dostavba areálu o objekt výuky a prezentace firmy	4,19,30,31,37

Z0778	Praha - Královice	rozšíření možnosti bytové výstavby	4,37
Z0781	Praha 15	výstavba rodinného domu	4,37
Z0783	Praha 15	zachování stávající vzrostlé zeleně	4,37
Z0788	Praha - Ďáblice	obnovení původní zemědělské usedlosti	4,37
Z0790	Praha – Ďáblice Praha 18	doplnění sousedních komerčních ploch s řešením dopravní situace, rezerva pro veřejné vybavení není potřebná	4,37
Z0796	Praha - Šeberov	nové vymezení ÚSES podle studie "hodnocení funkčnosti regionálního ÚSES", v návaznosti - změna funkčního využití souvisejících území	4,19,30,31,37
Z0798	Praha-Štěrboholy	rozšíření areálu obchodu a služeb	4
Z0799	Praha – Slivenec Praha - Lochkov	upřesnění tvaru mimoúrovňové křižovatky Lochkov včetně napojení na sousední MČ, propojení biokoridoru přes silniční okruh	4,5,10,19,25,30,31,38
Z0811	Praha-Kolovraty	upřesnění hranic parkových ploch na základě projednané urbanistické studie	4,5,37
Z0812	Praha-Kolovraty	změna časového horizontu využití území, vzhledem k realizaci komunikace	4,37
Z0813	Praha 21	výstavba rodinných domů	4,37
Z0814	Praha – Dolní Měcholupy	výstavba rodinných domů	4,37
Z0815	Praha – Dolní Měcholupy	výstavba hasičské stanice, změna hranic velkého rozvojového území	4,37
Z0817	Praha – Dolní Měcholupy	výstavba rodinných domů, změna hranic velkého rozvojového území	4,37
Z0819	Praha-Řeporyje	změna vyhl.č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, oddíl 13, bod 8)	
Z0820	Praha-Řeporyje	změna vyhl.č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, oddíl 13, bod 8)	
Z0824	Praha-Běchovice	výstavba opravárenských dílen	4,5
Z0831	Praha - Ďáblice	obytná zástavba a umístění parkových ploch podle projednané urbanistické studie	4,30,31,37
Z0832	Praha - Zličín	odklonění trasy nové obvodové komunikace jižním směrem na základě prověření US a dopravní studií; posunutí sportovního areálu západním směrem; navázání rekreačních ploch na Velký rybník	4,19,25,30,31,37
Z0838	Praha - Zličín	tvar křižovatky uvedený do souladu s vydaným územním rozhodnutím	4,5,30,31
Z0839	Praha - Zličín	scelení funkčního využití pozemků	4,37
Z0841	Praha 20	začlenění ploch mimo potřeby školy ke smíšenému území	4
Z0845	Praha 5	součást plochy rodinného domu - uvedení do souladu se skutečným stavem	4
Z0852	Praha 5	začlenění stávajících zpevněných ploch k areálu zámku	4, 30, 31,37
Z0855	Praha 2	výstavba jednoduchého objektu pro bydlení, zachování hodnotné zeleně	4,30,31,37

Z0861	Praha – Dolní Počernice Praha-Běchovice Praha - Dubeč	vedení do souladu s projednanou urbanistickou studií	4,19,25,37
Z0865	Praha 5	stabilizace cenných chráněných území a přírodního parku, zamezení eroze, rozšíření lesostepních porostů na jihu	4
Z0868	Praha-Čakovice	výstavba objektu bydlení	4,37
Z0870	Praha-Čakovice	výstavba polyfunkčního domu	4
Z0874	Praha 2	vybudování skateboardového hřiště	4,30,31
Z0876	Praha 8	rozšíření obytné funkce pro umístění rodinného domu, posunutí pásu zeleně SZ směrem	4,30,31,37
Z0880	Praha 6	výstavba bytového domu	4
Z0881	Praha 6	rozšíření stávajícího hotelu	4
Z0885	Praha 6	výstavba obytného domu (residence, ambasáda ..) v centrální části pozemku, záměna funkčních ploch	4,30,31,37
Z0886	Praha-Nebošice	obytná zástavba	4,37
Z0889	Praha 5	výstavba garážového domu s umístěním obchodu a služeb v parteru	4,5,37
Z0895	Praha 12	přestavba a přístavba stávajícího skladového objektu pro polyfunkční využití	4,37
Z0900	Praha 12	zřízení zahrádek a stacionáře pro ochranu dravců a sov	4
Z0904	Praha 12	výstavba obytného souboru	4
Z0907	Praha 9	výstavba polyfunkčního bloku s bydlením a službami, veřejně přístupný park ve vnitrobloku	4,37
Z0908	Praha 6	rozvoj plaveckého areálu s celoročním využitím pro sportovně rekreační aktivity	4,37
Z0911	Praha 4	využití stávajícího objektu pro administrativní činnost	4
Z0912	Praha 4	výstavba rodinného domu	4
Z0915	Praha 4	prodejní a servisní areál, uvedení do souladu územního plánu se skutečným stavem	4,37
Z0917	Praha 4	stavební úpravy stávajícího obytného domu, uvedení do souladu územního plánu se skutečným stavem	4
Z0918	Praha 4	nástavba a přístavba stávajícího administrativního objektu, potvrzení současného stavu využití území	4
Z0923	Praha 4	rekonstrukce Michelské ulice, vyhlášení veřejně prospěšné stavby	25
Z0924	Praha-Nebošice	výstavba rodinných domů	4,37
Z0926	Praha-Březiněves	výstavba rodinných domů	4,37
Z0927	Praha 6	výstavba bytového domu pro potřeby školy	4
Z0930	Praha 8	soulad územního plánu se stávajícím stavem, přístavba rodinného domu	4,37
Z0931	Praha 9	dostavba výrobních objektů v areálu stávající tiskárny	4,37

Z0934	Praha 20	posun obsluž.komunikace v komerční zóně o 15m severně - kolize se stávajícími objekty a zpevněnými plochami	4,5,25,37
Z0935	Praha 14	posun komunikace severním směrem na základě dokumentace k územnímu řízení	4,5,19,25,30,31
Z0937	Praha-Lipence	vybudování zázemí pro hru koňského póla, cvičiště pro parkur a navazující provozy, ubytovací a klubové kapacity, restaurace	4,30,31
Z0939²	Praha 6 Praha-Přední Kopanina Praha-Nebošice	realizace letové dráhy RWY 06R/24L před r.2010 (v koordinaci se stavbou silničního okruhu a trasováním rychlodráhy)	4,5,25,37
Z0940	Praha 6	dobudování oplocení a obvodové komunikace areálu letiště Ruzyně	4,5,25,37
Z0942	Praha 6	zachování stávajícího parku s hřištěm a spojení se sousední plochou	4,37
Z0943	Praha 6	rozšíření skladového objektu, změna funkčního využití bývalého areálu MŠ	4,37
Z0944	Praha-Suchdol	respektování stávajícího rodinného domu	4,37
Z0947	Praha 4 Praha 12	zrušení vodovodního přivaděče surové vody pro ÚV Podolí, zrušení veřejně prospěšné stavby	9,25

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.32/15 ze dne 24.11.2005 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.6/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
Z1525	Praha 7, Praha 8, Praha - Troja	rozšíření čistírenské kapacity ÚCOV na Císařském ostrově, zrušení velkého území rekreace, úprava rozsahu ÚSES, změna kategorizace záplavových území, vyhlášení veřejně prospěšné stavby	4,9,19,25,30,31,33,37

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 35/07 ze dne 23.2.2006 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.15/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
Z0840	Praha 20	optimalizace využití území pokračováním obytné zástavby, zeleně a výrobní zóny u dálnice	4, 25, 37

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 35/08 ze dne 23.2.2006 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.15/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvitka výkresu č.
-------------	--------------	---------------	----------------------

² Změna Z0939/05 ÚP SÚ hl.m.Prahy byla zrušena rozsudkem NSS č.j.1 Ao 1/2006 – 74 ze dne 18.7.2006. Zastupitelstvo hl.m.Prahy projednalo upravený návrh změny Z0939/05 dne 14.9.2006 a svým usnesením č.40/13 příslušnou změnu schválilo. Pořízená změna Z0939/05 nebyla obecně závaznou vyhláškou hl.m. Prahy vyhlášena.

Z0261	Praha 7	umístění kulturně zábavního a naučného zařízení	4, 30, 31, 37
--------------	---------	---	---------------

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 36/04 ze dne 30.3.2006 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.15/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z0832	Praha - Ďáblice	výstavba budoucího centra městské části	4, 37

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 37/03 ze dne 27.4.2006 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.15/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z0849	Praha 5	zástavba bytových domů	4

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/01 ze dne 29.6.2006 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.23/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z0637	Praha 9, Praha 18, Praha 19, Praha - Čakovice	nové využití dle urbanistické studie Pražský výstavní areál Letňany – Kbely a zmenšení vymezení velkého rozvojového území	4, 25, 30, 37

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schválená usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/04 ze dne 29.6.2006 (vyhlášená obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.23/2006 Sb.hl.m.Prahy)

číslo změny	městská část	předmět změny	průsvítka výkresu č.
Z1524	Praha 10	výstavba objektu administrativního charakteru	4

B.Změny vydané dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s právní účinností do doby vydání změny Z1000/00 Opatřením obecné povahy č.5/2009

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – vydání schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 19/72 ze dne 18.9.2008 (vydaná Opatřením obecné povahy č.2/2008)

číslo změny	městská část	lokality	předmět změny
Z1344	Praha 6, Praha 5 Praha 17	úsek Vítězné nám. – Červený Vrch – Velešlavín – Petřiny – Motol – Bílá Hora – Dědina – Dlouhá Míle – letišť Ruzyně	prodloužení trasy metra „A“ ze stanice Dejvická směrem na západ a související změny funkčního využití ploch

Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – vydání schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 20/70 ze dne 30.10.2008 (vydané Opatřením obecné povahy č.3/2008)

číslo změny	městská část	lokality	předmět změny
Z0291	Královice	Královice 301/12	provozování zahradnictví
Z0671	Praha 10	Záběhllice 37,39-část	přeměna stávajícího nevyužitého ovocného sadu na zahradnictví
Z0681	Praha - Zbraslav	Zbraslav 684, 685/1,2 a 686/1	vedení do souladu se stáv.stavem - rodinný dům s drobnými stavbami
Z0711	Praha 19	Kbely 780/1, při ul.Jilemnická	výstavba rodinného domu, výstavba garáží a parkovacích stání pro okolní obytnou zástavbu
Z0804	Praha - Kunratice	Kunratice 2349/14 - část	výstavba rodinných domů
Z0818	Praha - Dolní Chabry	Dolní Chabry 1308/1	výstavba rodinných domů
Z0954	Praha 16	Radotín 864/3,4 a 866	vedení do souladu se stáv.stavem, tj.s podnikatelskou činností SOU ve svém areálu
Z0958	Praha - Suchdol	Suchdol 90/1; 2321/1; 2269/7,8 při ul. Starosuchdolská	výstavba rodinných domů
Z0960	Praha 8	Karlín 729/4, areál Hajnovka	vybudování sportovního areálu - víceúčelové haly
Z0961	Praha - Suchdol	Suchdol 1645/1, 1644	výstavba rodinného domu
Z0966	Praha 12	Modřany 112/1 /část/	přístavba autoservisu
Z0968	Praha 20	Horní Počernice 3134/6	rozvoj obytné zástavby
Z0971	Praha 15	Hostivař 1351 - 1367, 1371	uvést do souladu stávající využití s ÚPn hl.m. Prahy z důvodů ztížené údržby domů
Z0978	Praha - Libuš	Písnice při ul. Na Okruhu a Libušská	výstavba bytových domů s drobnými obchodními plochami při zachování charakteru území jako klidové obytné zóny
Z0993	Praha 12	Modřany 4631,4632/2,4632/5,4635/2,262,263,257	výstavba rodinných domů
Z0998	Praha - Čakovice	Čakovice 1019,1020,1021	komerční využití stávajícího objektu

Z1004	Praha - Satalice	Satalice 101/1,100 - část	sjednocení funkčního využití území a objektů
Z1007	Praha 15	Horní Měcholupy 511/1	výstavba objektu pro bydlení
Z1008	Praha 15	Horní Měcholupy 511/23,511/24,511/28,511/5	výstavba rodinných domů
Z1010	Praha 11	Chodov 3341/41,3341/42,3341/93, 3341/214	přestavba objektu na byty a ubytovnu
Z1014	Praha 9	Vysočany 436/3,436/4,436/5,437/2,437/12,	vedení do souladu se skutečným využitím pozemků
Z1016	Praha - Zličín	Sobín 225/15,225/3,225/14,267/3,267/2,234/1;	výstavba dvou rodinných domů
Z1017	Praha - Zličín	Zličín 812,813,527,526/1,526/12,523/2	výstavba bytových objektů
Z1020	Praha - Dubeč	Dubeč 1678, 1679/1, 1679/2	výstavba rodinného domu
Z1026	Praha - Dolní Měcholupy	Dolní Měcholupy 701/73	výstavba rodinných domů
Z1028	Praha 17	Řepy 1502/1 - část	výstavba objektů
Z1029	Praha 14	Kyje 174, 173/1 - část	rozšíření stávajícího areálu
Z1031	Praha 22	Hájek u Uhříněvsi území východně od ul.Pod Markétou	výstavba obytných objektů
Z1033	Praha 22	Pitkovice 168/10 - část	využití pro zahradnickou činnost
Z1040	Praha 20	Horní Počernice 4377/10,4377/11, PK 89	výstavba obytných objektů
Z1044	Praha - Čakovice	Čakovice 1430/3 - část	výstavba rodinného domu
Z1046	Praha 17	Řepy 1502/10,1504/3,1504/4,1504/6,1505/2,1502/1-část, 1502/9-část,1502/1-část,1502/9-část	výstavba záchranné stanice pro živočichy a rostliny umístění zoologické a botanické zahrady
Z1048	Praha 16	Radotín 2087/10	výstavba rodinných domů
Z1049	Praha 13	Stodůlky 2319/1	sjednocení funkčního využití části pozemku
Z1054	Praha 8	Libeň 1795/24, 1795/25	výstavba rodinného domu
Z1055	Praha 8	Libeň 583/3,	výstavba rodinného domu
Z1056	Praha 8	Libeň 636/6	výstavba rodinného domu
Z1058	Praha 21	Újezd nad Lesy 1910	vedení do souladu se skutečným využitím
Z1059	Praha 21	Újezd nad Lesy 1402	zázemí ke stávajícímu hřišti - šatny, soc.zařízení, kabiny
Z1063	Praha 12	Modřany 1018/1,1018/2,1018/4,1019,1020,1025	zohlednit stávající způsob využití pozemku
Z1064	Praha - Štěrboholy	Štěrboholy 439/2	výstavba rodinných dvojdomů
Z1065	Praha 10	Strašnice 585/4,585/8,585/9,585/15	výstavba bytových domů
Z1068	Praha - Čakovice	Miškovice 310/11,310/13,310/19,310/20,364/6,367/9,367/16	výstavba rodinných domů
Z1087	Praha - Lochkov	Lochkov 205	výstavba rodinného domu
Z1097	Praha - Újezd	Újezd lokalita "K Sukovu"	obytná výstavba před r.2010
Z1101	Praha - Libuš	Písnice 846/7	výstavba rodinného domu

Z1102	Praha 13	Stodůlky 2768/2, 2770/3, 2771/3	přístavba objektu autosalonu (výstavní a prodejní část) a školícího střediska
Z1109	Praha 4	Nusle 2804/11 - část, 3185/3 - část	výstavba transformovny 110/22 kv (4-TE-4)
Z1110	Praha 22	Hájek u Uhříněvsi PK 226/10,20,53,54 - část	výstavba rodinných domů před r.2010
Z1112	Praha - Suchdol	Suchdol lokalita kaple Sv.Václava 2217/2, 2222-2224, 2309/1- část	vybudování pietního místa pro potřeby obce
Z1114	Praha - Čakovice	Třeboradice 464/1, 464/2	zřízení zahradnictví
Z1121	Praha - Koloděje	Koloděje 617/1	výstavba hvězdárny
Z1126	Praha 5	Hlubočepy 110/4	výstavba rodinného domu
Z1128	Praha - Řeporyje	Řeporyje 748, při ul. Rudoltická	výstavba rodinného domu
Z1137	Praha - Slivenec	Slivenec 1765/1-část, při ul.V Lipkách	výstavba rodinného domu
Z1150	Praha 16	Radotín 1723/1,2	přestavba stáv.chaty na rodinný dům
Z1169	Praha - Nebušice	Nebušice 333/3 - při ul.Pod Hláskem	výstavba rodinného domu
Z1176	Praha - Velká Chuchle	Velká Chuchle 573/1,2 - případně část bez komunikace	výstavba rodinného domu
Z1182	Praha 12	Modřany 4557/1,2, - část	výstavba 2 rodinných domů s minimálně nezbytnou plochou pozemků v rámci vyznačených hranic pozemků
Z1183	Praha 5	Smíchov 2834/1, 2832/1, 2833/1	výstavba polyfunkčního objektu
Z1185	Praha 6	Dejvice 4555 - 4559; 4561/1 až 8	výstavba řadových rodinných domů
Z1189	Praha 6	Ruzyně 92/2; 1238/9,10	přestavba objektu pro bydlení
Z1196	Praha - Šeberov	Šeberov 1468/2,3; PK 169	vybudování sportoviště
Z1197	Praha 6	Veleslavin 143, 144, 145/1, 145/2, 146/1, 150	výstavba obytných domů
Z1198	Praha 6	Vokovice 826/1,2,3,5,6,7,8,9,10,11, 12, 828/1,2, 827/3, 1385/5, 1349	bytová výstavba
Z1209	Praha - Petrovice	Petrovice 203/1 a další - západně od ul.Morseova	výstavba rodinných domů
Z1210	Praha - Petrovice	Petrovice 321/1-15; 322/1-3; 323; 324/1,2; 325; 326	rozšíření zástavby rodinných domů
Z1218	Praha - Petrovice	Petrovice 95/13-15; 96/4,5; 96/6-část	výstavba sportovního areálu se zázemím
Z1236	Praha - Klánovice	Klánovice 1247/2, 897/2	zohlednit stávající způsob využití pozemku
Z1237	Praha - Klánovice	Klánovice 1230	zohlednit stávající způsob využití pozemku
Z1241	Praha - Troja	Troja 366/3,4 - část	umožnění výstavby rodinného domu s ohledem na novou parcelaci území v minimálně nutném rozsahu
Z1245	Praha 20	Horní Počernice 4367/3,15	výstavba rodinného domu
Z1251	Praha - Štěrboholy	Štěrboholy území jižně od radiály	rozšíření služeb motoristům a obchodních ploch s možností dopravního napojení

Z1258	Praha 5	Hlubočepy 1166, 1167/1-4	výstavba objektů k bydlení
Z1262	Praha 5	Hlubočepy 981/2 - část	výstavba obytného domu
Z1269	Praha 5	Smíchov 3061/2, 3112/1 - část	výstavba objektů k bydlení
Z1274	Praha - Vinoř	Vinoř komunikace mezi ul. Bohdanečská - Mladoboleslavská	zařazení komunikace do vyšší kategorie podle projednané urbanistické studie, vyhlášení veřejně prospěšné stavby
Z1277	Praha 4	Braník 49/2-5	výstavba rodinného domu
Z1280	Praha - Lipence	Lipence 2153/1	výstavba rodinného domu
Z1283	Praha 12	Cholupice 234/2,3; 329 - část	výstavba rodinných domů
Z1297	Praha 11	Chodov 251/1	zohlednit stávající způsob využití pozemku
Z1318	Praha 5	Smíchov 556/3,556/1,505/2,4984/5, 556/2,556/5,556/4,5052 část,4984/1 část	změna vedení hranice ÚSES a uvedení Úpn do souladu se skutečným stavem
Z1323	Praha 12	Točná 363,364	výstavba rodinného domu
Z1325	Praha - Újezd	Újezd 214/71, 214/42,46-48,50 a 214/119 - části, příp.další	zástavba rodinnými domy a dotvoření obytného celku v souvislosti s odklonem trasy VVN
Z1347	Praha 13	Stodůlky 155/55,56,70-74,76; 156/1,2,10,11; 2180/1 - část	rozšíření plochy zeleně
Z1354	Praha 15, Praha - Dolní Měcholupy	Hostivař 2517/4-část; Dolní Měcholupy 660/1-5,7,9-11; 661/4-část	uvedení do souladu se skutečností - přiřazení k areálu obchodu a služeb
Z1364	Praha - Kunratice	Kunratice 1190/9, příp.další	rekonstrukce objektu bývalých kasáren na dům s pečovatelskou službou
Z1365	Praha - Kunratice	Kunratice 1887/1-3, 1886	stáv.objekty a výstavba polyfunkčních objektů včetně bydlení s obslužnou komunikací
Z1367	Praha - Kunratice, Praha - Libuš	Kunratice ; Libuš od Kunratické spojky k ul.Dobronické, mezi ul.Vídeňská-Libušská	řešení dopravní obsluhy území
Z1369	Praha - Kunratice	Kunratice 2324	stávající užívaný rodinný dům
Z1376	Praha 12	Modřany 4423/583, 4423/9,5 - část	výstavba dvou obytných domů
Z1387	Praha - Kolovraty	Kolovraty jižně od ul.Přátelství	založení parku před r.2010, vypuštění komunikace
Z1394	Praha - Kolovraty	Kolovraty severně od ul.Mírová, "Viničky"	zvětšení shromažďovacích ploch v centru obce při maximál.zajištění zeleně
Z1402	Praha - Kolovraty	Kolovraty při ul.Nad Nádrží	výstavba rodinného domu
Z1403	Praha - Kolovraty	Kolovraty jižní okraj obce - JV od ul. Do Lipan	zajištění komunikace a inženýrských sítí ke stáv.stavebním parcelám
Z1413	Praha - Petrovice	Petrovice mezi ul.Novopetrovická - Grammova	osázení stráně lesními porosty, soulad se stáv.stavem
Z1414	Praha - Petrovice	Petrovice západně od ul.Frostova	úprava území pro oddechové aktivity v přírodě
Z1416	Praha - Kolovraty	Lipany SV část obce při komunikaci do Kolovrat	oboustranné obestavění obsl.komunikace rodinnými domy, připojení na stáv.komunikační síť

Z1417	Praha - Kolovraty	Kolovraty jihozápadní okraj obce	obytná zástavba před r.2010
Z1420	Praha - Kolovraty	Lipany při ul. Do kopečka	vytvoření kvalitní zeleně v rámci obytné zóny
Z1421	Praha - Kolovraty	Lipany lokalita u vodní nádrže	odpočinkové plochy odpovídající stáv.využití
Z1422	Praha - Kolovraty	Lipany údolní niva Pitkovického potoka	podmáčené zaplavované území, nevhodné k rekreaci
Z1423	Praha - Dolní Chabry	Dolní Chabry 1233/3-část	výstavba rodinných domů
Z1426	Praha - Štěrboholy	Štěrboholy severně od ul. Ústřední	vedení ÚPn do souladu se stáv.stavem
Z1427	Praha - Štěrboholy	Štěrboholy mezi ul. Ústřední - K Učilišti	vedení ÚPn do souladu se stáv.stavem
Z1428	Praha 14, Praha - Štěrboholy, Praha - Dolní Počernice	Hostavice ; Štěrboholy ; Dolní Počernice západně od nájezdu ul. Ústřední a radiály	založení lesního porostu
Z1436	Praha - Kunratice	Kunratice lokalita Flora - Na Lhotách	vedení do souladu se stáv.rozestavěným areálem školy a okolním realizovaným obytným souborem
Z1457	Praha - Vinoř	Vinoř při ul.Bohdanečská	návaznost na jádro obce s veřejnou vybaveností a bydlením
Z1458	Praha - Vinoř	Vinoř při ul.Mikulovická	upřesnění podle skutečného stavu využití škol.areálem
Z1460	Praha - Vinoř	Vinoř při ul. Labětínská	založení parku v obytné zástavbě
Z1461	Praha - Vinoř	Vinoř při ul. Klenovská	výstavba izolovaných rodinných domů
Z1462	Praha - Vinoř	Vinoř mezi ul.Lohenická - Rosická	oddělení bydlení od výrobních provozů, upřesnění vedení ploch izol.zeleně
Z1464	Praha - Vinoř	Vinoř niva Ctěnického potoka	vedení zeleně v nutně šíří podél potoka, biokoridor
Z1465	Praha - Vinoř	Vinoř lokalita "farská zahrada"	upřesnění podle skutečného stavu
Z1469	Praha - Vinoř	Vinoř při ul.Mladoboleslavská - napojení SO	upřesnění hranic ploch zeleně v důsledku posunu napojení křižovatky
Z1485	Praha 9	Střížkov severně od ul. Lovosická	vytvořené severní fronty náměstí a upřesnění hranice parku podle uliční čáry nových objektů
Z1486	Praha 8, Praha 18, Praha 9	Střížkov severně od ul.Lovosická - v prodloužení Novoborské; Letňany ;	změna trasy komunikace z Proseku do Letňan - při okraji obytného celku
Z1487	Praha 18	Letňany areál "FC Střížkov"	upřesnění podle skutečného stavu - sportovní areál
Z1488	Praha 8	Střížkov severně od ul. Roudnická	zohlednění ochranného pásma VVN
Z1492	Praha 4	Braník jižně od ul. Modřanská - Jižní spojka	účelnější využití území v návaznosti na okolní zástavbu a skutečný stav
Z1493	Praha 4	Braník severně od ul.Údolní	upřesnění podle reálného stavu při zohlednění dalšího vývoje, tj. nepotřebnost vlečky
Z1494	Praha 4	Braník vltavská zátoka západně od Modřanské a Již.spojky	využití pro loděnici a umístění vodních sportů

Z1496	Praha 4	Braník mezi ul.U kempinku - Branický most	vytvoření ucelené plochy zahradnictví
Z1500	Praha 8	Libeň SV od křižovatky Zenklova-Libeňský most	úprava prostranství synagogy
Z1507	Praha 8	Libeň jižně od ul. V mezihoří	upřesnění podle skutečného stavu a dalšího předpokládaného využití
Z1508	Praha 8	Libeň jižně od ul.Turnovská	upřesnění podle stavu terénu a dalšího předpokládaného využití
Z1521	Praha 6	Ruzyně	rozšíření stávající ČOV
Z1523	Praha 13	Řeporyje	umožnění napojení splaškové kanalizace

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – vydání schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 24/38 ze dne 19.2.2009 (vydaná Opatřením obecné povahy č.4/2009)

číslo změny	městská část	lokalita	předmět změny
Z1344	Praha 6, Praha 5 Praha 17	úsek Vítězné nám. – Červený Vrch – Veleslavín – Petřiny – Motol – Bílá Hora – Dědina – Dlouhá Míle – letiště Ruzyně	aktualizace změny Z1344/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy - VPS

Změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – vydání schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 25/40 ze dne 26.3.2009 (vydaná Opatřením obecné povahy č.5/2009)

číslo změny	městská část	lokalita	předmět změny
Z1439	Praha 4	Modřany Komořany "Nová Komořanská"- v lokalitě trati ČD	Nové umístění sběrné komunikace s mimoúrovňovým napojením na Pražský okruh, vyhlášení veřejně prospěšné stavby. Změna funkčního využití ploch souvisejících s navrhovaným umístěním „Nové Komořanské“

Rozdíly seznamů veřejně prospěšných staveb ÚP SÚ hl.m.Prahy a změny Z1000/00

Seznam veřejně prospěšných staveb, který je obsahem přílohy č. 2. obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, byl opraven zapracováním veřejně prospěšných staveb podle platných změn ÚP SÚ hl.m.Prahy pořízených před změnou Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy a ve smyslu logického řazení a číslování veřejně prospěšných staveb, v souladu s výkresem č. 25 územního plánu.

Kódové označení veřejně prospěšných staveb se nemění, vyjma kódu DP (parkoviště (garáže) P + R), který se změnil na DR, aby nedošlo k záměně s kódem funkční plochy DP – přístavy a přístaviště, plavební komory.

Rozdíly v plošném vymezení veřejně prospěšných staveb je patrný z třetího rozdílového výkresu č. 25 - Veřejně prospěšné stavby.

Rozdíly v seznamu veřejně prospěšných staveb jsou patrné ze samostatných tabulkových příloh této kapitoly : „Rozdíly v seznamu veřejně prospěšných staveb v důsledku změny 1000/00 a průnik změn do výkresu č. 25“ a „Odůvodnění – Rozdíly v seznamu veřejně prospěšných staveb v důsledku změny 1000/00 a průnik změn do výkresu č. 25“.

Příloha první je podkladem pro výrok. V tabulce jsou označeny veřejně prospěšné stavby, jejichž název, číslo nebo vymezení bylo změnou Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy upraveno, doplněno nebo pozměněno.

Příloha druhá, „Odůvodnění“, znázorňuje veškeré rozdíly oproti původní formě seznamu platného od 1.1. 2000, které vznikly na základě pořízených změn územního plánu vyhlášením v obecně závazných vyhláškách hl.m.Prahy, kterými byla novelizována obecně závazná vyhláška hl.m.Prahy č.32/1999 Sb. hl.m.Prahy. Korekce (formální i faktické) provedené změnou Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy jsou v tabulce označeny červeně. Modře jsou označeny VPS vyhlášené v důsledku dříve provedených změn a obecně závazných vyhlášek, černě jsou značeny zrušené VPS.

V tabulce jsou rovněž označeny veřejně prospěšné stavby, jejichž vymezení bylo změnou 1000/00 pozměněno. Změny byly provedeny zpravidla z důvodu upřesnění grafického podkladu. Korekce většího rozsahu vznikly v opodstatněných případech zejména u liniových veřejně prospěšných staveb technického vybavení, a to na základě:

- promítnutí nových územně plánovacích podkladů do změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy (Generel odkanalizování HMP, Studie kolektizace v centrální části hl.m.Prahy);
- upřesnění trasy dle podrobnější dokumentace stavby (dokumentace k územnímu řízení, vydaná územní rozhodnutí);
- upřesnění trasy při koordinaci se stavbami Pražského (silničního) okruhu;
- upřesnění dle skutečného provedení již realizované stavby;
- připomínek vlastníků sítí technického vybavení (Pražská teplotárenská, a.s.).

Rozdílová legenda výkresů č. 4 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a změny Z 1000/00

ÚP SÚ hl.m.Prahy		Z 1000/00	
kód	název	kód	název
OBYTNÁ ÚZEMÍ			
OC	čistě obytné	OB	čistě obytné
OMS	obytné malých sídel		
SMÍŠENÁ ÚZEMÍ			
SVM	smíšené městského typu	SV	všeobecně smíšené
SVO	smíšené obchodu a služeb		
SMS	smíšené malých sídel		
ÚZEMÍ VÝROBY A SLUŽEB			
VP	průmyslové výroby	VS	výroby, skladování a distribuce
SK	skladování a distribuce		
DCE	nákladní celnice		
ZV	zařízení a stavby sloužící intenzivní zemědělské výrobě		
ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY			
ZKV	veletržní, výstavní a kongresové areály	ZVO	ostatní
ZSP	velké sportovní areály		
ZOS	ostatní bez specifikace funkční náplně		
ZAD	administrativní zařízení		
ZSS	správa		
ZUB	velké ubytovací komplexy		
VEŘEJNÉ VYBAVENÍ			
VVS	mateřské, základní a střední školy	VV	veřejné vybavení
VVZ	zdravotnictví a sociální péče		
VVM	městská správa		
VVO	ostatní		
VVX	bez bližší specifikace		
DOPRAVA			
DZ1	trati a zařízení železnice	DZ	trati a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály
DZ2	vlečky		
DDN	překladiště, kontejnerové terminály, nákladové obvody	DL	dopravní, vojenská a sportovní letiště
značka	dopravní a vojenská letiště		
značka	sportovní letiště	DGP	garáže a parkoviště
DG	garáže		
DPO	ostatní parkoviště	DH	plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R
DPZ	záchytná parkoviště systému P + R		
DM	zařízení a plochy pro hromadnou dopravu osob	DP	přístavy a přístaviště, plavební komory
značka	přístavy a přístaviště		
DPK	plochy plavebních komor	-	rozpuštěno do polyfunkčních území nebo monofunkčních ploch
DB	čerpací stanice pohonných hmot		

SPECIFICKÉ PLOCHY			
DVP	veřejná prostranství	DU	urbanisticky významné plochy a dopravní spojení
DNA	náplavky, hráze, snížená nábřeží		
S3, S5	urbanisticky významné komunikace a pěší lávky		
TECHNICKÉ VYBAVENÍ			
TV	zásobování vodou	TVV	vodní hospodářství
TK	odkanalizování		
TT	centrální zásobování teplem	TVE	energetika
TP	zásobování plynem		
TE	zásobování elektrickou energií		
TO	zařízení k likvidaci komunálního odpadu	TVO	odpadové hospodářství
TOR	zařízení k likvidaci rostlinného odpadu		
TR	zařízení k recyklaci odpadu		
TS	skládky odpadu		
PŘÍRODA, KRAJINA, ZELENĚ			
hvězdička	historické zahrady	ZP	parky, historické zahrady a hřbitovy
značka	hřbitovy		
PP	parky a parkově upravené plochy	ZMK	zeleň městská a krajinná
ZN	přírodní		
NL	louky, pastviny		
		PĚŠTEBNÍ PLOCHY	
značka	vinice	PS	sady, zahrady, vinice
značka	zahrádky a zahrádkové osady	PZO	zahrádky a zahrádkové osady
PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ			
VVS (v rámečku)	plochy menší než 0,25 ha nebo funkce v rámci polyfunkčních území plošně nedefinovaná	VV (v rámečku)	funkční plocha o rozloze menší než 2500m ² v rámci jiné funkční plochy
		VV (v kroužku)	funkční plocha bez specifikace rozlohy a přesného umístění v rámci jiné funkční plochy
		značka	velká území rekreace
		značka	nerozvojová území
		značka	celoměstský systém zeleně
		značka	historická jádra obcí se stanovenou výškovou regulací
OCHRANNÁ PÁSMA A CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ			
značka	památkové zóny (ve smyslu zákona č.20/1987 Sb. - navrhané)	-	
-		značka	významný krajinný prvek (ve smyslu zákona č.114/1992 Sb.)

Poznámka:

Ostatní prvky legendy výkresu č. 4 ÚP SÚ hl.m.Prahy zůstávají beze změny.